



**UNIVERSIDAD CIENTÍFICA DEL PERÚ
FACULTAD DE CIENCIAS E INGENIERIA**

**“CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS – SAN JUAN
BAUTISTA – LORETO 2024”**

TESIS

**Para optar el:
TÍTULO PROFESIONAL DE ARQUITECTO**

AUTORES:

**BACH. ARQ. CORREA VÁSQUEZ, BEDFORD MANUEL.
BACH. ARQ. SUAREZ BARBARÁN, CHRYSTIAN DANIEL.**

ASESOR:

ARQ. BERTHA RENÉE GUEROLA OLAGUIBEL.

**LINEA DE INVESTIGACION:
ARQUITECTURA SOSTENIBLE**

**Iquitos - Perú
2024**

ACTA DE SUSTENTACIÓN

Con Resolución Decanal N° 303-2025-UCP-FCEI, del 14 de marzo del 2025, se designó jurado y se autorizó la sustentación.

Siendo las 10:30 a.m. del día 07 de abril del 2025, se constituyó de modo presencial el Jurado para escuchar la presentación y defensa de la Tesis: "CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS - SAN JUAN BAUTISTA - LORETO 2024".

Presentado por:

BEDFORD MANUEL CORREA VÁSQUEZ
Para optar el título profesional de Arquitecto

CHRYSTIAN DANIEL SUAREZ BARBARÁN
Para optar el título profesional de Arquitecto

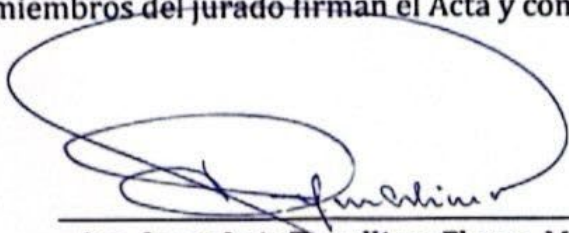
Asesor: Arq. BERTHA RENÉE GUEROLA OLAGUIBEL, Mg.

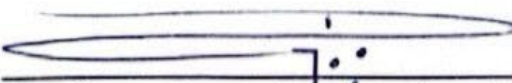
Luego de escuchar la sustentación y defensa ante las preguntas, el Jurado pasó a la deliberación en forma reservada, llegando a la siguiente conclusión:

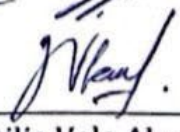
La sustentación es: APROBADO POR UNANIMIDAD

A las 11.20 horas culminó el acto público.

En fe de lo cual los miembros del jurado firman el Acta y comunican en acto público.


Arq. Jorge Luis Tapullima Flores, Mg.
Presidente del Jurado


Arq. James Deyvis Cabellos Alvan, Mg.
Miembro del Jurado


Arq. Sandra Otilia Vela Alves Milho, Mg.
Miembro del jurado



“Año de la recuperación y consolidación de la económica peruana”

**CONSTANCIA DE ORIGINALIDAD DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN
DE LA UNIVERSIDAD CIENTÍFICA DEL PERÚ - UCP**

El presidente del Comité de Ética e Integridad Científica

Hace constar que:

La Tesis titulada:

**“CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS –
SAN JUAN BAUTISTA – LORETO 2024”**

De los alumnos: **BEDFORD MANUEL CORREA VÁSQUEZ Y CHRYSTIAN DANIEL SUAREZ BARBARÁN**, de la Facultad de Ciencias e Ingeniería, pasó satisfactoriamente la revisión por el Software Antiplagio, con un porcentaje de **24% de similitud**.

Se expide la presente, a solicitud de la parte interesada para los fines que estime conveniente.

San Juan, 06 de marzo del 2025.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jorge L. Tapullima Flores', is written over a horizontal line.

**Presidente del Comité de Ética e
Integridad Científica
Mgr. Arq. Jorge L. Tapullima Flores**



UCP_ARQUITECTURA_2025_TESIS_BEDFORD_CORREA_CHRYSTIAN_SUAREZ_V1)



Nombre del documento: _UCP_ARQUITECTURA_2025_TESIS_BEDFORD_CORREA_CHRYSTIAN_SUAREZ_V1).pdf
ID del documento: bb55998c3fe0c4812eb25b83fb6105f1e5a726a
Tamaño del documento original: 18,99 MB
Autores: []

Depositante: Chris Angela Ramirez Flores
Fecha de depósito: 6/3/2025
Tipo de carga: interface
fecha de fin de análisis: 6/3/2025

Número de palabras: 22.157
Número de caracteres: 151.859

Ubicación de las similitudes en el documento:



Fuentes principales detectadas

N°	Descripciones	Similitudes	Ubicaciones	Datos adicionales
1	repositorio.ulvr.edu.ec http://repositorio.ulvr.edu.ec/bitstream/44000/6171/1/T-ULVR-5025.pdf	< 1%		Palabras idénticas: < 1% (68 palabras)
2	cdn.www.gob.pe https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/3052385/Plan Nacional del Deporte 2011 - 20... 1 fuente similar	< 1%		Palabras idénticas: < 1% (55 palabras)

Fuentes con similitudes fortuitas

N°	Descripciones	Similitudes	Ubicaciones	Datos adicionales
1	repositorio.ulvr.edu.ec Repositorio Digital ULVR: Diseño arquitectónico de un p... http://repositorio.ulvr.edu.ec/handle/44000/6171	< 1%		Palabras idénticas: < 1% (22 palabras)
2	repositorio.ucp.edu.pe http://repositorio.ucp.edu.pe/bitstream/handle/UCP/2455/FREDY ROLAND MANUYAMA AMAS...	< 1%		Palabras idénticas: < 1% (26 palabras)
3	www.ulima.edu.pe Universidad de Lima es sede de Juegos Deportivos Escolare... https://www.ulima.edu.pe/vida-ulima/deportes/noticias/universidad-de-lima-es-sede-de-jueg...	< 1%		Palabras idénticas: < 1% (15 palabras)
4	repositorio.ucp.edu.pe http://repositorio.ucp.edu.pe/bitstreams/a2d32aec-146c-4d0d-b108-d655e6d2a279/download	< 1%		Palabras idénticas: < 1% (12 palabras)
5	hdl.handle.net Propuesta de dise?o de una vivienda bioclim?tica para reducir el... https://hdl.handle.net/20.500.14138/7506	< 1%		Palabras idénticas: < 1% (10 palabras)

HOJA DE APROBACIÓN PROGRAMA ACADÉMICO DE ARQUITECTURA

**BACHILLERES: BEDFORD MANUEL CORREA VÁSQUEZ Y CHRYSTIAN DANIEL
SUAREZ BARBARÁN**

**La Tesis sustentada en acto público el día 07 de abril del 2025, a las 10: 30 am,
en las instalaciones de la UNIVERSIDAD CIENTÍFICA DEL PERÚ.**



**ARQ. JORGE LUIS TAPULLIMA FLORES, MG
PRESIDENTE DE JURADO**



**ARQ. JAMES DÉYVIS CABELLOS ALVAN, MG.
MIEMBRO DE JURADO**



**ARQ. SANDRA OTÍLIA VELA ALVES MILHO, MG
MIEMBRO DE JURADO**



**ARQ. BERTHA RENÉE GUEROLA OLAGUIBEL, MG
ASESOR**

DEDICATORIA

A mis padres Sr. Deusdith Manuel Correa Lozano y Sra. Escarle Vásquez Fasanando, por ser mi soporte y brindarme su apoyo incondicional en esta nueva etapa de mi vida.

Bedford M. Correa Vásquez.

Dedico este trabajo a mi familia: Sr. Daniel Dervitson Suarez Alarcón, mi padre, Sra. Kattia Margoth Barbaran Palacios, mi madre; y Cataleya Danileth Suárez Barbaran, mi hermana. Por la confianza, apoyo incondicional y por lo valores inculcados en mi formación profesional.

Chrystian D. Suarez Barbarán.

AGRADECIMIENTO

Agradezco a Dios por permitirme cumplir una de mis metas trazadas, guiándome y brindándome las fuerzas para seguir luchando; así también, agradezco a los arquitectos que durante la etapa universitaria nos brindaron sus conocimientos y experiencia. Del mismo modo, agradezco a mi asesora por dedicar su tiempo a la realización del presente trabajo de grado.

Bedford M. Correa Vásquez.

Agradezco en primer lugar a Dios, por darme la sabiduría y fuerzas para cumplir con mis metas trazadas. Así también, agradezco a la Facultad de Arquitectura por los conocimientos adquiridos durante mi etapa universitaria y a mi asesora por el tiempo y dedicación brindado para el desarrollo del presente trabajo.

Chrystian D. Suarez Barbarán.

ÍNDICE DE CONTENIDO

DEDICATORIA	2
AGRADECIMIENTO	3
ACTA DE SUSTENTACIÓN	4
HOJA DE ANTIPLAGIO	5
INDICE TABLAS	9
INDICE GRÁFICOS	10
INDICE FIGURAS	11
RESUMEN	14
ABSTRACT	15
CAPÍTULO I: PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	16
1.1.	16
1.2.	18
1.2.1.	18
1.2.2.	18
1.3.	19
1.4.	20
1.4.1.	20
1.4.2.	20
1.5.	20
1.6.	21
1.7.	21
1.7.1.	21
1.7.2.	22
1.8.	22
1.9.	23
1.9.1.	23
1.9.2.	24
1.9.3.	24
2.1.	26
2.2.	29
2.3.	30
2.3.1.	30
2.3.2.	31
2.3.3.	32
2.3.4.	34
2.3.5.	35
CAPÍTULO III: MARCO TEORICO	41

3.1.	41	
3.1.1.	41	
3.1.2.	44	
3.1.3.	48	
3.2.	51	
3.2.1.	51	
3.2.2.	51	
3.2.3.	52	
3.2.4.	52	
3.3.	53	
3.3.1.	53	
3.3.2.	53	
3.3.3.	53	
3.3.4.	54	
3.3.5.	54	
3.3.6.	54	
3.3.7.	54	
CAPÍTULO IV: MARCO NORMATIVO		55
4.1.	56	
CAPÍTULO V: ANALISIS DE CASOS ANALOGOS		56
5.1.	58	
5.2.	60	
5.3.	61	
CAPÍTULO VI: MARCO CONTEXTUAL		60
6.1.	62	
6.1.1.	63	
6.1.2.	64	
6.1.3.	65	
6.1.4.	66	
6.1.5.	67	
6.2.	68	
6.3.	69	
6.4.	70	
CAPÍTULO VII: CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES		68
7.1.	70	
7.2.	71	
CAPÍTULO VIII: PROYECTO		70
8.1.	72	
8.1.1.	72	
8.1.4.	74	
8.1.5.	78	

8.2.	83
8.3.	102
8.3.1.	102
8.3.2.	104
8.3.3.	105
8.3.4.	120
8.3.5.	123
8.3.6.	¡Error! Marcador no definido.
BIBLIOGRAFÍA	129
ANEXOS	134
ANEXO 01: ENCUESTA DE PREFERENCIA	134
ANEXO 02: VISTA FOTOGRÁFICA PARTE FRONTAL DEL TERRENO	137
ANEXO 03: VISTA FOTOGRÁFICA PISCINA OLÍMPICA	137
ANEXO 04: VISTA FOTOGRÁFICA DEL INTERIOR DEL TERRENO	138
ANEXO 05: VISTA FOTOGRÁFICA MÓDULO DE SOUVENIR EN EL TERRENO	138
ANEXO 06: VISTA FOTOGRÁFICA DE LLOSA DEPORTIVA	139

INDICE TABLAS

TABLA 1 ANÁLISIS FODA	18
TABLA 2 NÚMERO DE PARTICIPANTES POR DISCIPLINAS DEPORTIVA	31
TABLA 3 LIGAS POR REGIÓN Y DISCIPLINAS DEPORTIVA	32
TABLA 4 LIGAS POR REGIÓN Y DISCIPLINAS DEPORTIVA	33
TABLA 5 PRIORIZACIÓN DE DISCIPLINAS DEPORTIVA	34
TABLA 6 MARCO NORMATIVO	54
TABLA 7 PARQUE DE LA CIUDADELA POLITÉCNICA – RIOBAMBA	55
TABLA 8 POLIDEPORTIVO VILLA EL SALVADOR - PERÚ	56
TABLA 9 POLIDEPORTIVO DE LA IE 60946 MORB, IQUITOS – PERÚ	57

INDICE GRÁFICOS

GRÁFICO 1 ESQUEMA DE INVESTIGACIÓN	22
GRÁFICO 2 PARTICIPANTES DEL DEPORTE SEGÚN SEXO	29
GRÁFICO 3 ¿ESTÁ DE ACUERDO USTED CON LA IDEA DE IMPLEMENTAR UN CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO PARA LA CIUDAD DE IQUITOS – SAN JUAN BAUTISTA - LORETO?	35
GRÁFICO 4 ¿ASISTIRÍA AL CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO IMPLEMENTADO PARA LA CIUDAD DE IQUITOS – SAN JUAN BAUTISTA - LORETO?	35
GRÁFICO 5 ¿A PARTIR DE QUE RANGO DE EDAD, ES LA IDEAL PARA LA FORMACIÓN DE LOS DEPORTISTAS EN LAS MÚLTIPLES DISCIPLINAS?	36
GRÁFICO 6 ¿A QUÉ TIPO DE INSTALACIONES DEPORTIVAS ASISTES ACTUALMENTE?	36
GRÁFICO 7 ¿CONOCES LAS LIGAS DEPORTIVAS LOCALES?	37
GRÁFICO 8 ¿CUÁLES SON LOS MOTIVOS POR LOS QUE IRÍA AL CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS – SAN JUAN BAUTISTA - LORETO?	38
GRÁFICO 9 ¿CUÁLES SON LAS DISCIPLINAS DEPORTIVAS QUE PREFIERES REALIZAR EN EL CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS – SAN JUAN BAUTISTA - LORETO?	38

GRÁFICO 10 ¿CUÁLES SON LAS ACTIVIDADES PASIVAS QUE PREFIERES REALIZAR EN EL CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS – SAN JUAN BAUTISTA - LORETO?	39
GRÁFICO 11 ¿ADEMÁS DE LAS ACTIVIDADES DEPORTIVAS, QUE OTROS AMBIENTES LE GUSTARÍA QUE EL CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO PROPORCIONE?	39

INDICE FIGURAS

FIGURA 1 PLANO DE PROCESOS DE OCUPACIÓN URBANA	27
FIGURA 2 PLANO URBANO DEL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - IQUITOS	28
FIGURA 3 PLANO DEL TERRENO DEL PROYECTO - SAN JUAN BAUTISTA - IQUITOS	29
FIGURA 4 COLISEO	42
FIGURA 5 ZONIFICACIÓN	44
FIGURA 6 ANÁLISIS SOLAR EN COLISEO DEPORTIVO	44
FIGURA 7 ANÁLISIS DE VIENTO EN COLISEO DEPORTIVO	45
FIGURA 8 PLANO DE UBICACIÓN	46
FIGURA 9 INGRESO PRINCIPAL	46
FIGURA 10 ASPECTOS FUNCIONALES	47
FIGURA 11 PABELLÓN PISCINA TECHADA	48
FIGURA 12 PABELLÓN POLIDEPORTIVO	48
FIGURA 13 DISTRIBUCIÓN GENERAL DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO	51
FIGURA 14 UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL TERRENO DEL PROYECTO	61
FIGURA 15 TERRENO DEL PROYECTO CON TOPOGRAFÍA	62
FIGURA 16 ZONIFICACIÓN URBANA DE LA ZONA	63
FIGURA 17 VISTA SATELITAL DE LAS VÍAS, EN EL GOOGLE EARTH	64
FIGURA 18 ASOLAMIENTO	65
FIGURA 19 ANÁLISIS DE ASOLAMIENTO EN GRÁFICO CARTESIANO	66
FIGURA 20 DIRECCIÓN DE VIENTO EN EL TERRENO	67
FIGURA 21 REDES DE EQUIPAMIENTO EN LA ZONA DEL TERRENO	68
FIGURA 22 ANÁLISIS PARA LAS ESTRATEGIAS DEL PROYECTO	71
FIGURA 23 ESTRATEGIAS DE DISEÑO DEL PROYECTO	76
FIGURA 24 USUARIO TEMPORAL, DEPORTE FORMATIVO	78
FIGURA 25 USUARIO TEMPORAL, ESPECTADORES	78
FIGURA 26 USUARIOS PERMANENTES	80
FIGURA 27 CUADRO DE ÁREAS – PROGRAMACION ARQUITECTONICA	91
FIGURA 28 CUADRO DE ÁREAS – RESUEMN DE PROGRAMACION ARQUITECTONICA	96
FIGURA 29 ORGANIGRAMA GENERAL	98
FIGURA 30 FLUJOGRAMA GENERAL	99
FIGURA 31 ZONIFICACIÓN	100
FIGURA 32 VISTA 3D – PROYECTO CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO	105
FIGURA 33 VISTA 3D – ZONA DE ACCESO PRINCIPAL	106
FIGURA 34 VISTA 3D – ZONA DE ACCESO SECUNDARIO	106
FIGURA 35 PLANO EN PLANTA GENERAL DEL CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO	108
FIGURA 36 VISTA 3D, - SOCIAL Y ADMINISTRATIVA	109
FIGURA 37 VISTA 3D - TÓPICO	110
FIGURA 38 VISTA 3D - LUDOTECA Y BIBLIOTECA	111
FIGURA 39 VISTA 3D - GIMNASIO	111

FIGURA 40	VISTA 3D - COMEDOR Y VENTAS	112
FIGURA 41	VISTA 3D - LOSAS DEPORTIVAS MULTIFUNCIONALES	113
FIGURA 42	VISTA 3D - PISCINA OLÍMPICA	114
FIGURA 43	VISTA 3D - PISCINA AL AIRE LIBRE	115
FIGURA 44	VISTA 3D - RESIDENCIA	116
FIGURA 45	VISTA 3D - ZONA DE FÚTBOL 11	117
FIGURA 46	VISTA 3D - JUDO Y KARATE	118
FIGURA 47	VISTA 3D - GIMNASIA	119
FIGURA 48	VISTA 3D – SERVICIOS GENERALES	120
FIGURA 49	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE SOCIAL Y ADMINISTRATIVO	123
FIGURA 50	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE SOCIAL Y ADMINISTRATIVO	124
FIGURA 51	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE SOCIAL Y ADMINISTRATIVO	125
FIGURA 52	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE SOCIAL Y ADMINISTRATIVO	126
FIGURA 53	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE SOCIAL Y ADMINISTRATIVO	127
FIGURA 54	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE SOCIAL Y ADMINISTRATIVO	128
FIGURA 55	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE TÓPICO	129
FIGURA 56	PLANO DE TECHO Y CORTES DEL TÓPICO	130
FIGURA 57	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURA	131
FIGURA 58	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA	132
FIGURA 59	PLANIMETRÍA DE IISS- DESAGÜE	133
FIGURA 60	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES	131
FIGURA 61	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE LUDOTECA Y BIBLIOTECA	132
FIGURA 62	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE LUDOTECA Y BIBLIOTECA	133
FIGURA 63	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE LUDOTECA Y BIBLIOTECA	134
FIGURA 64	PLANIMETRÍA DE IISS- AGUA DE LUDOTECA Y BIBLIOTECA	135
FIGURA 65	PLANIMETRÍA DE IISS- DESAGÜE DE LUDOTECA Y BIBLIOTECA	136
FIGURA 66	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE LUDOTECA Y BIBLIOTECA	137
FIGURA 67	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE GIMNASIO	138
FIGURA 68	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE LUDOTECA Y BIBLIOTECA	139
FIGURA 69	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE GIMNASIO	140
FIGURA 70	PLANIMETRÍA DE IISS- AGUA DE GIMNASIO	141
FIGURA 71	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE GIMNASIO	142
FIGURA 72	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE GIMNASIO	143
FIGURA 73	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE COMEDOR	144
FIGURA 74	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE COMEDOR	145
FIGURA 75	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE COMEDOR	155
FIGURA 76	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE COMEDOR	156
FIGURA 77	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE COMEDOR	157
FIGURA 78	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE COMEDOR	158
FIGURA 79	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIUSOS	159
FIGURA 80	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIUSOS	160
FIGURA 81	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE LOSA DEPORTIVA MULTIUSOS	161
FIGURA 82	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE LOSA DEPORTIVA MULTIUSOS	162
FIGURA 83	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE LOSA DEPORTIVA MULTIUSOS	163
FIGURA 84	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE LOSA DEPORTIVA MULTIUSOS	164
FIGURA 85	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE PISCINA OLÍMPICA	165
FIGURA 86	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE PISCINA OLÍMPICA	166
FIGURA 87	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE PISCINA OLÍMPICA	167
FIGURA 88	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE PISCINA OLÍMPICA	168

FIGURA 89	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE PISCINA OLÍMPICA	169
FIGURA 80	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE PISCINA OLÍMPICA	170
FIGURA 91	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE PISCINA AL AIRE LIBRE	171
FIGURA 92	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE PISCINA AL AIRE LIBRE	172
FIGURA 93	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE PISCINA AL AIRE LIBRE	173
FIGURA 94	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE PISCINA AL AIRE LIBRE	174
FIGURA 95	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE PISCINA AL AIRE LIBRE	175
FIGURA 96	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE PISCINA AL AIRE LIBRE	176
FIGURA 97	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE RESIDENCIA INDIVIDUAL	177
FIGURA 98	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE RESIDENCIA INDIVIDUAL	178
FIGURA 99	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE RESIDENCIA INDIVIDUAL	179
FIGURA 100	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE RESIDENCIA INDIVIDUAL	180
FIGURA 101	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE RESIDENCIA INDIVIDUAL	181
FIGURA 102	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE RESIDENCIA INDIVIDUAL	182
FIGURA 103	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE RESIDENCIA GRUPAL	183
FIGURA 104	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE RESIDENCIA GRUPAL	184
FIGURA 105	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE RESIDENCIA GRUPAL	185
FIGURA 106	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE RESIDENCIA GRUPAL	186
FIGURA 107	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE RESIDENCIA GRUPAL	187
FIGURA 108	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE RESIDENCIA GRUPAL	188
FIGURA 109	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE CAMPO DE FÚTBOL 11	189
FIGURA 110	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE CAMPO DE FÚTBOL 11	190
FIGURA 111	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE CAMPO DE FÚTBOL 11	191
FIGURA 112	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE CAMPO DE FÚTBOL 11	192
FIGURA 113	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE CAMPO DE FÚTBOL 11	193
FIGURA 114	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE CAMPO DE FÚTBOL 11	194
FIGURA 115	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE JUDO-KARATE	195
FIGURA 116	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE JUDO-KARATE	196
FIGURA 117	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE JUDO-KARATE	197
FIGURA 118	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE JUDO-KARATE	198
FIGURA 119	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE JUDO-KARATE	199
FIGURA 120	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE JUDO-KARATE	200
FIGURA 121	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE GIMNASIA	201
FIGURA 122	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE GIMNASIA	202
FIGURA 123	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE GIMNASIA	203
FIGURA 124	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE GIMNASIA	204
FIGURA 125	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE GIMNASIA	205
FIGURA 126	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE GIMNASIA	206
FIGURA 127	PLANIMETRÍA ARQUITECTÓNICA DE SERVICIOS GENERALES	207
FIGURA 128	PLANIMETRÍA DE TECHO Y CORTES DE SERVICIOS GENERALES	208
FIGURA 129	PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURAS DE SERVICIOS GENERALES	209
FIGURA 130	PLANIMETRÍA DE IISS-AGUA DE SERVICIOS GENERALES	210
FIGURA 131	PLANIMETRÍA DE IISS-DESAGÜE DE SERVICIOS GENERALES	211
FIGURA 132	PLANIMETRÍA DE IIEE-TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES DE SERVICIOS GENERALES	212

RESUMEN

El presente trabajo de investigación desarrolla el proyecto arquitectónico *Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos - San Juan Bautista - Loreto 2024*, con el propósito de fortalecer la formación de jóvenes deportistas, en diversas disciplinas y proporcionar instalaciones adecuadas que fomenten el desarrollo del deporte en la región.

Actualmente, la ciudad de Iquitos enfrenta una problemática relacionada con la insuficiencia de infraestructura deportiva de calidad, lo que limita la preparación de los atletas y reduce las oportunidades para el desarrollo del talento deportivo. Diversos estudios han evidenciado que la falta de espacios deportivos adecuados no solo afecta el rendimiento de los atletas, sino que también tiene implicaciones en la salud, la integración social y la promoción de valores a través del deporte. En este contexto, el proyecto busca atender esta necesidad mediante la implementación de un centro especializado que permita el entrenamiento, la enseñanza y la competencia en disciplinas como karate, judo, vóley, fútbol 7, fútbol 11, natación y gimnasia.

La investigación se enmarca en la línea de *Tipología Arquitectónica*, considerando un enfoque sostenible y contextualizado al entorno urbano y paisajístico de la zona. Se analizaron antecedentes históricos, sociales y culturales para determinar los lineamientos de diseño más adecuados, así como la normativa vigente que rige la construcción de infraestructura deportiva en el Perú. Además, se realizó un estudio de las características físicas, climáticas, topográficas y morfológicas del terreno para garantizar que el diseño responda eficientemente a las condiciones del lugar.

Finalmente, la implementación del Centro Semillero Deportivo no solo contribuirá al desarrollo de los jóvenes atletas, sino que también fomentará hábitos saludables en la comunidad y generará oportunidades económicas a través de eventos deportivos y alquiler de espacios, asegurando su sostenibilidad a largo plazo.

Palabras clave: Centro Semillero Deportivo, infraestructura deportiva, formación de atletas, sostenibilidad, deporte en Iquitos.

ABSTRACT

This research project develops the architectural design of the *Sports Seedbed Center of the City of Iquitos - San Juan Bautista - Loreto 2024*, with the aim of strengthening the training of young athletes in various disciplines and providing adequate facilities to promote sports development in the region.

Currently, the city of Iquitos faces a challenge related to the lack of high-quality sports infrastructure, which limits the preparation of athletes and reduces opportunities for sports talent development. Various studies have shown that the lack of adequate sports spaces not only affects athletes' performance but also has implications for health, social integration, and the promotion of values through sports. In this context, the project seeks to address this need by implementing a specialized center that enables training, education, and competition in disciplines such as karate, judo, volleyball, 7-a-side football, 11-a-side football, swimming, and gymnastics.

The research follows the *Architectural Typology* approach, incorporating a sustainable and context-aware design that integrates with the urban and landscape environment of the area. Historical, social, and cultural precedents were analyzed to determine the most suitable design guidelines, as well as the current regulations governing sports infrastructure construction in Peru. Additionally, a study of the physical, climatic, topographical, and morphological characteristics of the site was conducted to ensure that the design effectively adapts to local conditions.

Finally, the implementation of the *Sports Seedbed Center* will not only contribute to the development of young athletes but will also promote healthy habits within the community and generate economic opportunities through sports events and facility rentals, ensuring its long-term sustainability.

Keywords: Sports Seedbed Center, sports infrastructure, athlete training, sustainability, sports in Iquitos.

CAPÍTULO I: Planteamiento del problema

1.1. Descripción del problema

La falta de espacios deportivos adecuados es una problemática mundial que afecta el rendimiento de los deportistas. Esta situación se ve reflejada en diversos informes y estudios que señalan cómo la carencia de instalaciones deportivas impide a los atletas desarrollar todo su potencial.

Uno de los problemas más notables es la desigualdad en el acceso a las instalaciones deportivas. Según un informe de Sported (2022), organización benéfica en todo el Reino Unido, menciona que un alto porcentaje de grupos comunitarios no tienen acceso a instalaciones propias, lo que afecta su capacidad para planificar actividades y atraer a los jóvenes. Esto no solo reduce la participación en deportes, sino que también limita el desarrollo de habilidades y el rendimiento general de los atletas.

En un contexto más amplio, la falta de instalaciones deportivas también tiene consecuencias significativas en la salud y el bienestar de la juventud. En Pakistán, por ejemplo, la carencia de instalaciones deportivas ha contribuido al aumento del uso de drogas entre los jóvenes, así como a un incremento en los índices de obesidad y crímenes callejeros. La falta de fondos y de apoyo gubernamental para el desarrollo de instalaciones deportivas ha exacerbado estos problemas (**Usman, 2019**).

Además, el desarrollo óptimo de los atletas juveniles hacia el rendimiento elite se ve comprometido por la falta de instalaciones adecuadas. El entrenamiento y la motivación de

los jóvenes deportistas dependen en gran medida de tener acceso a lugares donde puedan practicar y competir de manera constante y segura **(Van der Berg et al., 2019)**.

La situación actual del deporte en el Perú ha sido objeto de un análisis realizado por expertos en la materia. Concluyendo que, existen carencias evidentes en la infraestructura y logística deportiva a nivel nacional, lo cual limita significativamente la preparación y el desarrollo de nuestros atletas y deportistas. En este contexto, el ex presidente del IPD (Instituto Peruano del Deporte) de La Libertad, Juan José Fort Cabrera, ha señalado que la responsabilidad de esta problemática recae principalmente en el gobierno central y en los gobiernos regionales, quienes no han mostrado un interés y compromiso suficiente para invertir y mejorar las condiciones del deporte **(Diario Correo, 2019)**.

Por ello, es fundamental contar con Centros Semilleros Deportivos, la cual tienen como objetivo ofrecer una formación integral a los deportistas talentosos. Estos centros también buscan fomentar el desarrollo personal y profesional del atleta, así como lograr éxitos en el ámbito competitivo del deporte.

El "Ranking de Munis 2019" fue presentado por el Instituto Peruano del Deporte (IPD) y la Municipalidad Metropolitana de Lima. Este programa tiene como objetivo fomentar el deporte mediante el desarrollo de semilleros deportivos. Se espera alcanzar este objetivo a través del trabajo colaborativo entre ambas entidades **(Ovación, 2019)**.

Sebastián Suito indicó: “Con el ranking de las municipalidades, tendremos una visión clara de dónde nos encontramos y a dónde queremos llegar en materia deportiva. No solo buscaremos masificar el deporte de manera planificada y articulada, sino que también identificaremos a mejores deportistas que servirán como ejemplos a seguir, dejando atrás la violencia y promoviendo valores” **(Ovación, 2019)**.

Asimismo, Roy Coleridge, junto con Roberto Rengifo, presentó los 18 Centros Deportivos y el Polideportivo Guillermo Dansey. Es importante señalar que se imparten diversas disciplinas, incluyendo ajedrez, bádminton, baloncesto, baile, fútbol 7, golbol, karate y

taekwondo. Además, se han implementado nuevas actividades como atletismo, baloncesto en silla de ruedas, capoeira, fútbol 7, gimnasia artística, balonmano, hockey, rugby y tenis de campo (**Ovación, 2019**).

El estadio Max Agustín de Iquitos, capital de la región Loreto, es una de las principales sedes donde se practican diferentes disciplinas deportivas como atletismo, karate y boxeo. Las demás disciplinas se imparten a nivel de academias o en programas formativos. Sin embargo, la ciudad de Iquitos cada año tiene mayor crecimiento poblacional, con un aumento en el número de niños en edad escolar, adolescentes y adultos. A pesar de esto, solo contamos con un estadio, la cual requiere de mantenimiento constante, así como la habilitación de otros espacios deportivos para dar solución a este problema que enfrentan los deportistas.

El presente trabajo tiene como objetivo el desarrollo del proyecto arquitectónico denominado "**Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos - San Juan Bautista - Loreto 2024**". Este proyecto busca fomentar la formación de deportistas, elevando su nivel de competencia tanto a nivel local como nacional. Además, aspira a incentivar a la comunidad a adoptar prácticas saludables y deportivas, creando oportunidades sociales, personales y profesionales para los atletas. Se prevé que esta iniciativa tenga un impacto significativo en el desarrollo integral de los deportistas de la región y en la generación de oportunidades para su formación deportiva.

1.2. Formulación del problema.

1.2.1. Problema general

¿De qué manera la propuesta de un Centro Semillero Deportivo potenciará el desarrollo de diferentes disciplinas en los deportistas de la ciudad de Iquitos - San Juan Bautista - Loreto 2024?

1.2.2. *Problemas específicos*

- ¿Qué precedentes históricos, sociales y culturales se tienen con respecto al Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos 2024?
- ¿Cuáles son los componentes de diseño que se aplicarán en el desarrollo del Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos 2024?
- ¿Cuál es la normativa vigente aplicables al Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos 2024?
- ¿Cuáles son las características, físicas, climáticas, topográficas, morfológicas y funcionales del lugar donde se ubicará el Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos 2024?

1.3. **Análisis FODA**

Tabla 1
Análisis FODA

Fortalezas	Debilidades
Compromiso de las autoridades competentes para viabilizar el proyecto.	El IPD solo cuenta con un centro deportivo que ofrece tres disciplinas (karate, box, atletismo).
El terreno tiene buena factibilidad de acceso y un entorno paisajístico favorable.	Falta de compromiso de las autoridades competentes.
Generar ingresos económicos a través de las rentas de sus instalaciones.	Deficiencia de los servicios básicos para la correcta dotación del proyecto.
El IPD promueve actividades deportivas a nivel nacional.	Reducidos recursos económicos del estado, destinados al deporte y cultura.
Oportunidades	Amenazas
El uso de las instalaciones deportivas al público en general que permitirá generar ingresos económicos, a través de rentas.	El terreno se encuentra en una zona de crecimiento informal y descontrolado.
Centro Semillero Deportivo contará con múltiples disciplinas deportivas	Presencia de personas de mal vivir en el terreno, generando inseguridad ciudadana,
	Presencia de contaminación y deforestación ambiental en el terreno.

Fuente: Elaboración propia.

1.4. Objetivos

1.4.1. *Objetivo general:*

Desarrollar un Centro Semillero Deportivo, con el fin de incentivar y mejorar la calidad de los deportistas en las diferentes disciplinas deportivas en la ciudad de Iquitos - San Juan Bautista -Loreto 2024”.

1.4.2. *Objetivos específicos:*

- Investigar sobre los acontecimientos históricos, sociales y culturales del Centro Semillero Deportivo.

- Identificar los componentes de diseño aplicables al desarrollo del Centro Semillero Deportivo.
- Identificar las normativas vigentes, relacionadas para el diseño del Centro Semillero Deportivo.
- Analizar las características, físicas, climáticas, topográficas, morfológicas y funcionales, donde se ubicará el Centro Semillero Deportivo.

1.5. Supuesto básico de la investigación

- El Centro Semillero Deportivo promoverá el desarrollo de deportistas en diversas disciplinas en la ciudad de Iquitos, Región Loreto, para el año 2024.
- Con la implementación de múltiples disciplinas deportivas, se promoverá el desarrollo integral de los deportistas desde la etapa de niñez y juventud.
- El Centro Semillero Deportivo brindará mejores oportunidades deportivas para los atletas. Además, generará ingresos económicos para la instalación mediante las rentas que se obtengan.

1.6. Justificación de la investigación

- El presente proyecto tiene como objetivo promover el desarrollo de diversas disciplinas deportivas a diferentes niveles, desde la niñez hasta la juventud, mediante la implementación de un Centro Semillero Deportivo en la ciudad de Iquitos. Este centro atenderá las necesidades físicas, sociales y deportivas de los atletas.
- Además, el proyecto tiene como objetivo crear mayores oportunidades para la formación de los deportistas en la ciudad de Iquitos, diseñando espacios confortables y funcionales que faciliten un óptimo desempeño deportivo, lo que a su vez generará niveles competitivos en diversas disciplinas.

- El Centro Semillero Deportivo estará diseñado para realizar campeonatos locales y nacionales, y contará con espacios de residencia para albergar a los deportistas.
- Asimismo, el Centro Semillero Deportivo estará a disposición para generar ingresos económicos a través de rentas, lo que contribuirá a su mantenimiento.

1.7. Alcances y limitaciones

1.7.1. *De la investigación*

- Para el desarrollo del presente estudio, se realizará un análisis local en la ciudad de Iquitos sobre los deportes con mayor demanda.
- Este proyecto está dirigido a deportista a partir de los 8 años hasta los 18 años.
- En la parte teórica, se considerarán las diversas disciplinas deportivas mayor practicadas por los deportistas a los que está destinado este proyecto. Además, los ambientes serán diseñados de acuerdo a las normativas vigentes. Asimismo, se tendrá en cuenta el análisis perceptual, paisajístico del lugar, los acontecimientos históricos, sociales y deportivos, así como las características topográficas, climáticas, de accesibilidad y del contexto urbano, junto con otros aspectos relevantes para el desarrollo del Centro Semillero Deportivo.
- Se analizarán proyectos similares al Centro Semillero Deportivo, la cual servirá como referencia para el desarrollo del presente estudio.

1.7.2. *Del proyecto*

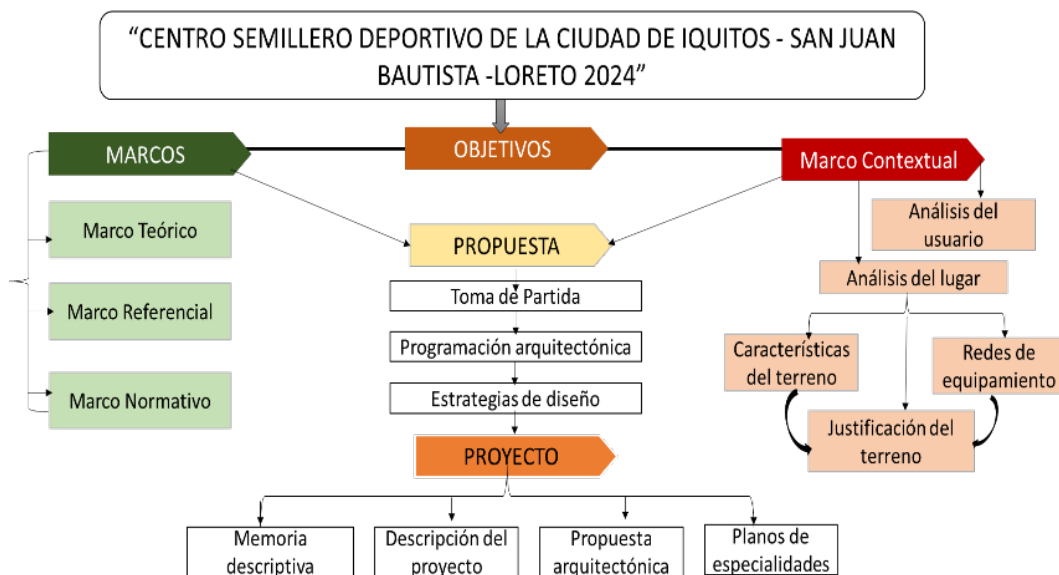
- Se realizará el planteamiento general a escala 1/250 y por zonas deportivas de desarrollar en a escala 1/100.

- En el presente proyecto se utilizarán materiales predominantes de la zona, lo que permitirá desarrollar una arquitectura sostenible sin generar un impacto negativo en el medio ambiente.
- Las estrategias, parámetros urbanísticos y ambientales de esta investigación, será aplicado en lugares tropicales, adecuándose a las normativas vigentes de la ciudad.
- El reglamento al deporte es limitado por parte del IPD. Así también el RNE brinda criterios de diseño y dimensiones del espacio de una forma genérica.

1.8. Diseño de la investigación

El diseño del presente estudio es de carácter proyectual, sustentando el resultado final en cuatro etapas, como se muestra en el esquema. Las tres primeras fases se enfocan en la investigación (objetivos, marco teórico, análisis contextual), mientras que la última se centra en el desarrollo completo de la propuesta para un Centro Semillero Deportivo.

Gráfico 1 : Esquema de investigación



Fuente: Elaboración propia.

1.9. Metodología de la investigación:

1.9.1. *Forma de consulta y recopilación de la información*

Se llevó a cabo una visita de campo para realizar el levantamiento topográfico del terreno del proyecto. Además, se analizó el contexto urbano, los equipamientos cercanos a la zona a intervenir y los materiales predominantes del sector.

Las técnicas empleadas en el desarrollo de la presente investigación fueron las siguientes

- Entrevista al presidente del IPD – Iquitos.
- Encuestas a las academias y ligas deportivas.
- Entrevista a las academias de formación deportiva en las diferentes formaciones deportivas en la ciudad de Iquitos.
- Consulta a través de referencias bibliográficas y webgrafía, para obtener más información.

Se utilizó equipos topográficos, GPS, medidor de distancia laser, wincha manual, cámaras fotográficas, computadoras, libretas de apuntes, entre otros instrumentos que permitan el levantamiento de información para el desarrollo del presente proyecto.

1.9.2. *Forma de análisis de la información*

Se analizará la información obtenida de la visita a campo al terreno, efectuada de la siguiente manera:

- La información obtenida de la estación total se vaciará en el programa AUTOCAD.

- Los datos cualitativos y cuantitativos de las encuestas se analizarán mediante gráficos estadísticos.
- La investigación analizada de los cuadros estadísticos de las disciplinas deportivas más practicados, contexto urbano, equipamientos urbanos, casos análogos, se llevarán a cabo mediante, cuadros de resúmenes, memorias descriptivas, entre otros métodos de análisis.

1.9.3. *Forma de presentación de la información*

Para la presentación de la investigación sobre los estudios preliminares y el diseño del presente proyecto, se utilizarán diferentes métodos de expresión arquitectónica, que incluyen:

- Planos de arquitectura, instalaciones eléctricas, sanitarias y esquema estructurales.
- Infografía, bocetos, paneles en 3D y video del proyecto.
- Diapositivas y otras metodologías necesarias para la presentación de la investigación y el proyecto.

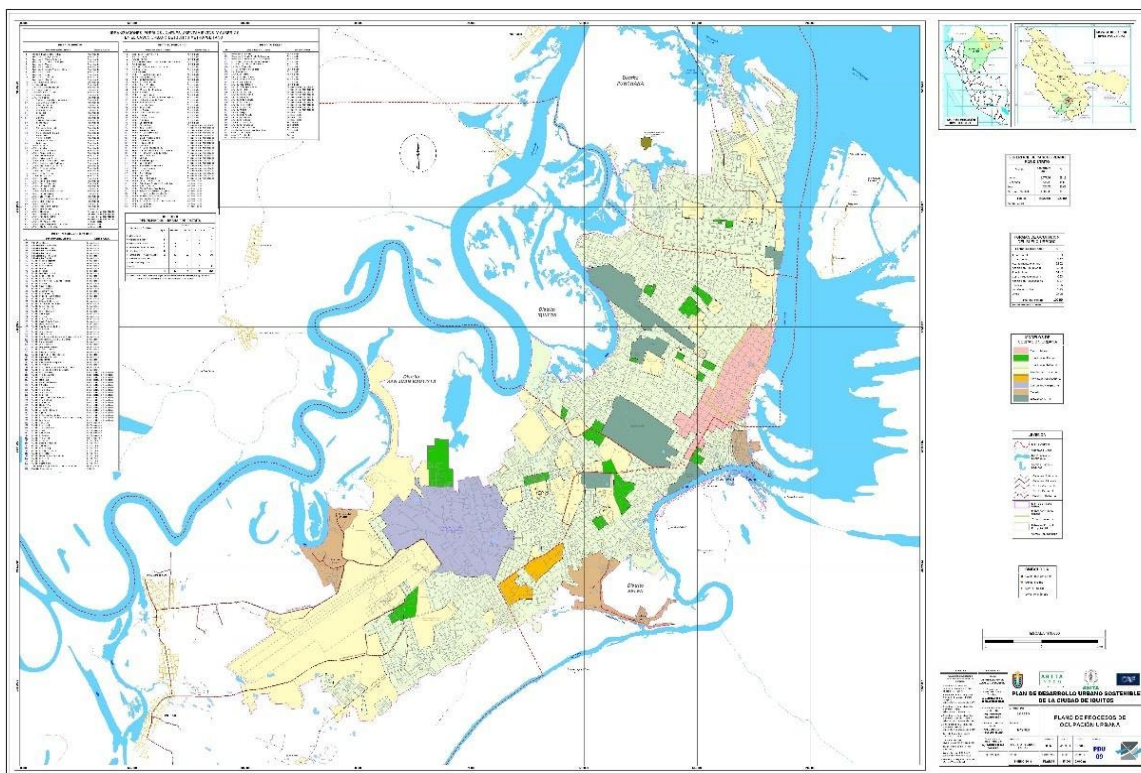
CAPÍTULO II: MARCO REFERENCIAL

2.1. Antecedentes del lugar

El 5 de enero de 1864, Iquitos fue declarada como puerto fluvial sobre el río Amazonas, según la Ley N° 14702.

Iquitos es una ciudad de la República del Perú, y además es la capital del distrito homónimo de la provincia de Maynas y del departamento de Loreto. En 2012, fue reconocida como una de las siete maravillas naturales del mundo. Sus principales actividades económicas incluyen el turismo, la artesanía, la ganadería, la agricultura, así como la extracción de hidrocarburos y minerales. **(Parlamento Andino, 2022)**

Figura 1
Plano de procesos de ocupación urbana



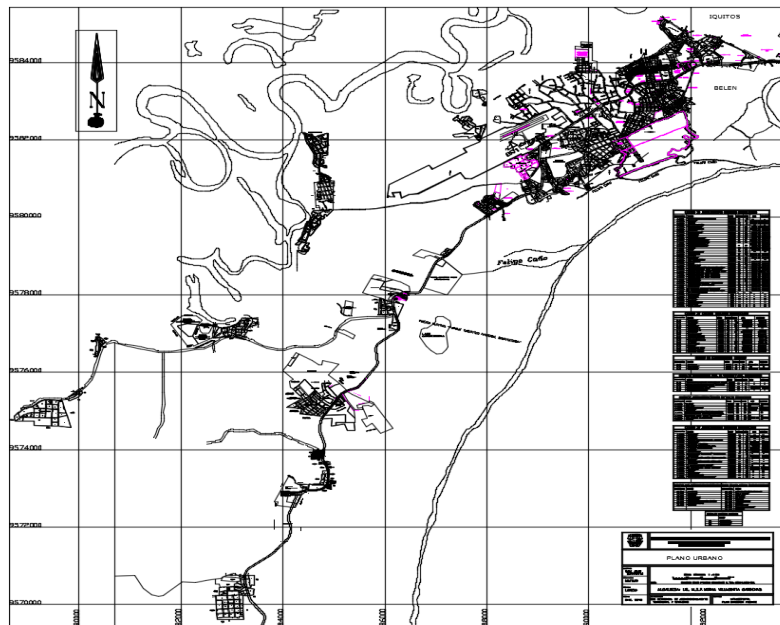
Fuente: Elaboración equipo técnico local ABITA – Municipalidad Provincial de Maynas.

El estadio Max Agustín es un moderno estadio multiusos ubicado en Iquitos, una localidad del noreste peruano, a orillas del río Amazonas. Inaugurado en 1942, fue completamente reconstruido para albergar la Copa Mundial de Fútbol Sub-17 en 2005. El nombre del estadio ha sido objeto de controversias en los medios de comunicación, por lo que a menudo aparece en periódicos y revistas como “Max Agustín”. El estadio tiene capacidad para 24,576 personas y cuenta con un campo de fútbol de césped artificial, así como una pista atlética. *(Herrera, 2010)*

Durante el mandato del expresidente Ing. Alberto Fujimori, el 5 de noviembre de 1999, se promulgó una ley que dio lugar a la creación del distrito de San Juan Bautista, convirtiéndose en uno de los 11 distritos de la provincia de Maynas, en el departamento de Loreto. *(Portal iPerú)*

Figura 2

Plano urbano del distrito de San Juan Bautista - Iquitos

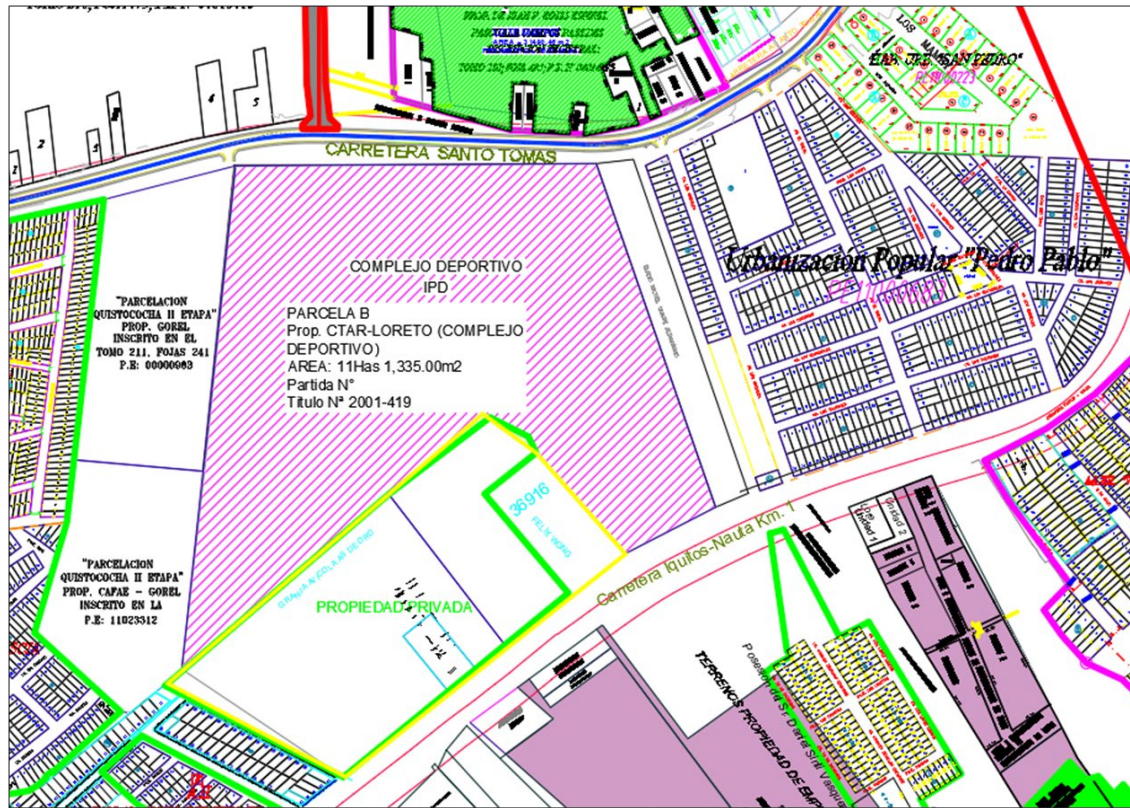


Fuente: Elaborado por la Sub-Gerencia de Acondicionamiento Territorial – Municipalidad Distrital de San Juan Bautista.

El terreno está ubicado en la Villa Olímpica, en el distrito de San Juan Bautista, provincia de Maynas, región Loreto. Su acceso principal se encuentra a 1.7 km de la carretera Iquitos – Nauta, mientras que el acceso secundario conecta con la carretera a Santo Tomás. El área

total del terreno es de 11 hectáreas y en él se practican diversas disciplinas deportivas, como fútbol, vóley, natación y motocross. (Manuyama & Soria, 2022)

Figura 3
Plano del terreno del Proyecto - San Juan Bautista - Iquitos



Fuente: Elaborado por la Sub-Gerencia de Acondicionamiento Territorial – Municipalidad Distrital de San Juan Bautista.

En 2012, la ciudad de Iquitos sufrió la creciente más significativa de los últimos años, impactando a varios distritos de la región Loreto. El distrito de San Juan Bautista también resultó afectado, y la Villa Olímpica fue habilitada como refugio para albergar a las personas damnificadas por la inundación, adecuándose para satisfacer las necesidades de los afectados (*reliefweb, 2015*).

En el año 2020, con la presencia del gobernador regional, el alcalde de San Juan Bautista, consejeros regionales, funcionarios públicos, otras autoridades y la población en general, se llevó a cabo la simbólica colocación del primer ladrillo para la construcción de la

carretera de Santo Tomás, un evento de gran importancia para los habitantes de la zona (*GOREL, 2022*).

Esta obra contará con una infraestructura vial de 7.547 km de longitud y 8 metros de ancho, con dos carriles, barreras de seguridad y cunetas de mortero armado. Beneficiará directamente a 6,989 habitantes de la zona, así como a otros 20,000 residentes de 25 asentamientos humanos situados a el eje de la carretera (*GOREL, 2022*).

2.2. Antecedentes del tema y la institución

La ciudad de Iquitos cuenta con varias academias deportivas en disciplinas de alta demanda, como fútbol, básquet, vóley, atletismo, gimnasia, judo y karate, entre otras. Sin embargo, debido a la falta de espacios públicos amplios y adecuados, los deportes como el fútbol, vóley y atletismo utilizan instalaciones como el estadio Max Agustín del IPD y el parque zonal para entrenamientos y prácticas. Estas instalaciones carecen del equipamiento necesario para el óptimo desarrollo de los deportistas y, además, se encuentran en un estado de abandono, ya que las autoridades competentes no les brindan el mantenimiento adecuado.

La ciudad de Iquitos carece de espacios públicos adecuados para la práctica deportiva, lo que obliga a niños y jóvenes a utilizar plazas, parques y avenidas para llevar a cabo sus actividades deportivas.

Cumpliendo con su compromiso hacia la actividad deportiva como parte fundamental de la formación integral de sus estudiantes, la Universidad de Lima fue una de las sedes de los Juegos Deportivos Escolares Nacionales (JDEN) 2017, el mayor semillero deportivo del país (*Universidad de Lima, 2017*).

A nivel nacional, existen escenarios deportivos conocidos que cuentan con todos los implementos necesarios para el desarrollo del deporte. La sede de Mayorazgo de la Universidad de Lima es uno de los importantes recintos que albergan este destacado

torneo, junto con la Videna de San Luis, el Campo de Marte y el Colegio Ricardo Palma *(Universidad de Lima, 2017)*.

Lima, 14 de junio de 2024, el Country Club El Bosque continúa consolidándose como un semillero de futuros talentos en diversas disciplinas deportivas. Entre sus nuevas promesas destacan el tenista Diego Gómez y el futbolista Sebastián Castillo Lezama *(RCR, 2024)*.

La Villa Olímpica es un complejo deportivo que actualmente alberga disciplinas como fútbol, básquet, motocross y natación. Sin embargo, debido a la falta de presupuesto asignado al deporte y al descuido de las autoridades, este centro ha sido vandalizado por personas de mal vivir. En años anteriores, fue uno de los principales focos de actividad deportiva en la ciudad de Iquitos. Tras la pandemia de COVID-19, se implementó allí un mercado itinerante, el cual fue mejorado por el Gobierno Regional de Loreto en 2023 con motivo de las festividades culturales de San Juan *(Manuyama & Soria, 2022)*.

2.3. Antecedentes sociales

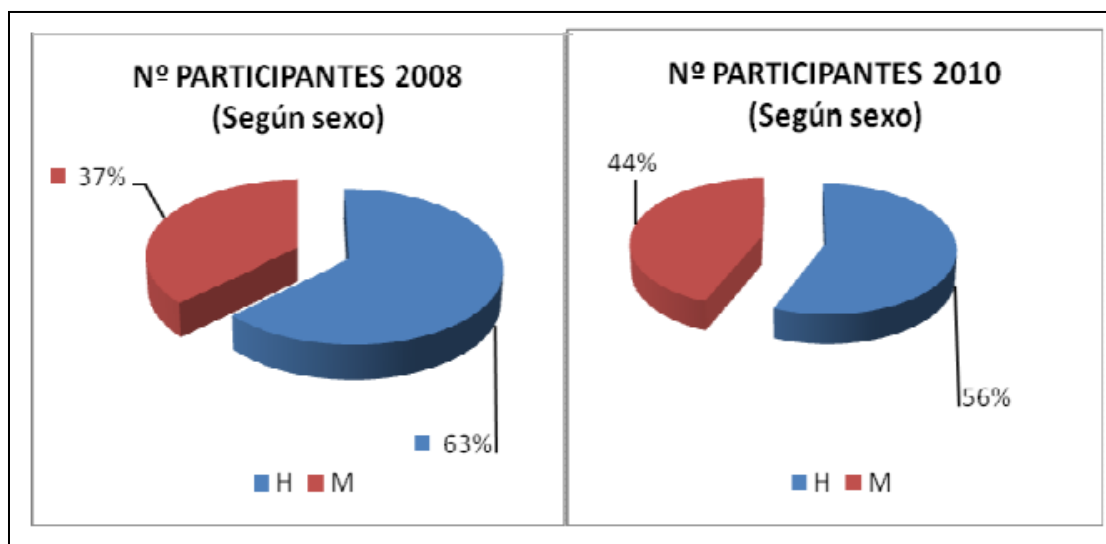
El departamento de Loreto se ubica en el extremo nororiente del Perú, sus límites son los siguientes: al norte, colinda con las repúblicas de Ecuador y Colombia; al este, con Brasil; al sur, con los departamentos de Ucayali y San Martín; y al oeste, con los departamentos de Huánuco, San Martín y Amazonas *(INEI, 2017)*.

Actualmente, el departamento de Loreto, cuya capital es la ciudad de Iquitos, está compuesto por 8 provincias y 53 distritos *(INEI, 2017)*.

2.3.1. *Deporte para todos*

La distribución por sexos de los participantes en el programa "Deporte para Todos" durante los años 2008 y 2010 se presenta en el Gráfico N° 02. *(IPD, 2011)*.

Gráfico 2
Participantes del Deporte según sexo



Fuente: Plan Nacional de Deporte 2011 – 2030

El gráfico muestra un aumento en la participación de deportistas mujeres en 2010 en comparación con 2008, lo que respalda la política de inclusión de mujeres en la actividad deportiva a nivel nacional (*IPD, 2011*).

2.3.2.I Juegos Deportivos Nacionales “Copa presidente de la República”

La actividad, promovida por el IPD, busca involucrar a los gobiernos regionales y locales en el desarrollo activo del deporte en sus respectivas jurisdicciones. En 2010, logró movilizar a un total de 48,866 deportistas en las etapas distrital, provincial, macro regional, nacional y en los playoffs (los encuentros de ida y vuelta entre los finalistas). Esta iniciativa nacional fomenta la masificación deportiva, comenzando con la Copa Perú de Voleibol en 2009 y ampliándose a otras disciplinas como atletismo, baloncesto y boxeo, dirigidas a hombres y mujeres de entre 15 y 25 años (*IPD, 2011*).

El número de participantes en cada disciplina deportiva en este evento fue el siguiente:

Tabla 2

Número de participantes por disciplinas deportiva

Atletismo	8,173
Básquet	9,176
Boxeo	2,543
Voleibol	<u>28,974</u>
TOTAL	48,866

Fuente: Plan Nacional de Deporte 2011 – 2030

En cuanto a la participación por regiones, Amazonas y Loreto fueron las que, después de Lima, contaron con el mayor número de deportistas (*IPD, 2011*).

2.3.3. *Federaciones, Ligas y Clubes*

En el país hay 51 Federaciones Deportivas Nacionales, de las cuales 50 están concentradas en las ciudades de Lima y Callao, mientras que 1 tiene su sede en la ciudad de Huancayo (la Federación de Handbol, creada recientemente (*IPD, 2011*)).

A nivel nacional, las 23 federaciones que informaron cuentan con un total de 382 ligas y 1,852 clubes. Las federaciones con mayor cantidad de ligas son las de voleibol (164 ligas), kung fu (68 ligas) y karate (43 ligas). En cuanto a la cantidad de clubes, el voleibol tiene 790 clubes, el karate cuenta con 216, y el kung fu con 198. Además, hay una mayor concentración de ligas y clubes en la ciudad de Lima, donde se registran el 22% de las ligas (84) y el 29% de los clubes (543), como se detalla en las tablas N° 03 y 04 (*IPD, 2011*).

Tabla 3
Ligas por Región y disciplinas deportiva

LIGAS POR REGIÓN Y DISCIPLINA DEPORTIVA

N°	REGION	AMAZONAS			ANCASH			APURIMAC			AREQUIPA			AYACUCHO			CAJAMARCA			CUSCO			HUANCAYELICA			HUANUCO			ICA			JUNIN			LA LIBERTAD			LAMBAYEQUE			
		F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL				
PERTENECIENTES A LOS JUEGOS OLIMPICOS																																									
1	ATLETISMO				1	1						1	1		1	1	1		1	1	1		1	1	1	1	1	1	2	3		3	2	2		1	1				
3	BEISBOL											1	1																						1	1					
4	BOXEO										2	2																								1	1				
5	CICLISMO														1	1					1	1													1	1					
6	DEP ECUESTRES																																				1	1			
9	GINNASIA ARTISTICA											1	1																							1	1				
11	LEV PESAS	2	2																		1	1														1	1				
13	NATACION											1	1																							1	1	1	1		
18	VOLEIBOL	1	1	2	5	2	7	2			2	1	7	8	5	5	10	2	5	7	2	4	6	1	1	2	3	2	5	1	10	11	7	10	17	2	2	4	4	8	12
	SUB TOTAL	1	3	4	7	3	10	2	0	2	6	9	14	5	7	12	3	5	8	3	6	9	2	1	3	4	2	6	4	11	15	10	11	21	7	5	12	5	9	14	
NO PERTENECIENTES A LOS JUEGOS OLIMPICOS																																									
19	BOCHAS											2	2														1	1		1	1					1	1			1	1
20	KARATE											4	1	5				1		1	7		7		1	1		2	2	1		1	1	1	2	2	1	3	3	1	4
21	KUNG FU				1	1	1	1				4	4		1	1		1	1		1	1													1	1	2		1	1	
	SUB TOTAL	0	1	1	0	1	1	0	0	0	8	3	11	0	1	1	1	1	2	7	1	8	0	1	1	0	3	3	1	2	3	1	1	2	3	3	6	3	3	6	
	TOTAL	1	4	5	7	4	11	2	0	2	13	12	25	5	8	13	4	6	10	10	7	17	2	2	4	4	5	9	5	13	18	11	12	23	10	8	18	8	12	20	

N°	REGION	LIMA			LORETO			MADRE DE DIOS			MOQUEGUA			PASCO			PIURA			PUNO			SAN MARTIN			TACNA			TUMBES			UCAYALI			CALLAO			TOTAL					
		F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL						
PERTENECIENTES A LOS JUEGOS OLIMPICOS																																											
1	ATLETISMO	1	8	9											1	1		1	1	1																		13	17	30			
3	BEISBOL			3																																	1	1	0	6	6		
4	BOXEO																																										
5	CICLISMO																																										
6	DEP ECUESTRES	1	1																																								
9	GINNASIA ARTISTICA																																										
11	LEV PESAS			1	1																																						
13	NATACION			4	4																																						
18	VOLEIBOL	10	2	12	1	3	4							1	6	8	14	8	2	10	3	6	9	2	8	10	4		4	2		2	1		1	4		4	78	86	164		
	SUB TOTAL	16	15	31	4	3	7	0	0	0	1	0	1	7	8	15	9	9	18	4	10	14	2	10	12	5	6	11	3	1	4	1	5	6	4	4	8	114	143	257			
NO PERTENECIENTES A LOS JUEGOS OLIMPICOS																																											
19	BOCHAS	1	4	5																																		2	2		1	13	14
20	KARATE	1	1		1	1					1		1	1	1	2	2	1	3		3	3	1	1	2	2	1							1				29	14	43			
21	KUNG FU	27	20	47	1	1					1	1									1	1	1	2												1		2	2	33	35	68	
	SUB TOTAL	29	24	53	1	1	2	0	1	1	1	1	0	1	1	1	2	3	5	1	4	5	1	1	2	2	1	3	0	0	0	1	1	2	0	4	4	63	62	125			
	TOTAL	45	39	84	5	4	9	0	1	1	2	0	2	8	9	17	11	12	23	5	14	19	3	11	14	7	7	14	3	1	4	2	6	8	4	8	12	177	205	382			

Nota: En caso de futbol se presenta información parcial obtenida en forma no directa. Tomado de Informe de Federaciones Deportivas Nacionales 2008 - 2009

Tabla 4
Ligas por Región y disciplinas deportiva

CLUBES POR REGIÓN Y DISCIPLINA DEPORTIVA																																												
Nº	REGION	LIMA			LORETO			MADRE DE DIOS			MOQUEGUA			PASCO			PIURA			PUNO			SAN MARTIN			TACNA			TUMBES			UCAYALI			CALLAO			TOTAL						
		F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	F	INF	TOTAL	FORMALES	INFORMALES	TOTALES							
PERTENECIENTES A LOS JUEGOS OLÍMPICOS																																												
1	ATLETISMO	10	15	25	2		2							2	3	5		3	3	3	3	6		2	2	2	4	6		2	2	1	3	4		1	1	63	56	119				
2	BADMINTON		5	5																																	5	5	5					
3	BEISBOL	9	5	14																																		10	16	26				
4	BOXEO	8	6	14	2	3	5				2	2		1	1	5	5	10		1	1				1	1	2		4	4		6	6	2	3	5	27	55	82					
5	CICLISMO	10	15	25	4	4	8									1	3	4	4	8	12				3	3		2	2				1	1		42	81	123						
6	DEP ECUESTRES	4		4																																	5	0	5					
7	ESGRIMA	5	1	6																																	5	1	6					
9	GINNASIA ARTISTICA					3	3									1	1		1	1							1	1								0	34	34						
10	JUDO	14	8	22	1		1									1	6	7	1	1					1	1							2	1	3	32	23	55						
11	LEV PESAS	1		1												3	1	4				1	1	2		1	1	3		3	4		4		1	1	17	5	22					
12	LUCHA AMATEUR	5	13	18																														1	1	2	6	14	20					
13	NATACION	27		27																																	41	0	41					
14	REMO	6	2	8																																	6	2	8					
15	SOFTBOL	1	12	13																																	1	14	15					
16	TRIATLON	2	5	7													1	1	2		2												1	1		6	7	13						
17	VELA	6		6																																	6		6					
18	VOLEIBOL	26	85	111	5	13	18				4	4		32	32		53	53		60	60		6	36	42		12	12		10	10	1	3	4			80	710	790					
SUB TOTAL		134	172	306	14	23	37	0	0	0	0	6	6	2	36	38	10	73	83	10	73	83	7	39	46	3	22	25	3	19	22	6	12	18	7	10	17	347	1023	1370				
NO PERTENECIENTES A LOS JUEGOS OLÍMPICOS																																												
19	BOCHAS	10	13	23													2	2																	2	3	5	14	29	43				
20	KARATE	20	69	89	3		3	1	0	1	3		3	3	3	6	6	3	9		9	9	3	3	6	6	3	9				3		3			105	111	216					
21	KUNG FU	23	80	103		3	3		3	3		1	1		1	1		3	3	1	2	3		1	1		2	2					1	1		12	12	31	167	198				
22	POLO		6	6																																	0	7	7					
23	RUGBY	6		6																																	6		6					
24	SQUASH RACKET	10		10													1	1																			12	0	12					
SUB TOTAL		69	168	237	3	3	6	1	3	4	3	1	4	3	4	7	7	8	15	1	11	12	3	4	7	6	5	11	0	0	0	3	1	4	2	15	17	168	314	482				
TOTAL		203	340	543	17	26	43	1	3	4	3	7	10	5	40	45	17	81	98	11	84	95	10	43	53	9	27	36	3	19	22	9	13	22	9	25	34	515	1337	1852				

Nota: En caso de futbol se presenta información parcial obtenida en forma no directa. Tomado de Informe de Federaciones Deportivas Nacionales 2008 – 2009

En las regiones del interior del país, hay 298 ligas y 1,309 clubes, que en su mayoría no están adecuadamente conectados ni articulados con las federaciones que operan principalmente en Lima Metropolitana. Esta situación evidencia una limitada descentralización del deporte entre los afiliados, lo que impide el crecimiento del número de clubes y ligas, la formalización de los existentes y la creación de mayores canteras para la identificación de talentos potenciales en las distintas regiones (*IPD, 2011*).

2.3.4. *Priorización Deportiva*

Es fundamental establecer prioridades ante las limitaciones de recursos económicos y la falta de apoyo en infraestructura física y recursos humanos, lo que dificulta la atención adecuada de todas las disciplinas deportivas en el país (*IPD, 2011*).

Tabla 5
Priorización de disciplinas deportiva

PRIORIZACION DE DISCIPLINAS DEPORTIVAS

COLECTIVO	FUTBOL
	VOLEIBOL
	BASQUETBOL
COMBATE	KARATE
	JUDO
	LUCHA
	TAE-KWON-DO
	BOXEO
TIEMPO Y MARCA	ATLETISMO
	NATACION
	CICLISMO
APRECIACION	GIMNASIA
	TABLA
RAPIDEZ	TENIS DE MESA
PESO	LEVANTAMIENTO PESAS
CONCENTRACION	AJEDREZ

Fuente: Plan Nacional de Deporte 2011 - 2030

2.3.5. Encuesta

El 11 de julio de 2024, se realizó la encuesta titulada **"ENCUESTA DE PREFERENCIA PARA EL CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS - SAN JUAN BAUTISTA - LORETO 2024"**, de la cual se obtuvieron los siguientes datos:

El 100% de los encuestados están de acuerdo en asistir y en la creación e implementación de un Centro Semillero Deportivo en la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista – Loreto, como se ilustra en los siguientes gráficos:

Gráfico 3

¿Está de acuerdo usted con la idea de implementar un Centro Semillero Deportivo para la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?

¿Está de acuerdo usted con la idea de implementar un Centro Semillero Deportivo para la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?

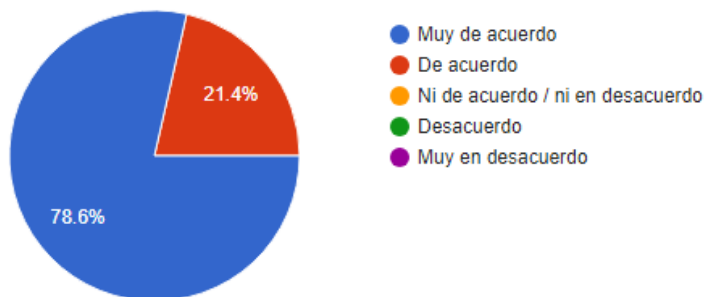


Fuente: Elaboración propia

Gráfico 4

¿Asistiría al Centro Semillero Deportivo implementado para la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?

¿Asistiría al Centro Semillero Deportivo implementado para la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?



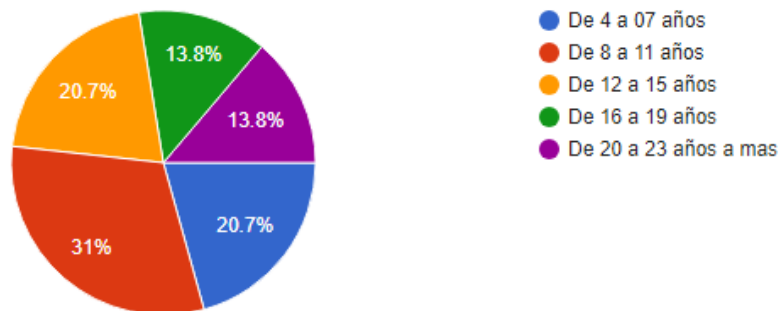
Fuente: Elaboración propia

Se determinó el rango de edad óptimo para la formación de deportistas en diversas disciplinas, donde se obtuvo la siguiente información como lo muestra el siguiente gráfico:

Gráfico 5

¿A partir de que rango de edad, es la ideal para la formación de los deportistas en las múltiples disciplinas?

¿A partir de que rango de edad, es la ideal para la formación de los deportistas en las múltiples disciplinas?



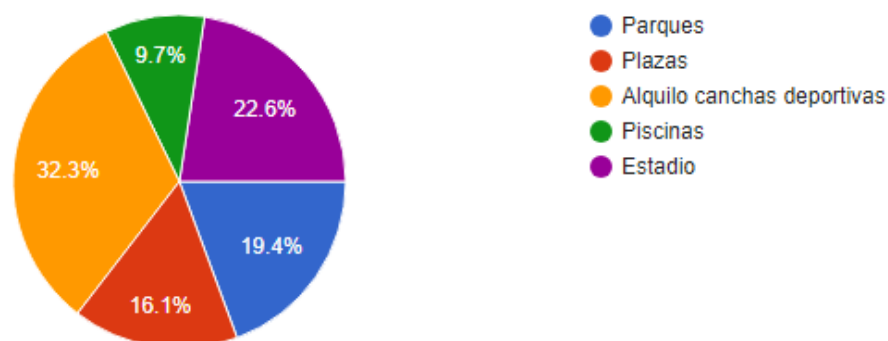
Fuente: Elaboración propia

Las preferencias de los encuestados respecto a las instalaciones deportivas que utilizan actualmente son las siguientes: el 19.4% asiste a diferentes parques de la localidad, el 16.1% a plazas, el 32.3% alquila canchas deportivas, el 9.7% utiliza piscinas y el 22.6% acude al estadio Max Agustín, donde se obtuvo la siguiente información como lo muestra el siguiente gráfico:

Gráfico 6

¿A qué tipo de instalaciones deportivas asistes actualmente?

¿A qué tipo de instalaciones deportivas asistes actualmente?



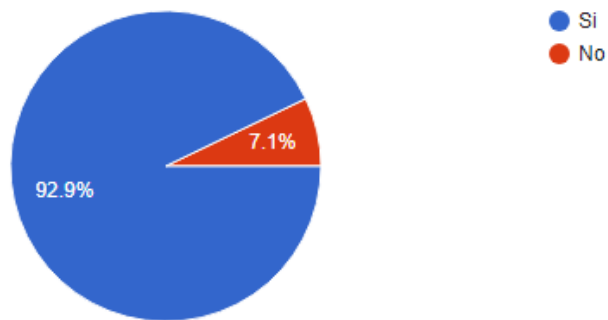
Fuente: Elaboración propia

El 92.9% de los encuestados conocen las ligas deportivas locales, mientras que el 7.1 % desconoce de las mismas, en la cual se obtuvo la información como se muestra el siguiente gráfico:

Gráfico 7

¿Conoces las ligas deportivas locales?

¿Conoces las ligas deportivas locales?



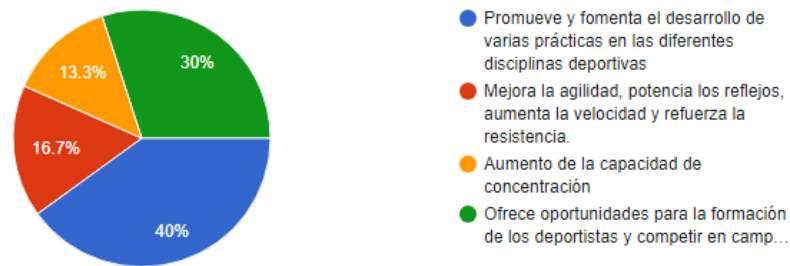
Fuente: Elaboración propia

Dentro de los motivos por el cual los encuestados asistirían al Centro Semillero Deportivo son los siguientes: Promueve y fomenta el desarrollo de varias prácticas deportivas; Mejora la agilidad, potencia los reflejos, velocidad y refuerza la resistencia; Aumenta la capacidad de concentración; y Ofrece oportunidades de formación para deportistas, en la cual se obtuvo la información como se muestra el siguiente gráfico:

Gráfico 8

¿Cuáles son los motivos por los que iría al Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?

¿Cuáles son los motivos por los que iría al Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?



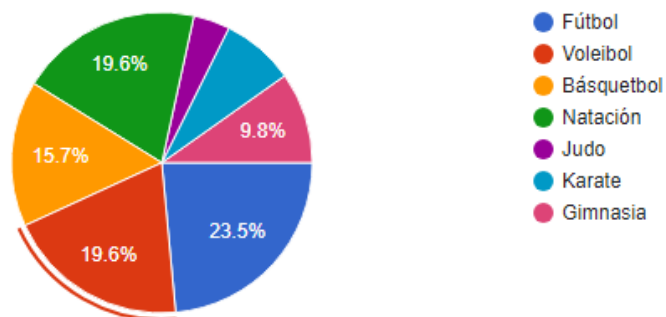
Fuente: Elaboración propia

En el siguiente gráfico se muestra las actividades deportivas que los encuestados prefieren realizar en el Centro Semillero Deportivo, en la cual se obtuvo la siguiente información:

Gráfico 9

¿Cuáles son las disciplinas deportivas que prefieres realizar en el Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?

¿Cuáles son las disciplinas deportivas que prefieres realizar en el Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?



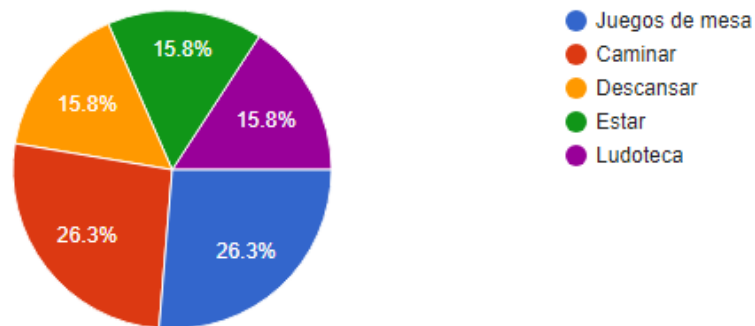
Fuente: Elaboración propia

Las actividades pasivas que les gustaría realizar a los encuestados en el Centro Semillero Deportivo son: Juegos de mesa, Caminar, Descansar, Estar, Ludoteca; como se muestra en la siguiente gráfica:

Gráfico 10

¿Cuáles son las actividades pasivas que prefieres realizar en el Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?

¿Cuáles son las actividades pasivas que prefieres realizar en el Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?



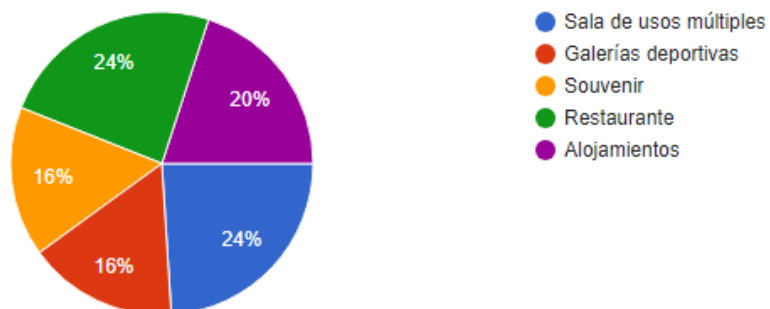
Fuente: Elaboración propia

En el siguiente gráfico se muestra los ambientes que los encuestados quisieran tener a disposición en el Centro Semillero Deportivo.

Gráfico 11

¿Además de las actividades deportivas, que otros ambientes le gustaría que el Centro Semillero Deportivo proporcione?

¿Además de las actividades deportivas, que otros ambientes le gustaría que el Centro Semillero Deportivo proporcione?



Fuente: Elaboración propia

CAPÍTULO III: MARCO TEORICO

3.1. Antecedentes

En el presente trabajo, se investigaron y analizaron proyectos de centros deportivos propuestos en diversas tesis e investigaciones, tanto a nivel local como nacional e internacional.

3.1.1. A NIVEL INTERNACIONAL:

“Diseño Arquitectónico de un polideportivo con Arquitectura Orgánica en el Cantón Durán”

- Autor: Arq. Ronald Armando, Torres Ortiz.
- Ubicación: Cantón Durán
- Superficie total: 129728,76 m²
- Distancia Total: 1486.31 m
- Medidas Norte = 460.74 m – Medidas Sur = 505.76 m – Medidas Este = 386.12 m – Medidas Oeste = 133.69 m
- Coordenadas: 631759.84 m E – 9758424.16 m S

Figura 4
Coliseo



Fuente: Diseño Arquitectónico de un polideportivo con Arquitectura Orgánica en el Cantón Durán. Torres, R. (2023)

Descripción de la propuesta

Se diseñó un polideportivo en el cantón Durán, utilizando principios de arquitectura orgánica que se oponen a la rigidez de las formas ortogonales. Este enfoque, que ha evolucionado desde los años 60, se traduce en un diseño caracterizado por curvas y formas geométricas diferentes a las cuadradas, inspirándose en las estructuras geológicas y biológicas de la naturaleza. Este concepto busca crear una arquitectura que esté más en sintonía con el ser humano y su entorno (Torres, 2023).

El polideportivo incluirá instalaciones para diversas actividades deportivas, como fútbol, tenis, baloncesto, vóley y ciclismo, con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los habitantes y fomentar la práctica de diferentes deportes. Dado que la superficie del terreno es irregular, se propone que los usuarios adopten medios de transporte alternativos, evitando así la creación de los típicos "caminos imaginarios" (Torres, 2023).

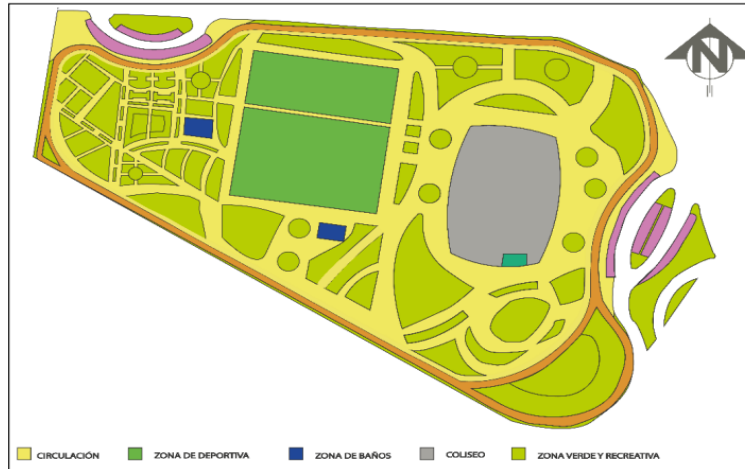
Análisis espacial

Se aprovecharon la avenida principal Nicolás Lapentti y la vía San Jacinto de Yaguachi, donde se implementaron áreas de estacionamiento que optimizan el uso del espacio. Además, estos estacionamientos cuentan con accesos amplios. Por otro lado, el diseño fluido de las camineras fomenta el uso de medios de transporte alternativos, adaptándose a las necesidades de las personas (Torres, 2023).

Análisis Funcional

Aplicando los principios fundamentales de la arquitectura, en particular el eje rector de la jerarquía, se situaron las áreas más importantes en lugares estratégicos, como las diferentes canchas deportivas y el coliseo. A partir de esta ubicación, se desarrolló el diseño de los demás espacios, incluyendo baños, áreas de estacionamiento y zonas recreativas (Torres, 2023).

Figura 5
Zonificación

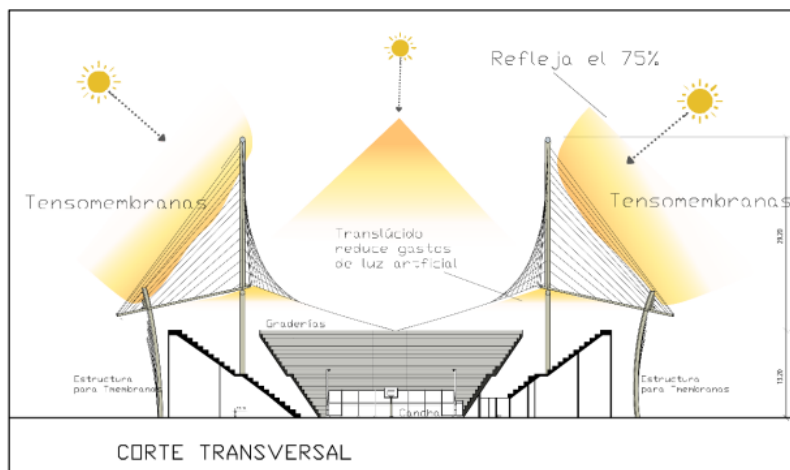


Fuente: Diseño Arquitectónico de un polideportivo con Arquitectura Orgánica en el Cantón Durán. Torres, R. (2023)

Análisis solar en coliseo deportivo

Se utilizaron tenso membranas de fibra de vidrio recubiertas con teflón para los elementos estructurales de gran escala, como estadios. Este material es más resistente, incombustible y rígido, con una vida útil mínima de 20 años. Además, se destaca por reflejar el 75% del calor solar, siendo también translúcido, lo que reduce los costos de iluminación artificial (Torres, 2023).

Figura 6
Análisis solar en coliseo deportivo



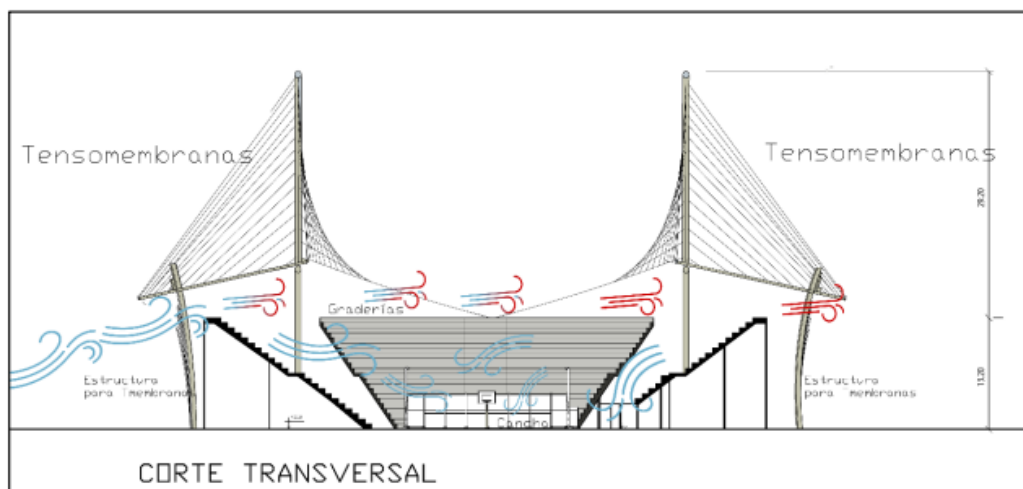
Fuente: Diseño Arquitectónico de un polideportivo con Arquitectura
Orgánica en el Cantón Durán. Torres, R. (2023)

Análisis de vientos en coliseo deportivo

La ventilación del suroeste al noreste se optimiza gracias a la inclinación de la viga y los esfuerzos de tracción aplicados a la membrana, creando una curva que facilita la entrada de aire. Este aire se concentrará en las gradas, donde los espectadores podrán disfrutar del evento (Torres, 2023).

Figura 7

Análisis de viento en coliseo deportivo



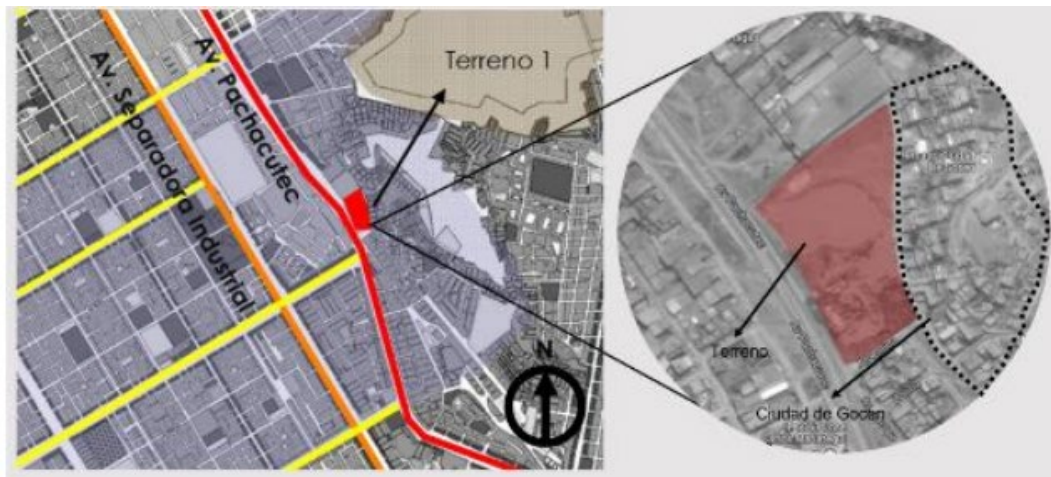
Fuente: Diseño Arquitectónico de un polideportivo con Arquitectura Orgánica en el Cantón
Durán. Torres, R. (2023)

3.1.2. A NIVEL NACIONAL:

“Centro Deportivo en Villa María del Triunfo”

- Autor: Arq. Montero Cavero, Gonzalo Adolfo.
- Ubicación: Villa María de Triunfo - Lima
- Área de terreno: 24,118.00 m²
- Perímetro: 683.43 m
- Terreno con ángulos mayores a 60°
- Tipo de proyecto: Deportivo

Figura 8
Plano de ubicación



Fuente: Centro Deportivo en Villa María del Triunfo. Montero, G. (2021)

Figura 9
Ingreso Principal

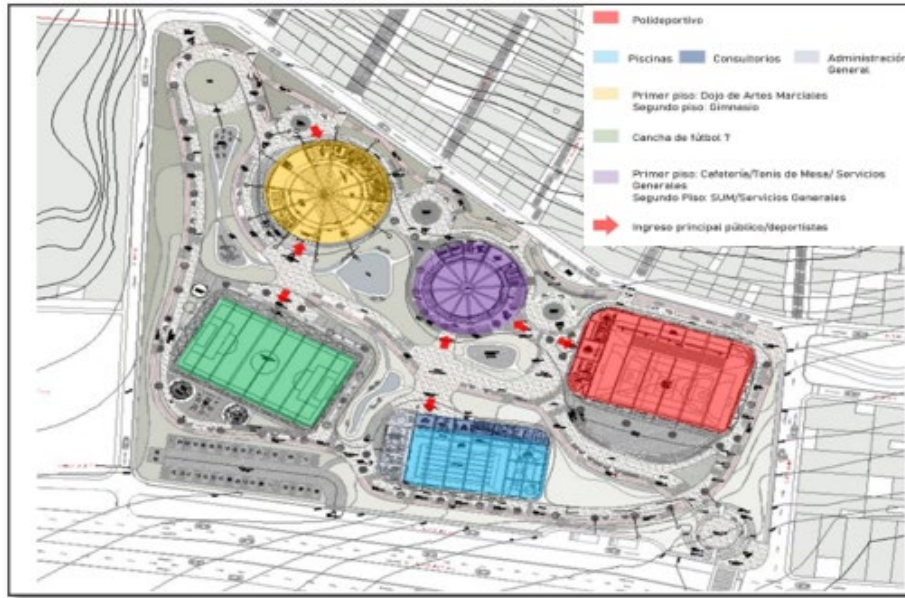


Fuente: Centro Deportivo en Villa María del Triunfo. Montero, G. (2021)

Aspectos funcionales

El proyecto se organiza mediante pabellones independientes que están interconectados a través de una alameda central, que sirve como acceso a cada uno de ellos (Montero, 2021).

Figura 10
Aspectos funcionales



Fuente: Centro Deportivo en Villa María del Triunfo. Montero, G. (2021)

Aspectos formales

La disposición volumétrica del edificio puede ser tanto compacta como dispersa, pero siempre debe reflejar las formas deportivas establecidas. Además, la forma del edificio debe asegurar la permeabilidad y continuidad de los límites virtuales (Montero, 2021).

Forma y área del terreno

Aunque su forma es irregular, tiende a ser regular en sus lados principales. No obstante, cuenta con las dimensiones y el área adecuadas para albergar diferentes tipologías (Montero, 2021).

Forma y Amplitud de las Dimensiones del lote

El edificio contará con una cancha de fútbol, una pista de atletismo, piscinas y otras instalaciones deportivas al aire libre. Es esencial que el diseño ofrezca una gran amplitud, asegurando que las dimensiones de los frentes superen las medidas de los espacios mencionados (Montero, 2021).

Listado de 4 ambientes más importantes

En este punto, se eligen los cuatro ambientes más importantes, considerando su jerarquía y aspectos cualitativos y cuantitativos del espacio. Todos estos se integran en el paquete funcional del área deportiva. Los espacios a analizar son: Pabellón multideportivo, área de piscinas techadas, sala de gimnasio y vestuarios (Montero, 2021).

Figura 11
Pabellón piscina techada



Fuente: Centro Deportivo en Villa María del Triunfo. Montero, G. (2021)

Figura 12
Pabellón polideportivo



Fuente: Centro Deportivo en Villa María del Triunfo. Montero, G. (2021)

Topografía

Al situar el proyecto en una zona con una pronunciada pendiente, será necesario implementar propuestas aterrazadas que se desarrollen en varios niveles. Además, el terreno requerirá muros de contención para estabilizar la pendiente (*Montero, 2021*).

Aspectos tecnológicos

Los pabellones independientes están diseñados con una estructura homogénea compuesta por varias capas, como se puede observar en el siguiente gráfico (*Montero, 2021*).

Orientación – clima

La propuesta incluye áreas deportivas destinadas a los residentes de la zona circundante, por lo que la orientación solar del terreno es fundamental. Las losas deportivas deben orientarse en dirección Norte-Sur o Norte-Suroeste y contar con áreas sombreadas para los usuarios, debido a la intensa radiación solar de la región (*Montero, 2021*).

Además, los vientos predominantes del Suroeste provocarán que las fachadas, al estar ubicadas en áreas de arenales, estén constantemente expuestas al polvo característico de la zona (*Montero, 2021*).

3.1.3. A NIVEL LOCAL:

“Recuperación e Implementación de los Espacios Deportivos en la Villa Olímpica como Centro de Alto Rendimiento de Loreto, San Juan Bautista, 2022”

- Autores: Arq. Manuyama Amasifuen, Fredy Roland
Arq. Soria Isuiza, Shessira Del Jesús Enith

- Ubicación: Iquitos
- Área de terreno: 11 has 1,335.00 m²
- Tipo de proyecto: Deportivo

Descripción del proyecto

El Centro de Alto Rendimiento está compuesto por cinco zonas, las cuales están interconectadas a través de veredas peatonales (*Manuyama & Soria, 2022*).'

El complejo deportivo abarca aproximadamente 11 hectáreas y cuenta con tres accesos y tres áreas de estacionamiento. Estos se encuentran ubicados en la carretera Santo Tomás y en la carretera Iquitos-Nauta, que actúan como conectores. Se han considerado los accesos públicos como ejes de conexión entre todos los espacios, facilitando la integración con las diversas áreas deportivas (*Manuyama & Soria, 2022*).

Además, el complejo incluye una zona deportiva destacada por un polideportivo que se considera un hito en todo el recorrido. Esta área cuenta con una cancha de fútbol 7, una cancha de fútbol 11 y piscinas olímpicas. También se incluye una zona administrativa que alberga las oficinas de diversas federaciones deportivas, así como espacios complementarios como estacionamiento, un restaurante, una cocina y servicios (*Manuyama & Soria, 2022*).

El complejo también dispone de una zona de alojamiento destinada a recibir a diferentes delegaciones nacionales, ofreciendo ambientes confortables con dormitorios íntimos equipados con dos camas tipo camarote. Además, cuenta con áreas de servicio y espacios complementarios, como un gimnasio, una biblioteca y aulas de innovación (*Manuyama & Soria, 2022*).

Por último, se incluye una zona adicional que completa el complejo deportivo y está diseñada para el público en general. Esta área contará con talleres y un sector de restaurantes (*Manuyama & Soria, 2022*).

Figura 13
Distribución general del Centro de Alto Rendimiento



Fuente: Recuperación e Implementación de los Espacios Deportivos en la Villa Olímpica como Centro de Alto Rendimiento de Loreto, San Juan Bautista, 2022. Manuyama & Soria (2022)

Accesibilidad

La Villa Olímpica está ubicada al margen derecho de la carretera Iquitos-Nauta y es accesible por vía terrestre mediante motos, motocarros, combis y autos. Se accede por la carretera Iquitos-Nauta hasta el kilómetro 1.7, o también a través de la nueva carretera Santo Tomás, que se encuentra a aproximadamente 100 metros de la carretera Iquitos-Nauta (Manuyama & Soria, 2022).

3.2. BASES TEORICAS:

3.2.1. *ARQUITECTURA DEPORTIVA:*

Las celebraciones deportivas han trascendido su naturaleza de simples eventos, convirtiéndose en una expresión de la espiritualidad humana, donde hombres y mujeres se reúnen para poner a prueba su convicción y habilidades, experimentando tanto el triunfo como la derrota (*Fernández, 2017*).

La conexión más evidente entre el deporte y la arquitectura son los estadios, cuya creación e impulso surgieron de la necesidad de congregar y movilizar a las masas. Aunque su función principal es albergar eventos deportivos, los estadios han llegado a convertirse en referentes arquitectónicos a nivel mundial (*Fernández, 2017*).

A lo largo de los años, el deporte ha estado estrechamente vinculado al ser humano, y los estadios modernos tienen su origen en los modelos de la antigua Grecia y los anfiteatros romanos. Asimismo, se inspiraron en los estadios de la Inglaterra industrial de finales del siglo XIX (*Fernández, 2017*).

3.2.2. *COLISEO DEPORTIVO:*

Los espacios deportivos permiten la realización de competencias y prácticas deportivas, y su diseño puede variar según su propósito: universitario, de club, profesional o incluso informal. Estos lugares promueven la integración social. Según el tipo de espacio, los usuarios adaptan su comportamiento, generando sensaciones acordes al entorno. Debido a la popularidad de estas infraestructuras, se crean oportunidades económicas a través de instituciones, negocios y otras edificaciones que se benefician y evolucionan con el proceso (*Méndez, 2020*).

El coliseo deportivo, también conocido como estadio cubierto, está diseñado para promover la práctica profesional del deporte. Se compone principalmente de un espacio

central abierto, rodeado por gradas para los espectadores. Estos recintos están destinados, en esencia, a albergar competencias de diversos niveles, tanto nacionales como internacionales, dependiendo de su diseño. Además, cumplen con los estrictos requisitos establecidos por las federaciones deportivas para su construcción y funcionamiento (Toapanta, 2018).

3.2.3. *PARQUE POLIDEPORTIVO:*

El deporte y la recreación son esenciales para el desarrollo físico y mental del ser humano y de la sociedad en su conjunto, congregando a un gran número de personas. Un polideportivo es una infraestructura diseñada para el entretenimiento, que incluye áreas de juego, espacios recreativos, canchas, servicios auxiliares y zonas complementarias. Además, suele integrar espacios verdes organizados de manera planificada. Estos centros deportivos pueden ser de carácter público o privado, y su objetivo es fomentar la actividad física y el bienestar de la comunidad (Zárate, 2015).

3.2.4. *POLIDEPORTIVO*

Un polideportivo es un espacio que cuenta con diversas instalaciones e infraestructuras para la práctica de múltiples disciplinas deportivas. Aunque generalmente es un recinto cerrado, a menudo incluye áreas al aire libre destinadas al desarrollo de actividades deportivas, ofreciendo un entorno versátil para los usuarios (Pérez & Gardey, 2020).

3.2.4.1. FINLAIDAD:

Estos espacios están diseñados para fomentar la práctica deportiva, mejorar la salud física y mental de quienes los utilizan, y apoyar en la formación integral de los estudiantes. Se busca que contribuyan al desarrollo en aspectos de salud, deporte y recreación. Para ello, las instalaciones deben estar bien organizadas y permitir la ejecución de programas tanto dentro como fuera de las instalaciones. Como resultado, se logra una integración efectiva entre los usuarios y el entorno deportivo (Granados, 2022).

3.2.4.2. **CLASIFICACION:**

De acuerdo con la CONADE, un polideportivo se clasifica como una "Instalación Deportiva" que cuenta con áreas o espacios diseñados para la práctica simultánea de al menos tres deportes. Estos polideportivos pueden ser de tres tipos: cerrados, semicubiertos o al aire libre (*Granados, 2022*).

3.3. **GLOSARIO DE TERMINOS:**

3.3.1. ***CENTRO DEPORTIVO***

También conocido como Club Deportivo o Club Atlético, este tipo de club se dedica a actividades deportivas, lo que implica que cuenta con diversos equipos e instalaciones diseñadas para la práctica de múltiples disciplinas (*Alvarez & Barreiro, 2012*).

3.3.2. ***COMPLEJO DEPORTIVO***

Se refiere a un lugar que dispone de múltiples instalaciones deportivas, destinadas a la práctica de diversas actividades físicas y recreativas (*Alvarez & Barreiro, 2012*).

Se trata de un conjunto de instalaciones deportivas, en el cual cada disciplina cuenta con un espacio específico para llevar a cabo sus actividades, además de amplias áreas libres (*IPD, 2011*).

3.3.3. ***DEPORTE***

El deporte es una actividad física que se realiza en el marco de un juego o una competición de cualquier índole, y su práctica se rige por normas específicas (*Alvarez & Barreiro, 2012*).

3.3.4.DEPORTISTA

Se refiere a una persona que practica diversas disciplinas deportivas de manera constante, ya sea como aficionada o profesional (*Euroinova*).

3.3.5.DISCIPLINA

Se define como la capacidad de actuar de manera organizada y persistente para alcanzar un objetivo. Implica establecer un orden y directrices que faciliten la consecución de las metas deseadas, lo que implica gestionar nuestra voluntad para lograr los resultados propuestos (*IPD, 2011*).

3.3.6.INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

La infraestructura destinada a la realización de actividades físicas, recreativas y deportivas de carácter masivo se compone principalmente de losas deportivas y otras instalaciones utilizadas por el deporte organizado. También se incluyen espacios y lugares donde no se necesitan reglas ni equipamiento especial para su práctica, como parques zonales, parques infantiles y piscinas recreativas (*IPD, 2011*).

3.3.7.ESCUELA DE FORMACIÓN DEPORTIVA

Son estructuras curriculares diseñadas para proporcionar formación pedagógica y técnica en las áreas física, psicológica, afectiva y social de niños y jóvenes deportistas, a través de programas sistemáticos (*Sánchez & et all., 2014*).

CAPÍTULO IV: MARCO NORMATIVO

4.1. MARCO NORMATIVO

Tabla 6
Marco Normativo

Leyes, Normas y Reglamentos	Aplicación	Uso en el proyecto
Ley N°28036: Ley de promoción y desarrollo del deporte	Ley con el propósito de fomentar la práctica del deporte y brindar las facilidades para su correcta práctica cotidiana o de alto rendimiento.	Esta ley se usará como base y referencia para la promoción de la actividad física para la comunidad, permitiendo la práctica del deporte por medio de nueva infraestructura.
Reglamento Nacional de Edificaciones: Norma técnica A.100. Recreación y Deportes.	Esta norma establece los parámetros y consideraciones para el diseño de centros recreacionales y deportivos, considerando diferentes aspectos como la zonificación.	El proyecto planteado va dirigido principalmente a la actividad deportiva y de recreación, por lo que esta norma servirá para poder plantear la zona recreacional.
Reglamento Nacional de Edificaciones Norma técnica A- 80 – Oficinas.	Norma técnica que establece las consideraciones generales para la realización del programa arquitectónico y diseño analizando diferentes criterios en zonas administrativas.	Se usará la norma como guía para el correcto diseño de las zonas administrativas del Centro Semillero.
Reglamento Nacional de Edificaciones Norma técnica A. 120 - accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultas mayores.	Norma que establece las consideraciones y especificaciones mínimas para la elaboración de proyectos lo más accesibles para personas con alguna discapacidad.	Se tomará como referencia para lograr un diseño inclusivo y accesible para los usuarios.
NORMA TECNICA A.130 – requisitos de seguridad y prevención de siniestros en edificaciones.	Norma que establece los requisitos y consideraciones generales concernientes a materia de seguridad de toda edificación, para salvaguardar la vida de los usuarios.	Se tomará esta norma como base a cumplir, para lograr los requisitos de seguridad para el diseño arquitectónico y así salvaguardar la vida de los visitantes y trabajadores del establecimiento deportivo.

Fuente: Elaboración propia

CAPÍTULO V: ANALISIS DE CASOS ANALOGOS

5.1. CASO ANÁLOGO INTERNACIONAL

Tabla 7

PARQUE DE LA CIUDADELA POLITÉCNICA – RIOBAMBA

PARQUE DE LA CIUDADELA POLITÉCNICA - RIOBAMBA	
	
Ubicación: Riobamba - Ecuador	Tipo de proyecto: Recreación y deporte
INFORMACIÓN	
Catalogado por el grupo Ekos como uno de los principales parques polideportivos a nivel nacional, este desarrollo ofrece espacios para el intercambio de experiencias y conocimientos en un contexto urbano y sostenible.	
ASPECTO FORMAL	ZONAS COMPLEMENTARIAS
Este espacio recreativo ofrece seguridad gracias a su adecuada iluminación y funcionalidad. Su diseño moderno resalta por sus formas orgánicas que se integran armónicamente con el entorno natural. Durante un paseo, los visitantes pueden disfrutar de diversas áreas de esparcimiento (GADM Riobamba).	Máquinas de gimnasio, Anfiteatro, Mirador.
ZONAS DEPORTIVAS	DIVERSION
03 canchas de futbol 7, 03 canchas de básquet ball, 02 canchas para ecuo vóley	● Juegos infantiles ● Pista de patineta

Fuente: Dirección de Gestión de Turismo de GADM Riobamba

5.2. CASO ANÁLOGO NACIONAL

Tabla 8
POLIDEPORTIVO VILLA EL SALVADOR - PERÚ

POLIDEPORTIVO VILLA EL SALVADOR - PERÚ		
		
Ubicación	Villa el Salvador - Perú	Tipo de proyecto: Deportivo
INFORMACIÓN		
El polideportivo está situado en la Avenida 1 de Mayo s/n, en el distrito de Villa El Salvador, a pocas cuadras de la Villa Panamericana y Parapanamericana. Este recinto tuvo la capacidad de albergar a 5,000 espectadores durante los Juegos Lima 2019. Entre los deportes destacados para el público asistente se encontraban la gimnasia, el karate, la boccia y el rugby en sillas de ruedas. Los asistentes disfrutaron de las competiciones desde tribunas retráctiles que incluían áreas accesibles para personas con discapacidad.		
ASPECTO FORMAL		
El polideportivo cuenta con tribunas retráctiles que incluyen áreas accesibles para personas con discapacidad. Está compuesto por dos bloques: un coliseo principal y otro destinado al calentamiento. El coliseo de competencias tiene una capacidad para más de 5,000 personas y también dispone de tribunas retráctiles.		
ASPECTO FUNCIONAL		
El polideportivo dispone de tribunas retráctiles, que incluyen áreas accesibles para personas con discapacidad. Está conformado por dos bloques: un coliseo principal y otro destinado al calentamiento. El coliseo de competencias tiene una capacidad para más de 5,000 espectadores y también cuenta con tribunas retráctiles. La estructura principal está construida en concreto y metal, y ofrece cuatro zonas de tribunas, servicios higiénicos adaptados y camerinos disponibles para los atletas durante las competencias. Este espacio		

deportivo garantiza la seguridad al cumplir con las normativas y funcionalidad necesarias, además de estar bien iluminado y contar con un diseño moderno que respeta el medio ambiente.

La segunda estructura, de carácter metálico, funcionará como cancha de calentamiento para los atletas antes de las competencias. Ambos edificios son independientes.

ZONAS DEPORTIVAS

Gimnasia (artística, rítmica y trampolín), Karate (kumite y kata), Boccia, Rugby

Fuente: Juegos Panamericanos y Parapanamericanos Lima 2019

5.3. CASO ANÁLOGO LOCAL

Tabla 9

POLIDEPORTIVO DE LA IE 60946 MORB, IQUITOS – PERÚ

POLIDEPORTIVO DE LA IE 60946 MORB, IQUITOS - PERÚ		
		
Ubicación	Iquitos - Perú	Tipo de proyecto: Deportivo y Educativo
INFORMACIÓN		
En 2011, se inició la construcción de una nueva infraestructura, alineada con los llamados “Colegio Emblemáticos”. Esta incluye modernas aulas distribuidas en pabellones de hasta tres pisos, amplios patios, un estadio, una piscina, un gimnasio, losas deportivas, talleres y áreas verdes. El polideportivo del centro educativo ofrecerá a alumnos y docentes un excelente servicio y seguridad, gracias a un personal calificado y una arquitectura adecuada. Este espacio permitirá la práctica de diversas disciplinas deportivas.		
ZONAS EDUCATIVAS		

• Aulas y Talleres.	
ZONAS DEPORTIVAS	
• Estadio, Piscina, Gimnasio, Losas deportivas, Pista de atletismo.	

Fuente: Historia de la Institución Educativa "Mariscal Oscar R. Benavides" (MORB). Cornejo, R. (2018)

CAPÍTULO VI: MARCO CONTEXTUAL

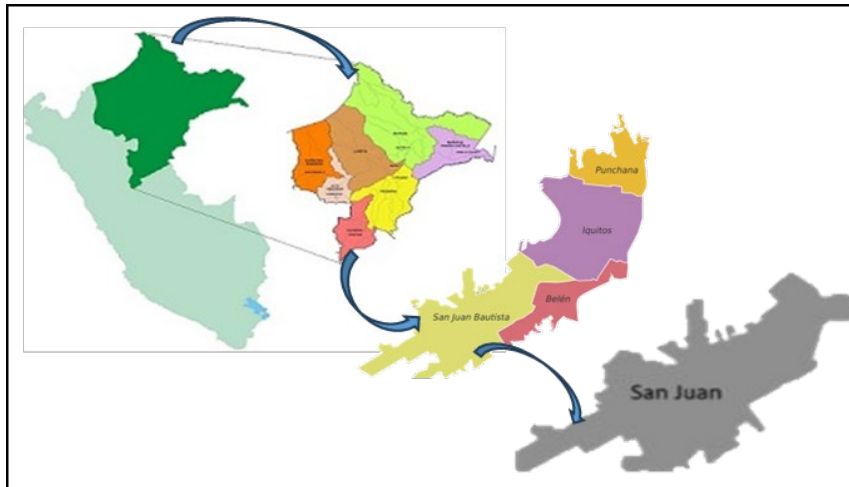
6.1. ANALISIS DEL LUGAR

La presente propuesta arquitectónica del "Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos - San Juan Bautista - Loreto 2024" está situada al sureste de Iquitos, en el kilómetro 1.7 de la carretera Iquitos - Nauta, adyacente a la nueva carretera Santo Tomás. El terreno colinda con:

Norte	: Carretera Santo Tomas
Sur	: Carretera Iquitos Nauta y propiedad de terceros
Este	: Propiedad de terceros
Oeste	: Propiedad de terceros

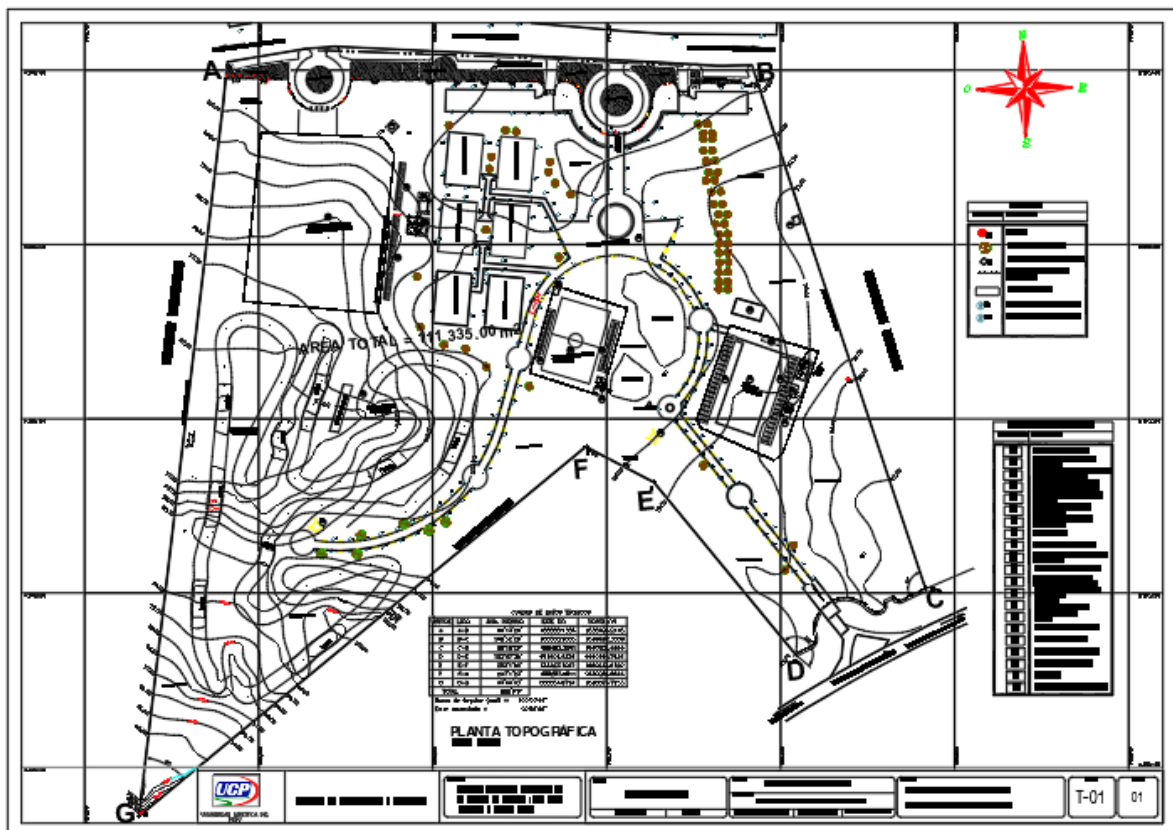
El terreno cuenta con área de 11 hectáreas presentando una topografía mayormente plana en las zonas deportivas, que incluyen seis losas deportivas, una piscina semiolímpica y un mercado itinerante. Además, la zona destinada al motocross presenta una topografía ondulada.

Figura 14
Ubicación y localización del terreno del proyecto



Fuente: Elaboración propia

Figura 15
Terreno del proyecto con topografía



Fuente: Elaboración propia

6.1.1.. *SERVICIOS BASICOS*

a) **AGUA:**

Actualmente, no cuenta con red pública de abastecimiento de agua. Los residentes de las áreas circundantes se ven obligados a recurrir a soluciones improvisados como es la captación subterránea a través de pozos artesianos

b) **DESAGUE:**

El terreno destinado al proyecto actualmente no cuenta con una red de alcantarillado. Como resultado, los residentes de las áreas circundantes se ven obligados a recurrir a soluciones improvisadas, como pozos ciegos y letrinas.

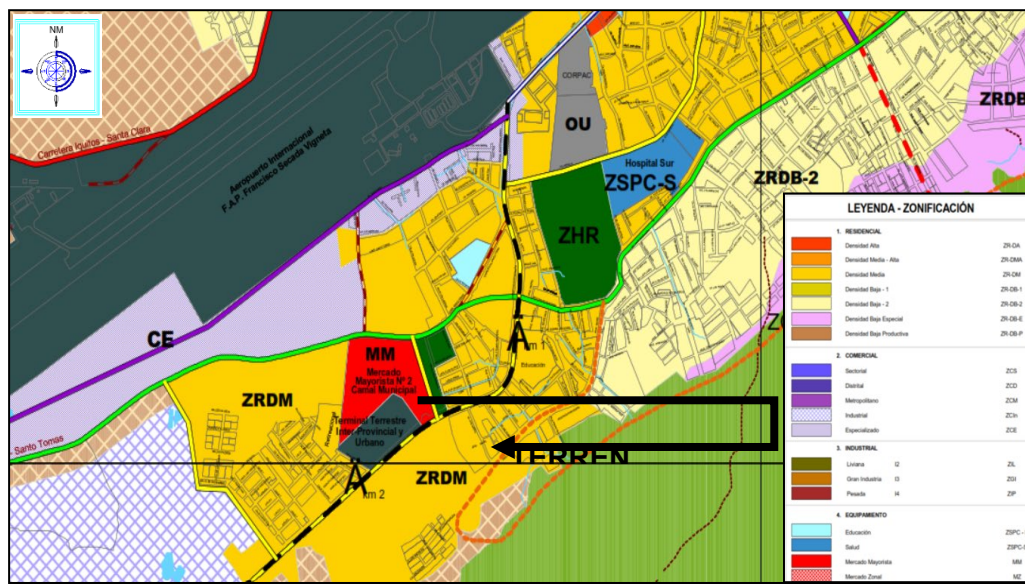
c) **ENERGIA ELECTRICA:**

La zona donde se desarrolla el presente proyecto, cuenta con red de alumbrado público e instalaciones de energía eléctrica en las viviendas.

6.1.2. ZONIFICACIÓN URBANA

Según el Plan de Desarrollo Urbano (PDU), el terreno donde se encuentra el proyecto está considerado como Zona Residencial de Densidad Media (ZRDM), con equipamiento de mercado mayorista.

Figura 16
Zonificación Urbana de la zona



6.1.3. VIAS Y ACCESOS

De acuerdo con el Plan de Desarrollo Urbano (PDU) de la ciudad de Iquitos, el terreno está situado en una vía de interconexión regional (Carretera Iquitos - Nauta), una vía arterial (Carretera Santo Tomás) y una vía colectora secundaria (calle Los Arenales).

El tráfico vehicular en todas las vías adyacentes al terreno es de doble sentido. La Carretera Iquitos - Nauta presenta el mayor flujo vehicular, debido a su función como vía de interconexión regional. Por su parte, la Carretera Santo Tomás, que ha sido recientemente pavimentada, también muestra un elevado flujo vehicular. En contraste, la calle Los Arenales tiene un tráfico moderado y no se encuentra pavimentada.

Para acceder al terreno desde la ciudad de Iquitos, hay disponibles diversos medios de transporte terrestre, como motocarros, motocicletas, automóviles y transporte público (colectivo, etc.). Estos vehículos circulan por la Carretera Iquitos – Nauta, la Carretera Santo Tomás y la calle Los Arenales.

Figura 17
Vista Satelital de las vías, en el GOOGLE EARTH



Fuente: Elaboración propia

6.1.4. ASOLAMIENTO

El recorrido de la luz solar en el terreno sigue una trayectoria de este a oeste. Por la mañana, los rayos del sol ingresan desde el este (Carretera Iquitos - Nauta), y al atardecer provienen del oeste (Carretera Santo Tomás). Dado que el proyecto incluye áreas deportivas para los residentes deportistas, la orientación solar del terreno es un aspecto fundamental a considerar en la propuesta.

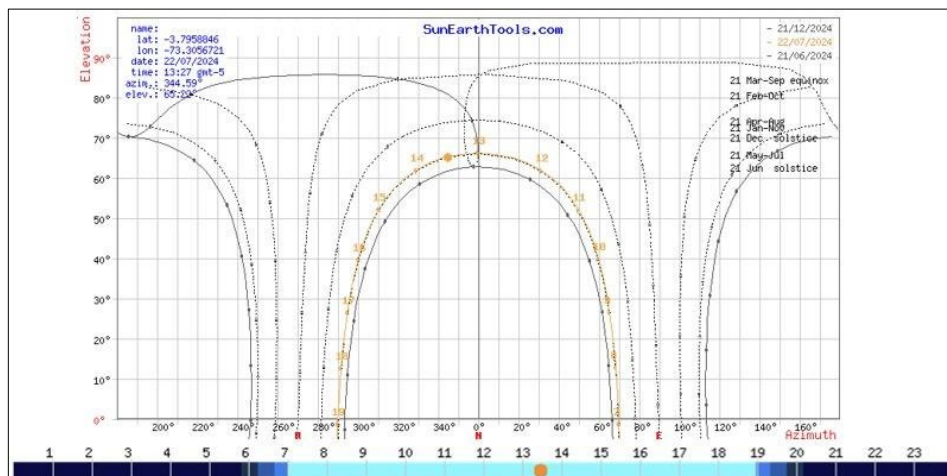
Se sugiere que las losas deportivas se orienten de norte a sur o de noreste a suroeste. Esto permitirá la creación de zonas de sombra que protejan a los usuarios de la intensa radiación solar típica de la región. Esta disposición optimizará la iluminación natural y brindará mayor comodidad a los deportistas.

Figura 18
Asolamiento



Fuente: GOOGLE SUNEARTH TOOLS

Figura 19
Análisis de Asolamiento en gráfico cartesiano



Fuente: GOOGLE SUNEARTH TOOLS

6.1.5. **VIENTOS**

Según SENAMHI, el recorrido de los vientos en el terreno se orienta de este a oeste, desde la Carretera Iquitos - Nauta hasta la Carretera Santo Tomás. Además, la

dirección del viento está influenciada por la topografía del terreno, así como por las fuentes de agua y las condiciones ecológicas y climáticas de la zona.

Figura 20

Dirección de viento en el terreno



Fuente: Elaboración propia.

6.2. REDES DE EQUIPAMIENTOS

El terreno está rodeado por un radio de aproximadamente 3 km de diversas instalaciones, incluyendo centros educativos, espacios recreativos, servicios de salud y comercios. Además, cuenta con un terminal terrestre y un aeropuerto. Todos estos equipamientos ofrecen servicios esenciales a la población del sector.

Figura 21
Redes de Equipamiento en la zona del terreno



Fuente: Elaboración propia.

6.3. JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DEL TERRENO

El terreno del presente proyecto está situado frente a dos vías de gran relevancia: la Carretera Iquitos - Nauta (km 1.7), que es una vía de interconexión regional, y la Carretera Santo Tomás, que es una vía arterial. Esta ubicación fue seleccionada porque alberga actualmente la "Villa Olímpica" de Loreto, que se destina principalmente a las actividades deportivas.

Otro aspecto significativo en la selección del terreno para el Centro Semillero Deportivo es su ubicación dentro de un área de influencia que cuenta con diversos centros de esparcimiento deportivo y actividades recreativas. Esto permite que el proyecto brinde oportunidades a los atletas locales, facilitando su formación a través de la práctica de diferentes disciplinas deportivas desde la niñez hasta la juventud.

El terreno presenta buenas condiciones físicas y ambientales, que se aprovecharán en el desarrollo arquitectónico de este proyecto. Se emplearán materiales locales en el diseño de los equipamientos complementarios y las residencias deportivas, así como en los elementos urbanos, lo que contribuirá a la sostenibilidad del proyecto.

6.4. CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

El terreno presenta una topografía mayormente plana, que alberga seis losas deportivas, una losa de césped sintético y una piscina semiolímpica. También incluye un mercado itinerante. Por otro lado, en la zona destinada a la práctica de motocross, la topografía es ondulada.

CAPÍTULO VII: CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

7.1. CONCLUSIONES

Lo anterior desarrollado, nos permite llegar a la siguiente conclusión:

- La encuesta realizada a las academias y ligas deportivas de la ciudad de Iquitos ha sido fundamental para identificar y comprender las necesidades físicas, sociales y deportivas de los atletas. Esta información ha servido como base para el desarrollo de la propuesta.
- Se han identificado criterios de diseño arquitectónico para el desarrollo de las disciplinas deportivas que han sido clave en la concepción de la propuesta, permitiendo la creación de espacios confortables y funcionales para los deportistas.
- Resultó fundamental analizar las condiciones físicas y ambientales del terreno destinado al Centro Semillero Deportivo, ya que esto facilitó la identificación de las características del terreno. Este conocimiento permitió desarrollar una propuesta arquitectónica más efectiva, haciendo uso del entorno paisajístico y la topografía que presenta el terreno.

- Este proyecto está dirigido a deportistas de entre 8 y 18 años. Para su desarrollo, fue esencial tener en cuenta las normativas nacionales y locales vigentes relacionadas con las diversas disciplinas deportivas, así como los parámetros arquitectónicos, ambientales y urbanísticos, garantizando un diseño acorde a las necesidades y regulaciones establecidas.

7.2. RECOMENDACIONES

- A partir de esta tesis arquitectónica, se sugiere la realización de más estudios similares o relacionados, que contribuyan al desarrollo de equipamientos deportivos para múltiples disciplinas.
- Para desarrollar proyectos de este tipo, es esencial conocer las normativas de las diversas disciplinas deportivas, lo que permitirá diseñar espacios funcionales y confortables que respondan adecuadamente a las necesidades de los atletas.
- Para promover y desarrollar infraestructuras deportivas multidisciplinarias, es de gran importancia considerar las necesidades físicas, sociales y deportivas de los usuarios, así como las características y demandas de la población y del entorno inmediato.

CAPÍTULO VIII: PROYECTO

8.1. TOMA DE PARTIDO Y ESTRATEGIAS PROYECTUALES

8.1.1. *TOMA DE PARTIDO.*

Se propone una perspectiva innovadora del concepto de "Semillero Deportivo" como eje rector para el diseño de un complejo deportivo. Este enfoque busca promover el desarrollo integral y la formación de nuevos talentos deportivos desde temprana edad (de 8 a 18 años). La idea central se basa en el concepto de "germinación" y crecimiento, tanto físico como personal, de los atletas. Las instalaciones y el diseño arquitectónico de cada espacio deportivo se conciben para ofrecer ambientes confortables, que permita a los deportistas realizar sus actividades físicas con eficacia, mejorando su rendimiento en las diversas disciplinas.

Figura 22

Análisis para las estrategias del proyecto



Fuente: Elaboración propia.

Se hace mención las siguientes ideas clave para desarrollar esta toma de partido.

8.1.2. CONCEPTO CENTRAL: CULTIVAR EL TALENTO DEPORTIVO.

El complejo deportivo se concibe como un espacio integral de formación, donde el objetivo trasciende la práctica deportiva, centrándose también en el crecimiento y el desarrollo de las habilidades de los atletas. La metáfora del "semillero" orienta el diseño, priorizando la

progresión, el aprendizaje y el crecimiento deportivo de los atletas, desde la etapa de la niñez, hasta la juventud.

8.1.3. PRINCIPALES IDEAS RECTORAS:

➤ DISTRIBUCIÓN EN ZONAS DE CRECIMIENTO:

- **Zonas por niveles de formación:** El complejo está dividido en áreas que corresponden a distintas etapas del desarrollo deportivo, desde la iniciación deportiva infantil, hasta formar deportistas con buen nivel de desarrollo deportivo en las múltiples disciplinas. Cada espacio está diseñado de acuerdo a las necesidades físicas y pedagógicas de cada grupo de edad y nivel de habilidad.
- **Espacios flexibles y modulares:** Las canchas y áreas deportivas son adaptables, permitiendo su uso para diferentes deportes, ajustándose tanto a las necesidades de formación como a las de competición, abarcando desde deportes base hasta niveles más avanzados, en las diferentes disciplinas deportivas.

➤ ARQUITECTURA SIMBÓLICA DEL CRECIMIENTO:

- **Árbol o semilla central:** Un elemento arquitectónico emblemático, como una escultura o un pabellón simbólico, que represente el concepto de una semilla en crecimiento. Este elemento actúa como el núcleo simbólico del complejo, destacando la idea central de desarrollo y el crecimiento deportivo.
- **Edificios "germinantes":** Estas edificaciones evocan el proceso de crecimiento o germinación, y están diseñadas para apoyar la formación integral de los deportistas en todas sus etapas. No solo responden a las necesidades técnicas y físicas del entrenamiento, sino que también abarcan aspectos clave como la educación, la salud y el desarrollo personal de los atletas.

- **Jardines o corredores verdes deportivos:** Integrar áreas verdes y jardines o corredores entre las instalaciones deportivas, creando una conexión con la naturaleza. Estos espacios simbolizan el crecimiento natural de los deportistas en un ambiente saludable y estimulante, promoviendo el bienestar físico y mental.

➤ **FOCO EN LA COMUNIDAD Y LA FORMACIÓN INTEGRAL.**

- El semillero no solo forma deportistas, sino también personas completas. El diseño tiene en cuenta la interacción entre los atletas y la comunidad, proporcionando espacios para la educación, la recreación y el intercambio cultural, fomentando así un desarrollo integral.

➤ **DISEÑO ENFOCADO EN LA PROGRESIÓN Y EVOLUCIÓN**

- El semillero deportivo permitirá una evolución de la infraestructura a medida que los atletas progresan en su formación. Esto se puede reflejar en la organización de los diferentes espacios, adaptados a cada etapa de desarrollo.

Por lo tanto, el concepto del "Semillero Deportivo" como toma de partida, eje central se basa en el concepto de crecimiento orgánico y desarrollo de talento desde sus primeras etapas.

8.1.4. ***ESTRATEGIAS DE DISEÑO.***

El diseño de un semillero deportivo debe centrarse en la creación de un espacio funcional y accesible que promueva tanto el desarrollo deportivo como el crecimiento social de los atletas y la comunidad. Para lograrlo, es fundamental incorporar diversas estrategias de diseño que optimicen el uso del espacio, favorezcan el bienestar de los usuarios y fomenten la sostenibilidad.

➤ **DISEÑO CENTRADO EN EL USUARIO**

- Enfoque en las necesidades de los deportistas: El diseño debe priorizar la funcionalidad para cada disciplina deportiva. Las áreas de entrenamiento, vestuarios, zonas de descanso y demás instalaciones deben estar distribuidos y contar con las medidas reglamentarias vigentes.
- Participación comunitaria: Involucrar a los usuarios potenciales (deportistas, entrenadores y comunidad local) desde la etapa de planificación para conocer sus necesidades y expectativas.
- Zonas para distintas edades y niveles: Diseñar espacios específicos para categorías formativas, intermedias y avanzadas, junto con áreas recreativas y descanso que integren actividades para todas las edades.

➤ **FLEXIBILIDAD Y MULTIFUNCIONALIDAD**

- Espacios multifuncionales: Diseñar áreas que puedan adaptarse para diversos usos, como canchas que se utilicen para diferentes deportes o zonas multifuncionales que puedan albergar eventos deportivos.

➤ **CONEXIÓN CON EL ENTORNO NATURAL**

- Integración con el paisaje: Utilizar el entorno natural del sitio para desarrollar áreas verdes que ofrezcan un ambiente placentero, sino que también actúen como espacios para la recreación pasiva, la relajación y el contacto con la naturaleza.
- Espacios exteriores accesibles: Crear áreas al aire libre, como pistas de trote, canchas y zonas de recreación, que estén integradas y conectadas con el entorno urbano.

➤ **SOSTENIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGÉTICA**

- Selección de materiales sostenibles: Utilizar materiales de bajo impacto ambiental.

- Diseño bioclimático: Optimizar la orientación del edificio para maximizar el aprovechamiento de la luz natural y la ventilación natural o cruzada, lo que disminuirá la demanda de energía para iluminación y climatización.

➤ **ACCESIBILIDAD UNIVERSAL**

- Diseño inclusivo: Garantizar que todas las zonas del semillero, tanto en el interior como en el exterior, sean accesibles para personas con discapacidades físicas o sensoriales. Esto abarca la instalación de rampas, baños para personas con discapacidad y señalización clara.
- Recorridos accesibles: Diseñar caminos bien definidos y accesibles que conecten todas las instalaciones, facilitando el desplazamiento de los deportistas.

➤ **ZONAS DE CONVIVENCIA Y SOCIALIZACIÓN**

- Áreas comunes: Crear espacios donde los deportistas, sus familias y la comunidad puedan interactuar, como el comedor, zonas de descanso, jardines, alamedas, y plaza cívica.
- Gradas y áreas de observación: Crear espacios donde los espectadores puedan disfrutar cómodamente de los entrenamientos o competencias, fomentando así la participación de más deportistas, generando su crecimiento deportivo en los atletas.

➤ **SEGURIDAD Y SALUD**

- Control de accesos: Diseñar un sistema de control eficiente que garantice la seguridad tanto de los atletas como de los visitantes, mediante un diseño claro de entradas y salidas, puntos de control y personal capacitado.
- Prevención de lesiones: Integrar materiales y superficies apropiadas, para reducir el riesgo de lesiones, como suelos antideslizantes en áreas húmedas y césped sintético de alta calidad en las canchas.

➤ **VINCULACIÓN CON LA COMUNIDAD LOCAL**

- Figura 23**
Estrategias de diseño del proyecto



8.1.5. **CRITERIOS DEL USUARIO.**

Los criterios del usuario en un proyecto Semillero Deportivo se enfocan en crear un espacio accesible, funcional y que fomente la participación deportiva y recreativa para personas de distintas edades y habilidades. En términos generales, estos criterios incluyen:

- Accesibilidad: Fácil acceso y conectividad con el entorno.
- Seguridad: Espacios seguros y bien mantenidos.
- Funcionalidad: Instalaciones deportivas adecuadas y versátiles.
- Comodidad: Servicios básicos y zonas de descanso.
- Inclusión: Espacios accesibles para todos los usuarios.
- Sostenibilidad: Diseño respetuoso con el medio ambiente.
- Bienestar: Promoción de la actividad física y la salud.
- Comunidad: Fomento de la participación social y comunitaria.

Al hablar de los usuarios del proyecto Semillero Deportivo, se consideró fundamental considerar la diversidad de personas que interactuarán con el espacio.

a) USUARIO TEMPORAL:

DEPORTE FORMATIVO:

Niños y jóvenes de 8 a 18 años: Este grupo constituye el principal usuario del Centro Semillero Deportivo, y se encuentra en una etapa formativa clave tanto a nivel físico como educativo y psicológico.

Figura 24
Usuario temporal, deporte formativo

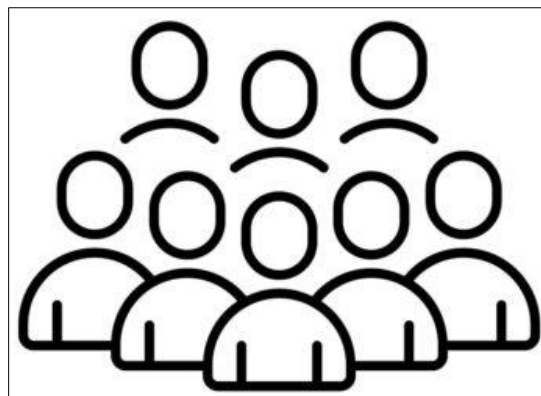


Fuente: Elaboración propia.

b) ESPECTADORES:

Son las personas que asisten como espectadores de eventos deportivos o que acompañan a niños, jóvenes en formación o a adultos mayores en sus actividades deportivas.

Figura 25
Usuario temporal, espectadores



Fuente: Elaboración propia.

c) USUARIOS PERMANENTES:

Para definir estos tipos de usuarios, se recabó la información de las encuestas realizadas a las academias en formación de las múltiples disciplinas deportivas, así también se realizó entrevista al director del IPD, en la cual indico las funciones y roles de los atletas y entrenadores, que deben de cumplir, los

ambientes con el que cuenta las disciplinas deportivas como (Karate, Judo, Gimnasia, Fútbol, atletismo).

ENTRENADORES:

Es el personal, altamente capacitado, es fundamental para guiar a niños y jóvenes en su crecimiento deportivo en diversas disciplinas. Los entrenadores no solo desarrollan las habilidades técnicas y físicas de los atletas, sino que también contribuyen a su formación integral, fomentando la disciplina desde la niñez hasta la juventud.

TÉCNICOS ESPECIALISTAS:

Son el equipo profesional encargado de velar la salud física y psicológica de los atletas, están conformados por: (Nutricionista, psicólogo, fisioterapeuta, personal de primeros auxilios).

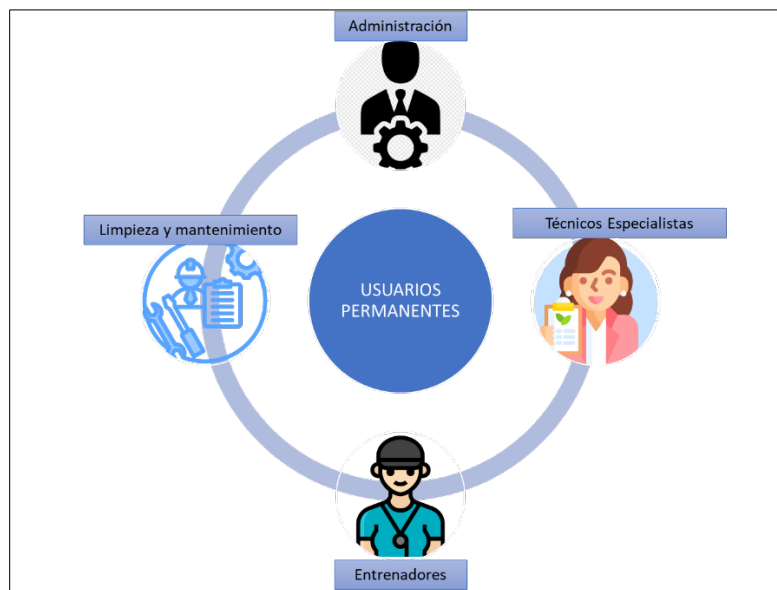
ADMINISTRACIÓN:

El administrador es el personal responsable de la gestión logística de todo el Centro Semillero Deportivo, supervisando y controlando las actividades planificadas para garantizar su correcto desarrollo.

PERSONAL DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO:

Es el personal que cumple la función de realizar la limpieza, mantenimiento a las instalaciones del Centro Semillero Deportivo, asegurando su óptimo estado para el uso de todos los usuarios.

Figura 26
Usuarios permanentes



Fuente: Elaboración propia.

d) DEPORTISTAS REGULARES

Perfil: Personas que utilizan las instalaciones deportivas de forma constante, como parte de su rutina de entrenamiento.

NECESIDADES:

- Equipamiento de calidad: Contar con canchas, pistas y áreas en óptimas condiciones, adecuadas para cada deporte en particular.
- Espacios complementarios: Disponer de vestuarios, duchas, casilleros y estaciones de hidratación, esenciales para el entrenamiento regular de los usuarios.

e) DEPORTISTAS OCASIONALES

Perfil: Usuarios que visitan el espacio, en olimpiadas, campeonatos locales o nacionales, en la cual realizan deporte de forma esporádica.

NECESIDADES:

- Facilidad de acceso: Rutas peatonales y señalización clara que faciliten un uso cómodo y atractivo del lugar.
- Áreas de descanso: Además de zonas deportivas, estos usuarios buscan espacios verdes o áreas de relajación para descansar tras la actividad.
- Flexibilidad de uso: Espacios multiuso que permitan actividades deportivas diversas sin requerir planificación anticipada.

f) GRUPOS COMUNITARIOS Y EQUIPOS LOCALES

Clubes deportivos, escuelas, asociaciones o grupos organizados que utilizan el espacio para prácticas regulares, competiciones o eventos.

NECESIDADES:

- Reservas de espacio: Sistemas que permitan organizar y reservar áreas deportivas para entrenamientos o competiciones.
- Capacidad para grandes grupos: Instalaciones con capacidad para atender a varios usuarios simultáneamente, incluyendo áreas para espectadores, familiares y entrenadores.
- Infraestructura especializada: Equipamiento adecuado para cada disciplina deportiva, con instalaciones de nivel profesional cuando sea necesario.

g) VISITANTES EVENTUALES

Perfil: Visitantes o turistas que acceden al espacio de manera ocasional, ya sea para explorar el lugar o participar en actividades deportivas como parte de una experiencia más amplia.

Necesidades:

- Información y orientación: Puntos de información turística o señalización multilingüe para facilitar la orientación y el recorrido por el espacio.
- Actividades recreativas: Posibilidad de alquilar equipamiento deportivo o participar en actividades guiadas o eventos deportivos organizados.
- Acceso fácil a servicios: Cafeterías, tiendas de conveniencia, baños públicos y áreas de descanso que mejoren su experiencia temporal.

Estos perfiles de usuarios ayudarán a guiar el diseño del proyecto Semillero Deportivo, asegurando que las instalaciones no solo cubran necesidades deportivas específicas, sino que también fomenten un entorno inclusivo, accesible y útil para la comunidad en general.

8.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

La propuesta del proyecto Centro Semillero Deportivo, estará distribuida en siete zonas tales como se detalla en la programación arquitectónica:

a) APORTE DEL CENTRO SEMILLERO:

El "**Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos**" es un proyecto clave que busca ofrecer espacios adecuado para el desarrollo deportivo en la ciudad. Uno de los componentes fundamentales de este proyecto son las **plazuelas y alamedas**, que han sido diseñadas como **espacios urbanos de aglomeración**.

Estos espacios no solo cumplen con la función de ser áreas de descanso y esparcimiento, sino que también sirven como puntos de encuentro para las personas que visitarán el Centro Semillero Deportivo.

Las plazuelas y alamedas están pensadas para ser un **elemento de conexión social**, donde los usuarios pueden interactuar, descansar entre actividades deportivas o simplemente disfrutar del ambiente urbano. Además, contribuyen a la **dinamización del**

espacio público, mejorando la accesibilidad y fomentando la participación comunitaria. En el contexto de un Centro Semillero Deportivo, estas áreas también pueden ser utilizadas para **eventos culturales**, sociales y cívicas, que complementen las actividades deportivas.

Este tipo de intervención urbana contribuye a crear un entorno más **inclusivo y accesible** para todos los ciudadanos, mejorando la calidad de vida en la ciudad y promoviendo la actividad física, el esparcimiento y la integración social.

b) ZONAS DE DISCIPLINA DEPORTIVAS:

Esta zona está contemplada en las siguientes sub zonas:

- ❖ **Deportes Acuáticos** : La implementación de una **piscina olímpica** con las medidas reglamentarias (50 metros de largo y 25 metros de ancho) requiere una planificación cuidadosa, ya que se debe asegurar que cumpla con todas las normativas internacionales para albergar competiciones de natación de alto nivel.
- ❖ **Deportes equipos techados** : Contempla en la implementación de 4 losas deportivas multifuncionales con unas superficies diseñadas para permitir una variedad de deportes y actividades, como fútbol, baloncesto, voleibol, entre otros. Estas losas permiten que diferentes grupos o equipos puedan utilizar las instalaciones de manera simultánea o en diferentes horarios sin interferir unos con otros
- ❖ **Deportes al aire libre** : La implementación de una piscina de clavados y una piscina de entrenamiento/calentamiento sin techar, en el Centro Semillero, nos permitió solución la optimización y preparación de los atletas, maximizando su rendimiento para las competencias.

- ❖ **Deportes individuales** : Estos espacios están diseñados para la participación y el desempeño de los atletas, sin la interacción directa con otros competidores en términos de equipo. En estos deportes, las habilidades personales como la fuerza, la agilidad, la resistencia y la destreza son fundamentales, ya que el rendimiento de cada deportista se evalúa de forma independiente.
- **Karate** : Es una disciplina de combate de origen japonés, en la que los atletas realizan movimientos técnicos y combates, poniendo a prueba su disciplina, concentración, fuerza y control. Las competiciones pueden ser de kata (formas) o kumite (combate).
- **Judo** : Otro arte marcial japonés que se enfoca en el combate cuerpo a cuerpo. Los competidores buscan proyectar, inmovilizar o someter a su oponente utilizando técnicas de agarre y lanzamiento. La fuerza física, la agilidad y la estrategia son esenciales.
- **Gimnasia** : En la gimnasia, los atletas realizan rutinas en diferentes aparatos, como barras, suelo, anillas, entre otros. Cada ejercicio evalúa la flexibilidad, la fuerza, el equilibrio y la técnica, siendo un deporte que requiere gran concentración y habilidades físicas avanzadas.

c) **FACILIDADES COMPLEMENTARIAS DEL DEPORTISTA:**

- ❖ **Gimnasio** : Espacios diseñados para satisfacer las necesidades específicas de los atletas de las distintas disciplinas, brindándoles un entorno adecuado para entrenar y mejorar su rendimiento físico. Estos espacios suelen contar con una variedad de equipos y áreas adaptadas para distintos tipos de ejercicios, como pesas, cardio, entrenamiento funcional, y áreas específicas para deportes como el levantamiento de pesas, la gimnasia, o el entrenamiento de resistencia.
- **Zona de pesas** : Espacios equipados con barras, discos, kettlebells, mancuernas y otros equipos para el entrenamiento de fuerza.

- **Área cardiovascular** : Áreas equipadas Con máquinas como trotadoras, bicicletas estáticas, elípticas, y bicicletas de spinning para mejorar la resistencia y la salud cardiovascular.
- **Espacios de entrenamiento funcional** : Zonas Con superficies libres y equipos como pelotas medicinales, cuerdas, y estereras para ejercicios de cuerpo completo.
- **Área de estiramiento y flexibilidad** : Espacios equipados colchonetas, bandas elásticas y otros accesorios para mejorar la flexibilidad y la rehabilitación.

Estos espacios de gimnasio, serán las herramientas esenciales para mejorar el rendimiento de los atletas, proporcionando un ambiente controlado para desarrollar fuerza, resistencia, movilidad y prevenir lesiones, lo que se traduce en una mejor preparación para las competencias futuras en el Centro Semillero Deportivo.

❖ **Ludoteca** : Espacios están diseñados para fomentar el juego, la creatividad y el aprendizaje en los niños. Estos espacios son funcionales, seguros y estimulantes, y se organizan de acuerdo a las diferentes actividades o edades de los niños. Algunos de los espacios comunes dentro de una ludoteca incluyen:

- **Zona de juegos libres** : Un área donde los niños pueden interactuar con una variedad de juguetes y objetos para explorar y desarrollar su creatividad, habilidades motrices y sociales. Pueden incluir bloques de construcción, muñecas, vehículos, pelotas y otros elementos que permitan el juego libre
- **Zona de lecturas** : Áreas diseñadas adecuadamente a la lectura, con una variedad de libros adecuados a las edades de los niños y adolescentes. Este espacio fomenta la lectura, la escucha activa y la imaginación, además de

ser un buen punto de encuentro para actividades grupales como narraciones o cuentacuentos.

- **Zona de actividades artísticas** : Un espacio dedicado a las artes y manualidades, como pintar, dibujar, modelar con plastilina o hacer collages. Aquí los niños pueden expresarse creativamente, desarrollar su motricidad fina y explorar diferentes materiales.

Cada uno de estos espacios está cuidadosamente diseñado para ofrecer oportunidades de aprendizaje y desarrollo, adaptados a las necesidades y el nivel de desarrollo de los niños, mientras se fomenta el disfrute y la socialización.

❖ **Comedor** : El comedor es un espacio de uso público destinado tanto a los deportistas como al público en general. En esta área, se supervisa y garantiza una alimentación adecuada para los atletas, contribuyendo a su bienestar y rendimiento.

❖ **Tópico** : El tópico en el “Centro Semillero Deportivo”, desempeñará una función crucial en la atención de emergencias y primeros auxilios en caso de accidentes ocurridos durante la participación en las disciplinas deportivas. Este espacio debe estar equipado adecuadamente para brindar atención inmediata, asegurando la seguridad de los participantes y proporcionando el apoyo necesario en situaciones de emergencia.

d) SERVICIO AL PÚBLICO

❖ **ZONA SOCIAL** : En el “Centro Semillero Deportivo”, las áreas diseñadas para albergar a las personas que visitan el lugar son funcionales y atractivas, ofreciendo espacios que mejoran la experiencia del visitante. Estas áreas incluyen una variedad de instalaciones que permitan la interacción, el disfrute y el aprendizaje, complementando las actividades deportivas que se desarrollan en el “Centro Deportivo Semillero”.

- **Auditorio** : Un espacio amplio y moderno destinado a eventos, charlas, conferencias y presentaciones. El auditorio está equipado con tecnología

para presentaciones multimedia (pantallas, sistemas de sonido de calidad) y ser adecuado para albergar a un público numeroso. Este espacio puede ser utilizado para seminarios educativos, conferencias de entrenamiento deportivo, o presentaciones de resultados y actividades del centro.

- **Áreas de Souvenir:** Un espacio donde los visitantes puedan comprar productos relacionados con los deportes que se practican. Esto podría incluir ropa deportiva, accesorios, equipos deportivos pequeños, y otros artículos de recuerdo. Esta área también puede ser un punto de información para los visitantes, ofreciendo detalles sobre las actividades del centro, horarios y próximos eventos.
- **Galerías de Exposición Deportiva** : Espacios dedicados a exposiciones temáticas sobre deportes, historia deportiva local, logros de los atletas, y eventos relevantes. Estas galerías incluirán fotografías, trofeos, camisetas firmadas, equipos históricos, y otros elementos visuales que documenten el impacto del deporte en la comunidad. Estas exposiciones también podrían mostrar el progreso de los participantes del centro, con énfasis en los logros alcanzados.

e) RESIDENCIA

La residencia para atletas dentro del “Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos”, está diseñada para ofrecer comodidad, privacidad y un ambiente que favorezca tanto el descanso como el rendimiento deportivo. Dependiendo de las necesidades de los deportistas, las instalaciones estarán adaptadas para alojar a los atletas de manera individual o en parejas. A continuación, se describen las características clave que deben tener estas residencias:

❖ Habitaciones individuales

- **Espacios privados y funcionales** : Cada habitación ofrece espacios cómodos y privados para el atleta, permitiéndole descansar y concentrarse en su rendimiento. Equipados con camas

individuales de calidad, escritorios, sillas, almacenamiento adecuado para ropa y equipo personal, así como suficiente espacio para moverse.

- **Mobiliarios ergonómicos** : Los mobiliarios son ergonómico, ofreciendo una cama cómoda y mesas de trabajo. Además, es importante aclarar que las instalaciones cuentan con una buena iluminación (natural y artificial), ventilación adecuada y conexión a Internet.
- **Baños privados** : En las instalaciones de la residencia cuentan con los servicios higiénicos privado dentro de las habitaciones.
- **Conexión con el centro semillero deportivo** : Las habitaciones están bien conectadas con las áreas de entrenamiento, gimnasios, espacios comunes y otras instalaciones del centro.

❖ **Habitaciones en parejas:**

- **Diseño adaptado** : Las habitaciones para parejas son ser similares a las individuales, pero con dos camas individuales o una cama doble, dependiendo de las preferencias y necesidades de los atletas. El mobiliario debe ofrecer comodidad y funcionalidad, con suficiente espacio para dos personas, así como áreas de almacenamiento separadas.
- **Privacidad y comodidad** : Aunque la habitación se comparta, está diseñada para ofrecer suficiente privacidad. Esto permitirá que los atletas puedan descansar sin interferencias, manteniendo la calma y la tranquilidad en el ambiente.

- **Baños privados** : En las instalaciones de la residencia cuentan con los servicios higiénicos privado dentro de las habitaciones.
- **Conexión con el centro semillero deportivo** : Las habitaciones están bien conectadas con las áreas de entrenamiento, gimnasios, espacios comunes y otras instalaciones del centro.

f) ADMINISTRATIVA

Las áreas administrativas contribuyen al ordenamiento y organización de las gestiones realizadas en un “Centro Semillero Deportivo”. El propósito de estas áreas es asegurar que el centro funcione de manera eficiente y estructurada, favoreciendo el desarrollo de los jóvenes talentos y optimizando los recursos disponibles.

Estas zonas administrativas del centro semillero deportivo son clave para organizar y gestionar todos los aspectos de la institución, desde el personal hasta los recursos financieros, las instalaciones y la promoción. Cada área contribuye al desarrollo ordenado y eficiente de los jóvenes talentos, asegurando que el centro funcione de manera efectiva y alcance sus objetivos.

g) SERVICIOS GENERALES

❖ **Servicios Complementarios** : Los servicios generales comprenden las áreas destinadas a las funciones operativas y de soporte del Centro Semillero Deportivo. Entre estos espacios se incluyen: maestranza, cuarto de máquinas, almacén general, almacén específico para judo y karate, almacén de natación, almacén de gimnasia, almacén de fútbol, cuarto de mantenimiento, cuarto de residuos generales, cuarto de limpieza, caseta de vigilancia, patio de carga y descarga, así como los servicios higiénicos y vestidores del personal. Estos ambientes desempeñan un papel fundamental en el abastecimiento y mantenimiento de las instalaciones, asegurando el óptimo funcionamiento de cada equipamiento del centro semillero deportivo.

❖ **Estacionamiento** : La zona de estacionamiento está equipada con una caseta de vigilancia ubicada en el ingreso principal del Centro Semillero Deportivo. Esta área dispone de espacios designados para el parqueo de motos, mototaxis y automóviles, garantizando un control eficiente y seguro del acceso.

8.2.1. PROGRAMAICÓN ARQUITECTÓNICA “CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS – SAN JUAN BAUTISTA – LORETO 2024”.

Figura 27
Cuadro de áreas – PROGRAMACION ARQUITECTONICA

ZONA	SUBZONA	Programa arquitectonico		Cantidad	Aforo	Area techada	AREA TECHADA TOTAL	Area sin Techar	AREA SIN TECHAR TOTAL	Area Parcial	Area Total m2
		Ambientes arquitectonico	Usuario								
DISCIPLINAS DEPORTIVAS	DEPORTES ACUÁTICOS	Piscina Olímpica (techada)	deportistas, entrenador	1	—	1250.00	1250.00	—	—	1250.00	3811.00
		Piscina de salto (sin techar)	deportistas, entrenador	1	—	945.00	945.00	—	—	945.00	
		Tribunas	deportistas y Pública	7	—	185.00	1295.00	—	—	1295.00	
		SS.HH Hombres pública	Pública	1	3	25.00	25.00	—	—	25.00	
		SS.HH Mujeres pública	Pública	1	3	25.00	25.00	—	—	25.00	
		SS.HH Discapacitada	Pública	2	1	7.50	15.00	—	—	15.00	
		SS.HH + Vestidores hombres	Deportistas	1	6	54.00	54.00	—	—	54.00	
		SS.HH + Vestidores mujeres	Deportistas	1	6	54.00	54.00	—	—	54.00	
		Cuarto de limpieza	Personal del centro deportiva	2	1	14.50	29.00	—	—	29.00	
		Deposito - almacen	Personal del centro deportiva	3	—	28.00	84.00	—	—	84.00	
		cuarto de basura	Personal del centro deportiva	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Cuarto de Máquinas	Personal del centro deportiva	2	—	14.50	29.00	—	—	29.00	
	DEPORTES EQUIPOS TECHADOS	Voley	deportistas	1	15	1125.00	1125.00	—	—	1125.00	3763.00
		Basquet	deportistas	1	15	1125.00	1125.00	—	—	1125.00	
		Futbol 7	deportistas	1	14	1125.00	1125.00	—	—	1125.00	
		Tribunas	deportistas y Pública	6	—	44.00	264.00	—	—	264.00	
		SS.HH Hombres pública	Pública	1	3	18.00	18.00	—	—	18.00	
		SS.HH Mujeres pública	Pública	1	3	18.00	18.00	—	—	18.00	
		SS.HH Discapacitada	Pública	1	1	4.00	4.00	—	—	4.00	
		SS.HH + Vestidores hombres	Deportistas	1	6	30.00	30.00	—	—	30.00	
		SS.HH + Vestidores mujeres	Deportistas	1	6	30.00	30.00	—	—	30.00	
		Cuarto de limpieza	Personal del centro deportiva	1	1	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Deposito - almacen	Personal del centro deportiva	1	—	12.00	12.00	—	—	12.00	
		cuarto de basura	Personal del centro deportiva	1	1	6.00	6.00	—	—	6.00	

DISCIPLINAS DEPORTIVAS	DEPORTES AL AIRE LIBRE	Futbol 11	deportistas	1	50	6825.00	6825.00	—	—	6825.00	12948.00
		Pista Atletismo	deportistas	1	15	5540.00	5540.00	—	—	5540.00	
		Tribunas	deportistas y Público	2	—	166.00	332.00	—	—	332.00	
		SS.HH Hombres público	Público	1	3	14.00	14.00	—	—	14.00	
		SS.HH Mujeres público	Público	1	3	18.00	18.00	—	—	18.00	
		SS.HH Discapacitado	Público	2	1	4.50	9.00	—	—	9.00	
		SS.HH hombres + Vestidores	Deportistas	1	6	77.00	77.00	—	—	77.00	
		SS.HH + Vestidores mujeres	Deportistas	1	6	77.00	77.00	—	—	77.00	
		Cuarto de limpieza	Personal del centro deportivo	2	1	10.00	20.00	—	—	20.00	
		Deposito - almacén	Personal del centro deportivo	1	—	30.00	30.00	—	—	30.00	
		Cuarto de basura	Personal del centro deportivo	1	1	6.00	6.00	—	—	6.00	
	DEPORTES INDIVIDUALES	Karate	deportistas	1	20	190.00	190.00	—	—	190.00	1068.00
		Judo	deportistas	1	20	190.00	190.00	—	—	190.00	
		Gimnasia	deportistas	1	20	300.00	300.00	—	—	300.00	
		Tribunas	deportistas y Público	6	—	44.00	264.00	—	—	264.00	
		SS.HH Hombres público	Público	1	3	18.00	18.00	—	—	18.00	
		SS.HH Mujeres público	Público	1	3	18.00	18.00	—	—	18.00	
		SS.HH Discapacitado	Público	1	1	4.00	4.00	—	—	4.00	
		SS.HH + Vestidores hombres	Deportistas	1	6	30.00	30.00	—	—	30.00	
		SS.HH + Vestidores mujeres	Deportistas	1	6	30.00	30.00	—	—	30.00	
		Cuarto de limpieza	Personal del centro deportivo	1	1	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Deposito - almacén	Personal del centro deportivo	1	—	12.00	12.00	—	—	12.00	
		Cuarto de basura	Personal del centro deportivo	1	1	6.00	6.00	—	—	6.00	
FACILIDADES COMPLEMENTARIAS DEL DEPORTISTA	GIMNADIO	Recepción	Personal del centro deportivo	1	2	35.00	35.00	—	—	35.00	243.00
		area de pesas	deportistas	1	50	80.00	80.00	—	—	80.00	
		sala de calentamiento	deportistas	1	7	40.00	40.00	—	—	40.00	
		SS.HH + Vestidores hombres	Deportistas	1	3	27.50	27.50	—	—	27.50	
		SS.HH + Vestidores mujeres	Deportistas	1	3	27.50	27.50	—	—	27.50	
		Cuarto de limpieza	Personal del centro deportivo	1	1	2.00	2.00	—	—	2.00	
		Deposito - almacén	Personal del centro deportivo	1	—	7.00	7.00	—	—	7.00	
		Cuarto de basura	Personal del centro deportivo	1	—	3.00	3.00	—	—	3.00	
		Triaje	Personal del centro deportivo	2	4	17.50	35.00	—	—	35.00	
		Snack GYM y Alacena	Personal del centro deportivo	1	2	21.00	21.00	—	—	21.00	

FACILIDADES COMPLEMENTARIAS DEL DEPORTISTA	LUDOTECA	biblioteca	Deportistas	1	10	81	81	—	—	81.00	481.80
		sala de usos múltiples	Deportistas	1	30	288	288	—	—	288.00	
		SS.HH hombres	Deportistas	1	3	30.00	30.00	—	—	30.00	
		SS.HH Per. Discap.	—	1	1	8.00	8.00	—	—	8.00	
		SS.HH mujeres	Deportistas	1	3	30.00	30.00	—	—	30.00	
		Cuarto de limpieza	Personal del centro de portivo	1	—	3.00	3.00	—	—	3.00	
		Almacén	Personal del centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Almacén para libros	Personal del centro de portivo	1	—	20.00	20.00	—	—	20.00	
		Cuarto de basura	Personal del centro de portivo	1	—	3.00	3.00	—	—	3.00	
		Cuarto de Fuerza	Personal del centro de portivo	1	—	12.80	12.80	—	—	12.80	
	COMEDOR	Comedor	deportistas y Publico	1	25	824.00	824.00	—	—	824.00	1000.20
		Cocina	Personal del centro de portivo	4	4	22.00	88.00	—	—	88.00	
		Dispensa	Personal del centro de portivo	4	—	8.00	32.00	—	—	32.00	
		SS.HH Hombres	deportistas y Publico	1	3	15.00	15.00	—	—	15.00	
		SS.HH Mujeres	deportistas y Publico	1	3	15.00	15.00	—	—	15.00	
		SS.HH Discapacitado	deportistas y Publico	1	1	3.20	3.20	—	—	3.20	
		SS.HH Personal Hombres	Personal del centro de portivo	1	1	5.50	5.50	—	—	5.50	
		SS.HH Personal Mujeres	Personal del centro de portivo	1	1	5.50	5.50	—	—	5.50	
		Cuarto de limpieza	Personal del centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Cuarto de basura	Personal del centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
	TÓPICO	Sala de espera	deportistas	3	4	25.00	75.00	—	—	75.00	306.40
		Recepción	Personal del centro de portivo	1	2	10.30	10.30	—	—	10.30	
		Consulta externa	deportistas	1	2	23.50	23.50	—	—	23.50	
		Triaje	Deportistas	1	2	9.00	9.00	—	—	9.00	
		sala de recuperación	Deportistas	1	1	50.00	50.00	—	—	50.00	
		Sala de Terapias	Deportistas	1	1	50.00	50.00	—	—	50.00	
		oficina de nutrición	nutricionista y deportista	1	1	9.00	9.00	—	—	9.00	
		oficina de psicología	psicologo y deportista	1	1	9.00	9.00	—	—	9.00	
		SS:HH de hombre	Deportistas	1	1	25.00	25.00	—	—	25.00	
		SS:HH de mujer	Deportistas	1	1	25.00	25.00	—	—	25.00	
		SS.HH Discapacitado	—	1	1	5.40	5.40	—	—	3.00	
		Cuarto de limpieza	Personal del centro de portivo	1	1	5.80	5.80	—	—	5.80	
		Cuarto de basura	Personal del centro de portivo	1	—	6.30	6.30	—	—	6.30	
		Almacén	Personal del centro de portivo	1	—	5.50	5.50	—	—	5.50	

SERVICIO AL PÚBLICO	SOCIAL	Galería deportiva	De portistas	1	30	145.00	145.00	—	—	145.00	403.50
		Souvenir	de portistas y Público	1	30	48.00	48.00	—	—	48.00	
		Auditorium	de portistas y Público	1	30	142.00	142.00	—	—	142.00	
		SS.HH Hombres	de portistas y Público	1	2	23.50	23.50	—	—	23.50	
		SS.HH Mujeres	de portistas y Público	1	2	18.00	18.00	—	—	18.00	
		SS.HH Discapacitado	Público	1	1	5.00	5.00	—	—	5.00	
		Cuarto de limpieza	Personal de l centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Cuarto de basura	Personal de l centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Cuarto de fuerza	Personal de l centro de portivo	1	—	10.00	10.00	—	—	10.00	
RESIDENCIA	ALOJAMIENTO	Hall de ingreso	de portistas	4	20	20.00	80.00	—	—	80.00	2023.00
		Habitaciones dobles +SS.HH - Hombres	de portistas	32	4	25.00	800.00	—	—	800.00	
		Habitaciones Individuales + SS.HH - Mujeres	de portistas	16	2	17.50	280.00	—	—	280.00	
		Habitaciones Individuales + SS.HH.	de portistas	16	2	17.50	280.00	—	—	280.00	
		Área de atención	de portistas	1	3	17.00	17.00	—	—	17.00	
		Área de recreación y descanso	de portistas	1	6	500.00	500.00	—	—	500.00	
		Caja	Personal de l centro de portivo	1	1	4.20	4.20	—	—	4.20	
		Área de preparación	de portistas	1	6	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Alacena	Personal de l centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
		Almacén	Personal de l centro de portivo	1	—	4.20	4.20	—	—	4.20	
		SS.HH Hombres	De portistas	1	3	16.80	16.80	—	—	16.80	
		SS.HH Mujeres	De portistas	1	3	16.80	16.80	—	—	16.80	
		cubículo de limpieza	Personal de l centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
		cuarto de basura	Personal de l centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
ADMINISTRATIVA	ADMINISTRACIÓN	Recepcion, secretaria	Secretaria	1	1	9.00	9.00	—	—	9.00	131.00
		oficina de administración + SS.HH	personal administrativo	1	1	25.00	25.00	—	—	25.00	
		oficina de logística	personal administrativo	1	1	9.00	9.00	—	—	9.00	
		oficina de contabilidad	personal administrativo	1	1	9.00	9.00	—	—	9.00	
		oficina de tesorería	personal administrativo	1	1	9.00	9.00	—	—	9.00	
		sala de profesores	personal de l centro de portivo	1	3	30.00	30.00	—	—	30.00	
		oficina de tutoría	tutor	1	1	20.00	20.00	—	—	20.00	
		SS.HH de hombre	personal administrativo	1	1	4.00	4.00	—	—	4.00	
		SS.HH de mujer	personal administrativo	1	1	4.00	4.00	—	—	4.00	
		cubículo de limpieza	Personal de l centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	
		cuarto de basura	Personal de l centro de portivo	1	—	6.00	6.00	—	—	6.00	

SERVICIOS GENERALES	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	Maestranza	Personal del centro deportivo	2	15	93.00	186.00	—	—	186.00	1391.00
		Cuarto de Máquinas	Personal del centro deportivo	1	1	92.00	92.00	—	—	92.00	
		Almacén general	Personal del centro deportivo	1	—	45.00	45.00	—	—	45.00	
		Almacén de Judo y karate	Personal del centro deportivo	1	—	45.00	45.00	—	—	45.00	
		Almacén de Natación	Personal del centro deportivo	1	—	93.00	93.00	—	—	93.00	
		Almacén de Gimnasia	Personal del centro deportivo	1	—	93.00	93.00	—	—	93.00	
		Almacén de Fútbol	Personal del centro deportivo	1	—	93.00	93.00	—	—	93.00	
		Cuarto de mantenimiento	Personal del centro deportivo	1	1	93.00	93.00	—	—	93.00	
		Cuarto de Basura general	Personal del centro deportivo	1	1	24.00	24.00	—	—	24.00	
		Cuarto de limpieza general	Personal del centro deportivo	1	1	22.50	22.50	—	—	22.50	
		SS.HH+ vestidores hombre personal del centro deportivo	Personal del centro deportivo	1	3	23.00	23.00	—	—	23.00	
		SS.HH+ vestidores mujer - personal del centro deportivo	Personal del centro deportivo	1	3	23.00	23.00	—	—	23.00	
		Caseta de Vigilancia	Personal(centro deportivo)	1	1	6.50	6.50	—	—	6.50	
		Patio de Carga y Descarga	Personal del centro deportivo	1	3	—	—	552.00	552.00	552.00	
ESTACIONAMIENTO	Caseta de Vigilancia +SS.HH	Personal(centro deportivo)	1	1	6.50	6.50	—	—	6.50	1846.50	
	Motos 70%	Público	1	100	—	—	820.00	820.00	820.00		
	Mototaxis y carros 30%	Público	2	50	—	—	510.00	1020.00	1020.00		
APORTE DEL SEMILLERO DEPORTIVO	CIRCUITO DEPORTIVO	Alameda deportiva	Público	1	—	—	—	4700.00	4700.00	4700.00	6700.00
		Plaza central	Público	1	—	—	—	2000.00	2000.00	2000.00	
TOTAL DE AREAS TECHADA Y NO TECHADA							27061.80		9092.00		36153.80
TOTAL DE AREAS										36153.80	

Fuente: Elaboración propia.

8.2.2. CUADRO DE AREAS RESUMEN, CIRCULACION Y MUROS:

Figura 28

Cuadro de áreas – RESUMEN DE PROGRAMACION ARQUITECTONICA

RESUMEN DE AREAS		AREA TOTAL
AREA TECHADA	27061.80	36153.80
AREA SIN TECHAR	9092.00	
CIRCULACION TOTAL (30%)	10846.14	16269.21
MURO AREA TOTAL (15%)	5423.07	
TOTAL		52423.01

Fuente: Elaboración propia.

Zona de Acceso: Esta área está destinada a la parte externa del complejo recreativo, donde se encontrarán los ingresos vehiculares y peatonales, diferenciados mediante alamedas o espacio receptor.

Zona de Administrativa: contará con una oficina de coordinación que será la encargada de planificar, normar, ejecutar, dirigir y controlar los recursos económicos, así como proporcionar los servicios necesarios que requieran los diferentes ambientes del complejo recreacional.

Zona de Recreación: son espacios o zona de juegos en área libres o cerrados se divide en dos tipos tales como:

Recreación Activa.

Recreación Pasiva.

Zona de Complementaria: Es un espacio destinado para distintos tipos de actividades que se desarrollan dentro del complejo recreacional, en los cuales hay:

Sala de convenciones.

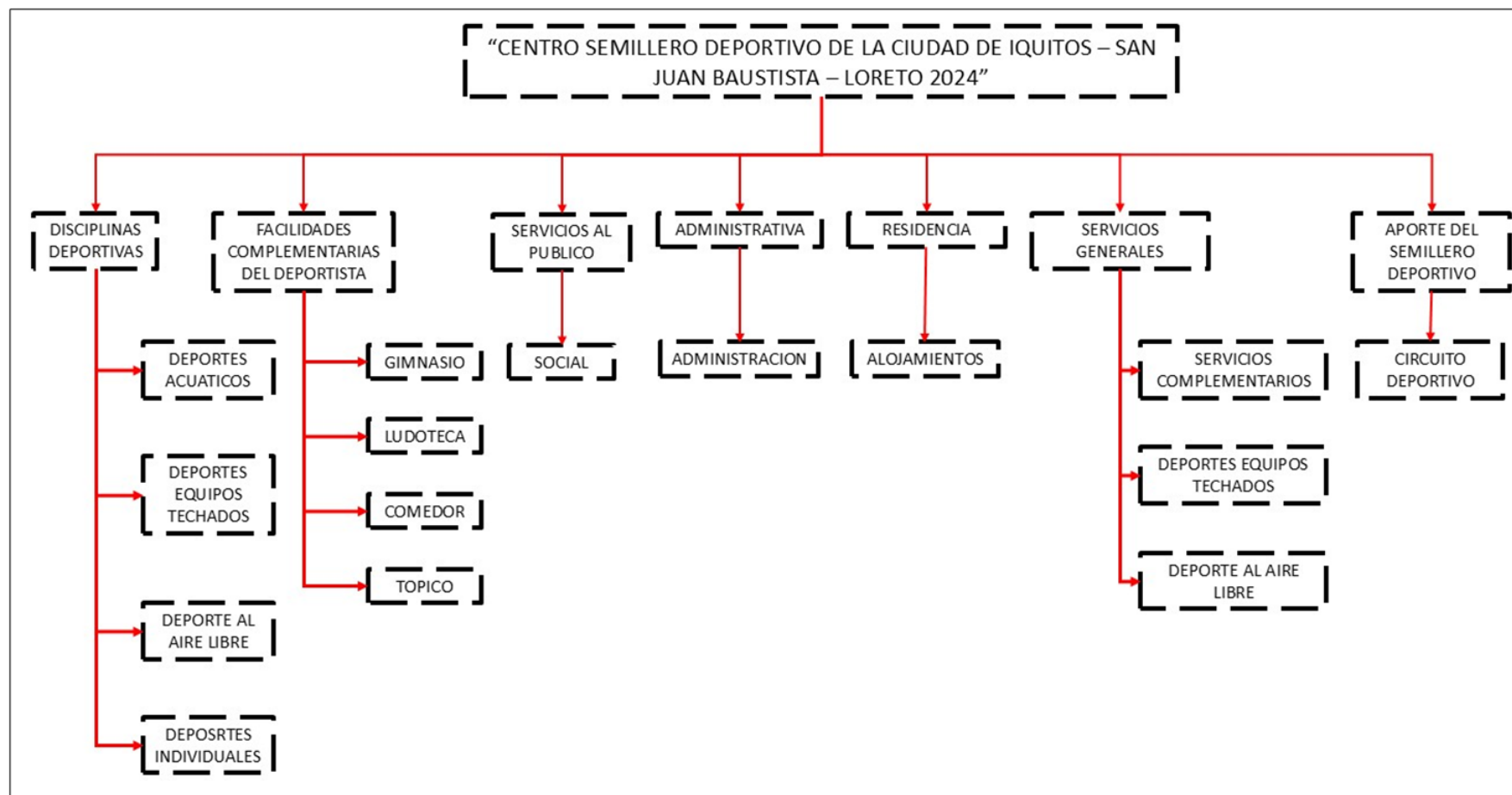
Restaurante

Alojamiento.

Zona de Servicios: Es la zona encargada de brindar mantenimiento y controlar todo respecto al manejo del servicio en general del centro semillero deportiva.

8.2.3. ORGANIGRAMA GENERAL

Figura 29
Organigrama general

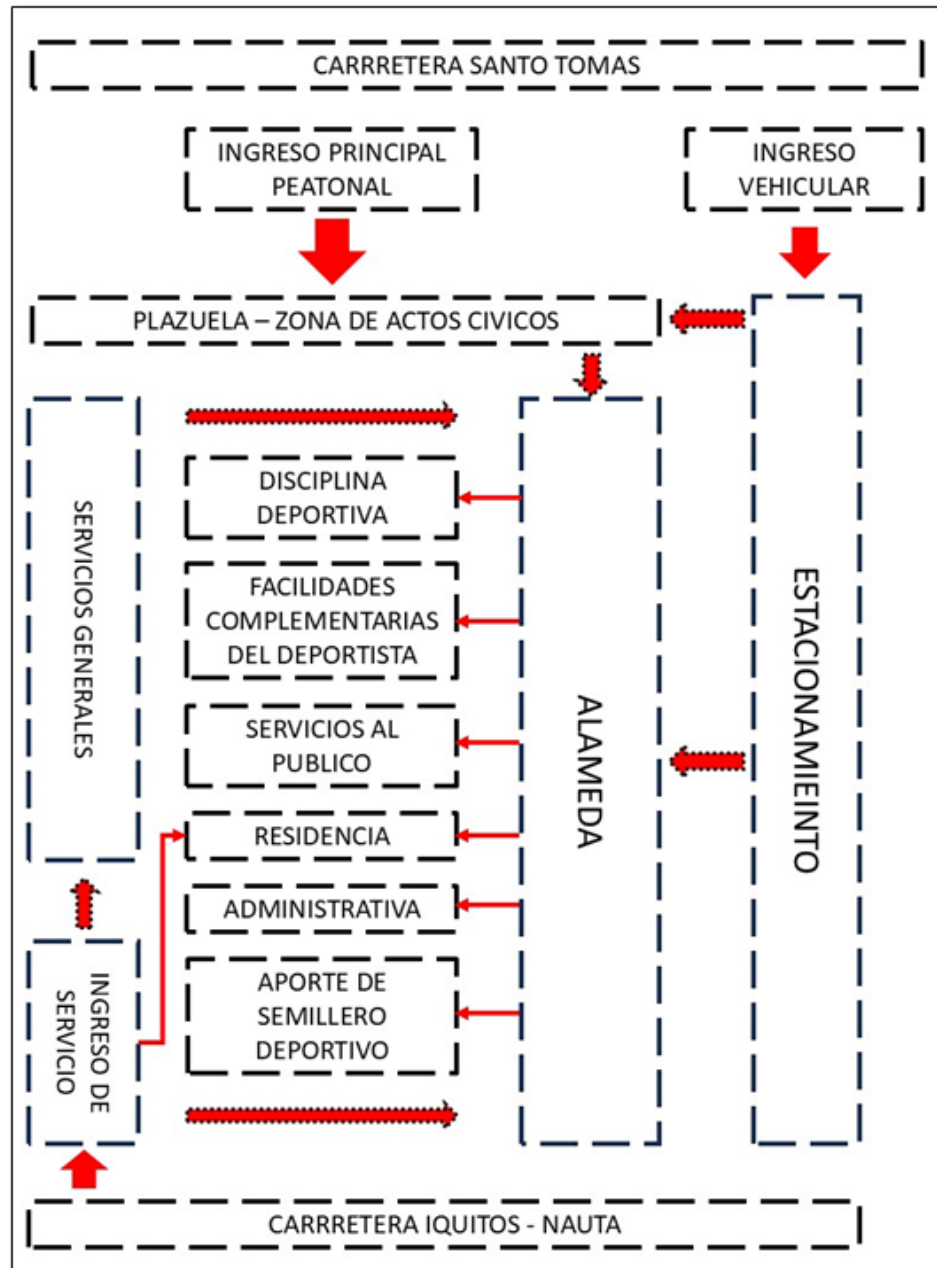


Fuente: Elaboración propia.

8.2.4. FLUJOGRAMA GENERAL

Figura 30

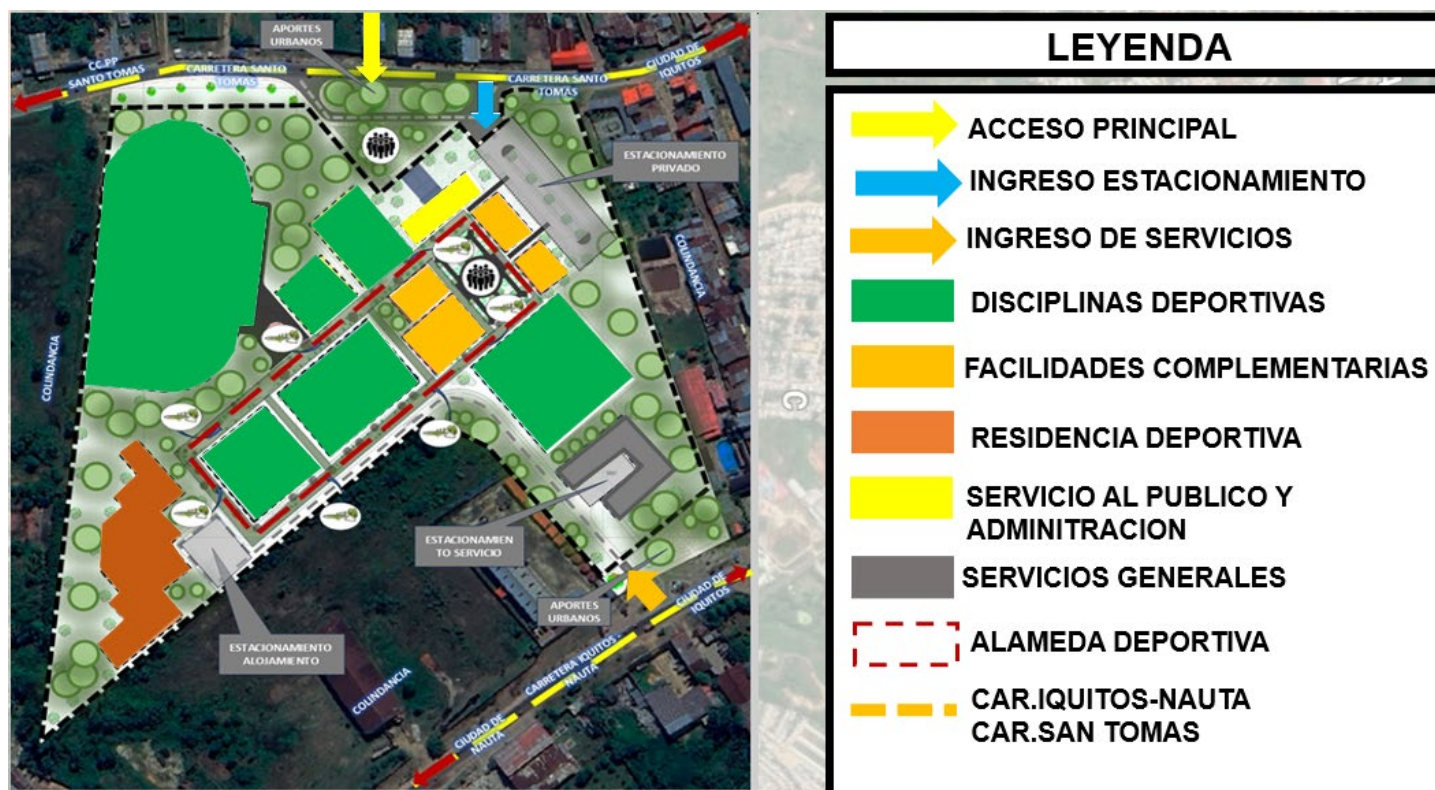
Flujograma general



Fuente: Elaboración propia

8.2.5. ZONIFICACIÓN

Figura 31
Zonificación



Fuente: Elaboración propia.

8.3. MEMORIA DESCRIPTIVA

8.3.1. Aspectos generales:

- **Nombre del Proyecto Arquitectónico:**

“Centro Semillero Deportivo de la Ciudad De Iquitos – San Juan Bautista – Loreto 2024”.

- **Ubicación.**

Se encuentra ubicado al sur – este de la ciudad de Iquitos, ubicado en el km 1.7 de la carretera Iquitos - Nauta, adyacente a la nueva carretera Santo Tomás. así mismo el terreno limita con:

Norte : 304.82 ml. - Carretera Santo Tomas.

Sur : 332.99, 42.98, 15.21, 114.00, 2.06, 83.77 ml. - Carretera Iquitos Nauta y propiedad de terceros.

Este : 427.12 ml. – Propiedad de terceros.

Oeste : 306.98 ml. – Propiedad de terceros.

El terreno donde se encuentra el proyecto tiene una extensión de 11 hectáreas. En su entorno inmediato se localizan equipamientos dedicados a la recreación, el comercio y la salud, así también como asentamientos humanos, tanto formales como informales.

- **Objetivo del proyecto:**

El objetivo principal del proyecto Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos – San Juan Bautista – Loreto es fomentar la formación integral de los deportistas desde la infancia hasta la juventud. Este centro busca proporcionar oportunidades de desarrollo en diversas disciplinas deportivas, potenciando las técnicas y habilidades de los atletas y promoviendo la competitividad a nivel profesional.

- **Componentes de la propuesta:**

- **Jerarquía:** El ingreso principal, se encuentra en el eje central del terreno, esto sirve para jerarquizar los ingresos peatonales y vehiculares, así también en este eje se encuentra un volumen en la cual se encuentra la zona social, administrativa del centro semillero deportivo.
- **Uso de Materiales:** Para el proyecto se contempla el uso de mortero armado de 210 kg/cm² en elementos estructurales como zapatas, columnas y vigas primarias y secundarias. Además, se propone la incorporación de tijerales de madera seleccionada, acero galvanizado y en cubiertas calamina zinc ondulado. Asimismo, se considera el uso de adoquines en las alamedas y la plaza para garantizar funcionalidad.
- **Forma:** El diseño del proyecto cuenta con formas ortogonales, en la cual cada equipamiento deportivo representa una disciplina deportiva, cumpliendo, con los parámetros arquitectónicos.
- **Aspectos ambientales y de vegetación:** Los espacios internos y externos de cada equipamiento deportivo, tienen conexión directa con las áreas verdes.
- **Ventilación:** Se propuso espacios abiertos que favorezcan la ventilación natural, tanto directa como cruzada.
- **Cobertura:** Se propone el uso de coberturas de calamina de zinc ondulado con una inclinación de 25° para optimizar el drenaje del agua.

- **Criterios del diseño.**

- **Criterios formales:**

- Se ubicó el ingreso principal en el eje central del terreno, con el fin de resaltar la jerarquización del acceso.
- Se distribuyó una secuencia de módulos de equipamientos deportivos que se interrelacionan entre sí según su función y tamaño.

- **Criterios técnicos:**

- El proyecto cumple con las normas establecidas por el Reglamento Nacional de Edificaciones (A.080, A.100, A.120, A.130), garantizando así el adecuado desarrollo y funcionamiento del Centro Semillero Deportivo.

- **Criterios funcionales:**

- La propuesta responde a las necesidades de los deportistas y los requisitos de los deportes, organizando la distribución de las zonas según cada disciplina deportiva, y respetando al mismo tiempo las características del terreno donde se ubica el proyecto.
- Asimismo, la función principal del Centro Semillero Deportivo es garantizar que todos los equipamientos estén integrados y acondicionados para proporcionar confort a los usuarios. Además, cada equipamiento deportivo está agrupado según las disciplinas que comparten características similares.
- Como complemento, el Centro Semillero Deportivo cuenta con una zona de residencia destinada a albergar a los deportistas y al equipo técnico, asegurando así la hospitalidad y comodidad de los atletas.

8.3.2. Propuesta arquitectónica

El proyecto de Semillero Deportivo para la ciudad de Iquitos, tiene como objetivo principal revalorizar y mejorar las condiciones físicas, técnicas y competitivas de los deportistas locales. Este proyecto busca consolidar un espacio formativo donde los atletas puedan potenciar sus habilidades, accediendo a instalaciones adecuadas y programas de entrenamiento diseñados para promover su desarrollo integral, desde las primeras etapas hasta niveles más avanzados de competencia.

Este pretende generar un impacto positivo en la comunidad loreтана, además de, mejorar las capacidades individuales de los atletas potenciales.

Uno de los objetivos fundamentales fue diseñar espacios deportivos para las principales disciplinas que tienen futuro potencial en la región, donde los atletas puedan desarrollar sus habilidades y mejorar sus técnicas. Este enfoque tiene como meta formar deportistas de alto nivel desde la niñez hasta la juventud.

8.3.3. Descripción del proyecto

El proyecto Centro Semillero Deportivo de la Ciudad de Iquitos – San Juan Bautista – Loreto 2024, cuenta con un acceso principal peatonal, ubicado sobre la carretera Santo Tomás a 250.00 m. en la margen derecha de la carretera Iquitos – Nauta. En este acceso se encuentra una plaza central, que actúa como un aporte urbano a la zona. Además, el proyecto dispone de un acceso vehicular para el estacionamiento privado, también situado en la carretera Santo Tomás. Así mismo se cuenta con un ingreso vehicular para las zonas de servicios generales, ubicado en la parte posterior del proyecto, con acceso a través de la carretera Iquitos – Nauta.

En el interior, se destaca el núcleo central, que funciona como plaza y sirve como espacio receptor y distribuidor para los equipamientos deportivos y demás áreas del Centro Semillero Deportivo. Este núcleo se conecta con las distintas zonas del centro mediante un circuito de alamedas que actúan como ejes de circulación.

En la parte posterior, se encuentra el ingreso secundario, que conecta a través de una vía vehicular con la zona de servicios generales y la zona de residencia deportiva.

Además, este acceso incluye una entrada peatonal destinada al personal que trabaja en el Centro Semillero Deportivo.

Figura 32
Vista 3D – Proyecto Centro Semillero Deportivo



Fuente: Elaboración propia.

- **Zona de acceso Principal:**

Esta zona está situada junto a la carretera Santo Tomás y cuenta con dos accesos: uno vehicular y otro peatonal. En ella se ubica una plaza cívica del Centro Semillero Deportivo, que también funciona como espacio de uso común. El acceso vehicular conduce al estacionamiento privado, así también cuenta con un paradero de buses, la cual se encuentra amortiguado con áreas verdes, estos sirven como aporte al entorno urbano.

Figura 33
Vista 3D – Zona de acceso principal



Fuente: Elaboración propia.

- **Zona de acceso Secundario:**

Esta zona está ubicada junto a la carretera Iquitos–Nauta y dispone de accesos vehicular y peatonal. Incluye un aporte urbano en forma de una plaza, complementada por áreas verdes que aportan un entorno amigable. Este ingreso conecta directamente con las zonas de servicios generales y la residencia deportiva.

Figura 34
Vista 3D – Zona de acceso secundario



Fuente: Elaboración propia.

- **Centro semillero deportivo:**

El centro semillero deportivo, cuenta con un área de 11 hectáreas, en el cual el proyecto contempla un área construida 52,423.01 m², de las cuales se encuentra distribuida de la siguiente manera:

- Modulo 1 - Social y administrativa
- Modulo 2 - Tópico
- Modulo 3 – Ludoteca y biblioteca
- Modulo 4 – Gimnasio
- Modulo 5 – Comedor y ventas
- Modulo 6 – Losas deportivas y multifuncionales
- Modulo 7 – Piscina olímpica
- Modulo 8 – Piscina al aire libre (clavados y piscina libre)
- Modulo 9 – Residencia
- Modulo 10 – Fútbol 11
- Modulo 11 – Judo y karate
- Modulo 12 – Gimnasia
- Modulo 13 – Servicios generales

Figura 35
Plano en planta general del Centro Semillero Deportivo



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 1 - Social y Administrativa:**

El Módulo 1 está ubicado en la zona del ingreso principal y cumple con la función de gestionar y supervisar los recursos económicos del Centro Semillero Deportivo. Además, ofrece espacios sociables y servicios esenciales para el funcionamiento del centro. Sus áreas están distribuidas de la siguiente manera:

Primer piso (928.00 m²):

- Auditorio
- Galería deportiva
- Stand de souvenirs
- Cuarto de fuerza
- Servicios higiénicos

Segundo piso (534.00 m²):

- Oficinas administrativas
- Servicios higiénicos

Figura 36

Vista 3D, - Social y administrativa



Fuente: Elaboración propia.

● **Módulo 2 - Tópico**

El Módulo 2 está situado en el lateral izquierdo del Centro Semillero Deportivo, colindando con el estacionamiento privado y conectado directamente a la plaza central del complejo. Este módulo, con una superficie de 557.50 m², está diseñado para garantizar el cuidado y bienestar de los deportistas. La cual cuenta con los siguientes ambientes: sala de espera, atención, triaje, nutrición, psicología, consulta externa, área de recuperación, área de terapia, tópico de emergencia, servicios higiénicos y cuarto de fuerza.

Figura 37
Vista 3D - Tópico



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 3 – Ludoteca y Biblioteca**

El Módulo 3, cuenta con una de 511.17 m², está diseñado exclusivamente para los deportistas, ofreciendo un espacio dedicado al fortalecimiento de sus conocimientos y habilidades. Este módulo incluye los siguientes ambientes: área de lectura, atención, área de internet libre, área de libros, almacén de libros, almacén general, servicios higiénicos y cuarto de fuerza.

Figura 38
Vista 3D - Ludoteca y biblioteca



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 4 – Gimnasio**

El Módulo 4 corresponde a la zona de gimnasio, este módulo cuenta con una sola planta y un área total de 600 m², siendo de uso exclusivo para los deportistas. Dentro de esta zona se distribuyen los siguientes ambientes: recepción, área de espera, triaje, hall, área de casilleros, área de máquinas, área de mantenimiento, servicios higiénicos, comedor y cuarto de fuerza.

Figura 39
Vista 3D - Gimnasio



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 5 – Comedor y ventas**

El Módulo 5 corresponde a la zona de comedor, en esta zona los deportistas y público en general tendrán acceso a ello, cuenta con un área de 1249.10 m², comprende con los siguientes ambientes: patio de comida, área de preparado, alacena, servicios higiénicos y cuarto de fuerza.

Figura 40

Vista 3D - Comedor y ventas



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 6 – Losas deportivas multifuncionales**

El Centro Semillero Deportivo dispone de cuatro losas deportivas multifuncionales, cada una equipada con tribunas laterales, servicios higiénicos con vestidores para hombres y mujeres, un depósito y un cubículo de limpieza, cuarto de fuerza. Todas las instalaciones estarán diseñadas de acuerdo con las normativas vigentes, garantizando funcionalidad y seguridad.

Figura 41
Vista 3D - Losas deportivas multifuncionales



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 7 – Piscina olímpica**

El Módulo 7 alberga la zona de la piscina olímpica techada, accesible a través de la alameda deportiva. Esta área, cuenta con una superficie de 3,150.84 m², está diseñada para la formación y preparación de los deportistas desde la niñez hasta la juventud. La piscina olímpica, con dimensiones de 25.00 x 50.00 m, está acompañada de ambientes que cumplen con las normativas vigentes, tales como: servicios higiénicos públicos, vestidores con servicios higiénicos para deportistas, depósito de basura, almacén, cubículo de limpieza y un cuarto de fuerza.

Figura 42
Vista 3D - Piscina Olímpica



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 8 – Piscina al aire libre (clavados y semi olímpica)**

El Módulo 8 está compuesto por los siguientes espacios: una piscina semiolímpica de 12.50 x 35.00 m y una piscina para clavados de 25.00 x 35.00 m. El acceso a estas áreas se realiza a través de la alameda deportiva. Las piscinas están equipadas con tribunas, servicios higiénicos, un depósito de basura, un cubículo de limpieza y un cuarto de fuerza, garantizando funcionalidad y cumplimiento de las normativas vigentes.

Figura 43
Vista 3D - Piscina al aire libre



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 9 – Residencia**

El Módulo de residencia deportiva está conformado por cuatro bloques de edificaciones diseñados para albergar a los deportistas. El acceso peatonal se realiza a través de la alameda deportiva, mientras que el acceso vehicular se accede mediante el ingreso secundario ubicado en la carretera Iquitos – Nauta.

La distribución de los bloques de residencia es la siguiente:

- Dos bloques incluyen habitaciones individuales, con servicios higiénicos propios y un hall.
- Dos bloques disponen de habitaciones dobles, con servicios higiénicos propios y un hall.

Además, esta zona cuenta con un área de descanso y relajación de 990.00 m², destinada a promover el bienestar de los residentes.

Los atletas albergados en el semillero deportivo, reciben su educación primaria o secundaria, en los colegios de su elección o cercanos a las instalaciones; razón por la cual se desplaza diariamente en los buses de la institución. A su retorno, además de su entrenamiento en las instalaciones especializadas, cuentan con espacios

apropiados para complementar sus estudios escolares y socializar entre ellos. La institución ofrece a los atletas un servicio de tutoría personalizado y permanente.

Figura 44
Vista 3D - Residencia



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 10 – Zona de Fútbol 11**

En este Módulo 11 se encuentra el campo deportivo futbol 11 al aire libre, esta cancha deportiva cuenta con las medidas de 65.00 x 105.00 m. es de Grass natural y tiene la ubicación de los arcos de norte a sur, así también cuenta con pista de atletismos de diez carriles, ubicado alrededor de la campo deportivos, complementado con tribunas, servicios higiénicos para el público, servicios higiénicos con vestidores para los deportistas, almacén, cuarto de basura, cubículo de limpieza y cuarto de fuerza.

Figura 45
Vista 3D - Zona de fútbol 11



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 11 – Judo y karate**

En este Módulo 11 está distribuido por las siguientes disciplinas: Judo y Karate

Esta zona cuenta con un área techada de 1433.41 m², así también cuenta con los siguientes ambientes: área de recepción, servicios higiénicos con vestidores para deportistas, tribunas, área tatami para combate de karate y judo, depósito de basura, almacén y cuarto de fuerza.

Figura 46
Vista 3D - Judo y karate



Fuente: Elaboración propia.

- **Módulo 12 – Gimnasia**

En este módulo se encuentra la zona de la disciplina deportiva de Gimnasia, la cual cuenta con una área techada de 2,262.40 m² esta zona cuenta con los ambientes necesarios para el desarrollo y formación del deportista así también están de acuerdo a las normativas vigentes, los ambientes son: área de recepción, servicios higiénicos con vestidores para deportistas, tribunas, área gimnasia rítmica, barra fija, barra asimétrica, argollas, barras paralelas de equilibrio y desequilibrio, salto de mesa, depósito de basura, almacén y cuarto de fuerza.

Figura 47
Vista 3D - Gimnasia



Fuente: Elaboración propia

- **Módulo 13 – Servicios Generales**

A la zona servicios generales, se accede a través del ingreso secundario que da hacia la carretera Iquitos – Nauta, esta zona cuenta con una área techada de 1,135.85 m², esta zona es la encargada de abastecer a todo el centro semillero deportillo, dentro de ellos cuenta con patio de maniobras y los siguientes ambientes: zona de canotaje, almacén de cada disciplina deportivas, área de maestranza, mantenimiento, cuarto de máquina, cuarto de tablero eléctrico, cuarto de basura, almacén de limpieza, deposito de equipos de limpieza y servicios higiénicos con vestuarios para el personal del centro semillero deportivo.

Figura 48
Vista 3D – Servicios Generales



Fuente: Elaboración propia.

8.3.4. Especialidades

8.3.4.1. Memoria descriptiva de Estructuras:

- **Descripción:**

El proyecto del Centro Semillero Deportivo de Iquitos se basa en el diseño de módulos independientes para cada disciplina deportiva propuesta.

Las edificaciones están compuestas por columnas independientes y zapatas conectadas, diseñadas para funcionar de manera autónoma. Cada

elemento estructural se dimensiona de acuerdo con el tamaño y las cargas específicas de cada módulo propuesto, garantizando estabilidad y adaptabilidad a las necesidades de la construcción.

También se emplearán anclajes de mortero para las estructuras de acero, garantizando resistencia y durabilidad. Los módulos contarán con tijerales de madera y/o acero, diseñados para estar elevados sobre el nivel del suelo mediante un entramado ligero que optimice la estabilidad y funcionalidad de las estructuras.

El circuito de alamedas contará con pisos elaborados con adoquines, diseñados estratégicamente para integrarse con las áreas verdes. Esto permitirá establecer una relación armoniosa entre los elementos construidos y el entorno natural, generando un equilibrio estético y funcional que fomente un espacio agradable y sostenible.

8.3.4.2. Memoria descriptiva Instalaciones Eléctricas:

- **Descripción:**

El proyecto del Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos, cuenta con un sistema eléctrico conectado a la red pública existente en la zona, mediante una sub estación de energía eléctrica. Se distribuye mediante el tablero general a los tableros de cada módulo.

Cada módulo está equipado con un cuarto para el tablero emergencia y además de los tableros eléctricos generales y de distribución, garantizando una gestión eficiente y segura del suministro eléctrico para todas las áreas del complejo.

8.3.4.3. Memoria descriptiva Instalaciones Sanitarias:

- **Descripción:**

El terreno donde se encuentra el proyecto del Centro Semillero Deportivo no cuenta con servicio de agua domiciliario, no dispone de los servicios básicos de agua y desagüe. Por lo tanto, se buscaron soluciones alternativas para garantizar la eliminación de los residuos sólidos y líquidos, teniendo en cuenta que en el futuro se conectarán a la red pública, cuando este servicio se establezca.

- **Referente a instalaciones sanitarias - Agua:**

Se propone abastecer el servicio de agua mediante captación subterránea a través de pozos artesianos, los cuales tendrán una profundidad de entre 30 y 40 metros. El agua será dirigida a un reservorio donde se le dará el tratamiento necesario para su uso en el Centro Semillero Deportivo. Los pozos artesianos estarán controlados desde el cuarto de bombeo, asegurando la captación adecuada y la posterior distribución a las instalaciones del centro.

- **Referente a instalaciones sanitarias - Desagüe:**

En el proyecto del Centro Semillero Deportivo de Iquitos, se propone la implementación de pozos sépticos en ubicaciones estratégicas, los cuales almacenarán las aguas servidas de los módulos agrupados. De esta manera, se garantizará una correcta gestión y tratamiento de las aguas residuales, asegurando el cumplimiento de las normativas ambientales y contribuyendo al mantenimiento de un entorno saludable y eficiente para las instalaciones del centro deportivo.

Los pozos sépticos serán de mortero armado, con un diseño adecuado para garantizar la eficiencia en el almacenamiento y tratamiento de las aguas servidas. Contarán con cámaras de sedimentación y filtrado, permitiendo la separación de sólidos y líquidos. Además, están dimensionados de acuerdo con la cantidad estimada del usuario y el tipo de actividad que realiza el Centro

Semillero Deportivo, asegurando su funcionalidad a largo plazo. Las tapas serán herméticas para evitar filtraciones y olores, y el sistema de salida se conectará a una red de drenaje adecuada para su disposición final.

8.3.5. Presupuesto

Para determinar el costo total referencial del proyecto: “CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS – SAN JUAN BAUTISTA – LORETO 2024”. Se utilizó como referencia los cuadros de valores unitarios, correspondiente a la región selva, mostrados en la siguiente tabla:

CUADRO DE VALORES UNITARIOS										
NIVEL	MUROS Y COLUMNAS (1)	TECHOS (2)	PISOS (3)	PUERTAS Y VENTANAS (4)	REVESTIMIENTOS (5)	BAÑOS (6)	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y SANITARIAS (7)	SUMATORIA DE VALORES (\$/ Xm2)	AREA TECHADA (M2)	sub total (\$/.)
PRIMER NIVEL	B	D	A	B	A	B	C	2061.08	36153.80	S/ 74,515,874.10
	505.18	176.19	462.21	248.79	371.92	96.44	200.35			
SEGUNDO NIVEL	B	D	A	B	A	B	C	2061.08	2875.63	S/ 5,926,903.48
	505.18	176.19	462.21	248.79	371.92	96.44	200.35			
OCHENTA MILLONES CUTROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE CON .58/100 NUEVOS SOLES									TOTAL \$/.	S/ 80,442,777.58

8.3.6. Planos

8.3.6.1. Módulo 1-Social y Administrativo

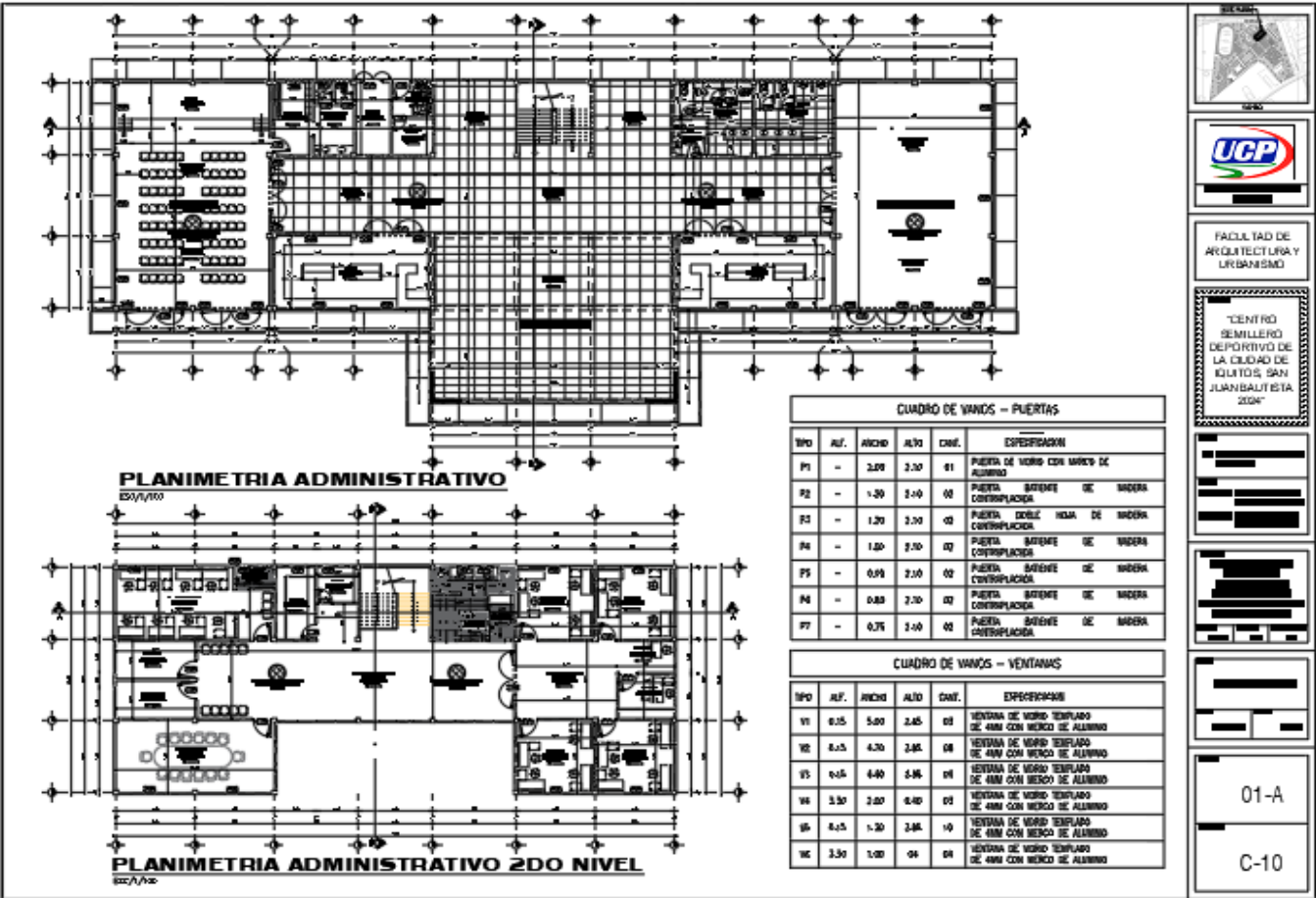
8.3.6.1.1. Planimetría de arquitectura

Figura 49

Planimetría arquitectónica de Social y Administrativo

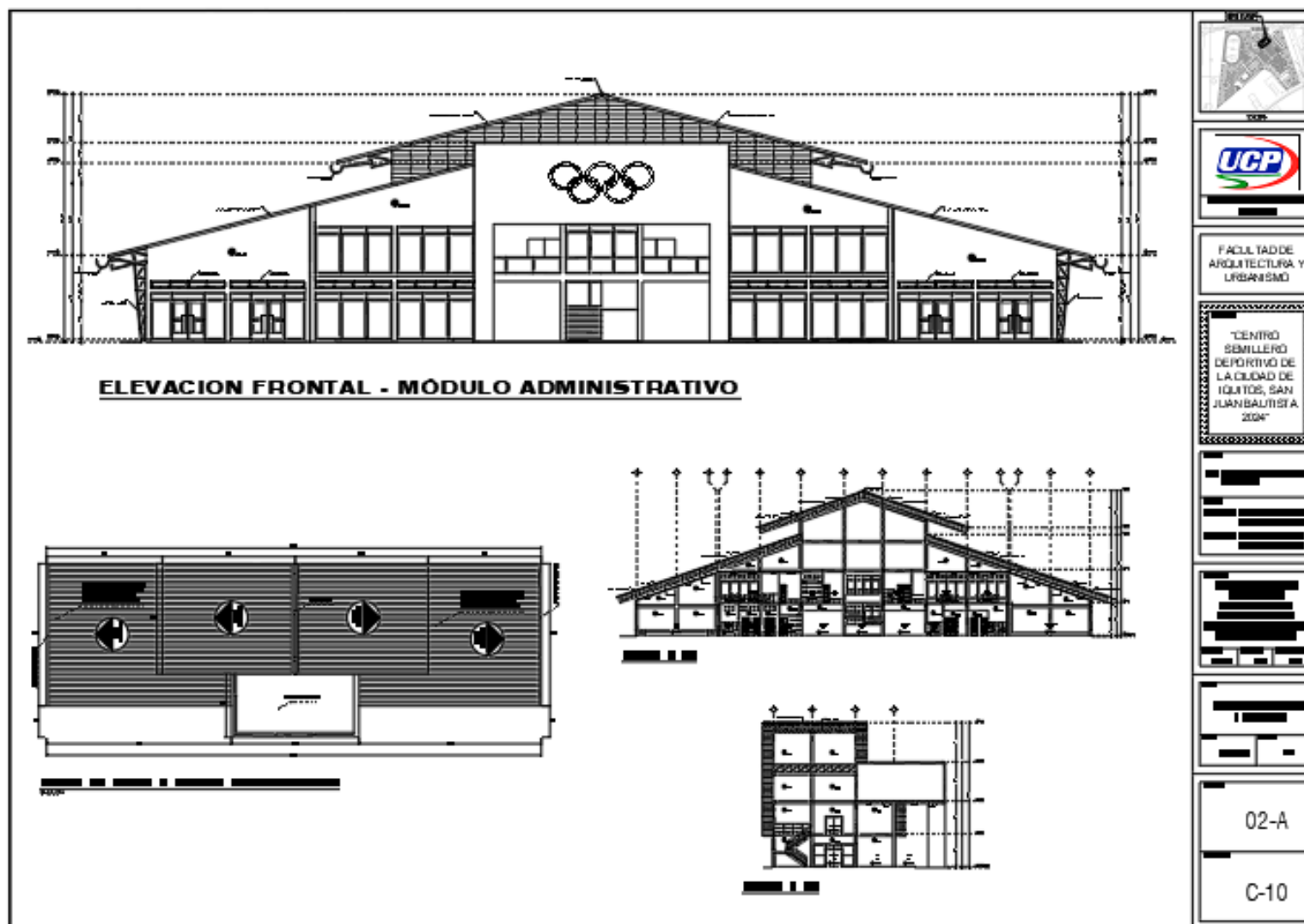
Figura 50

Planimetría



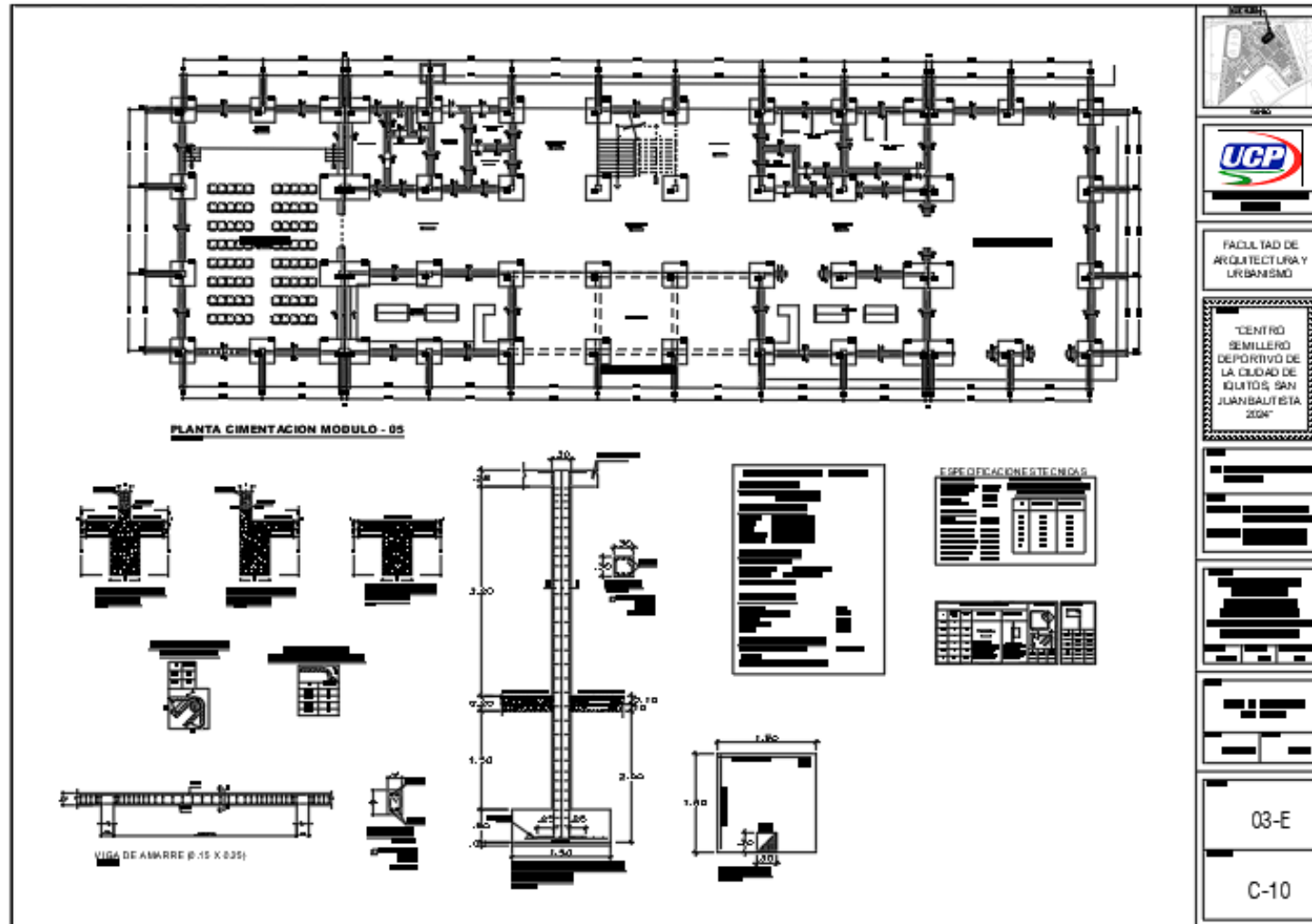
de techo y

cortes de Social y Administrativo



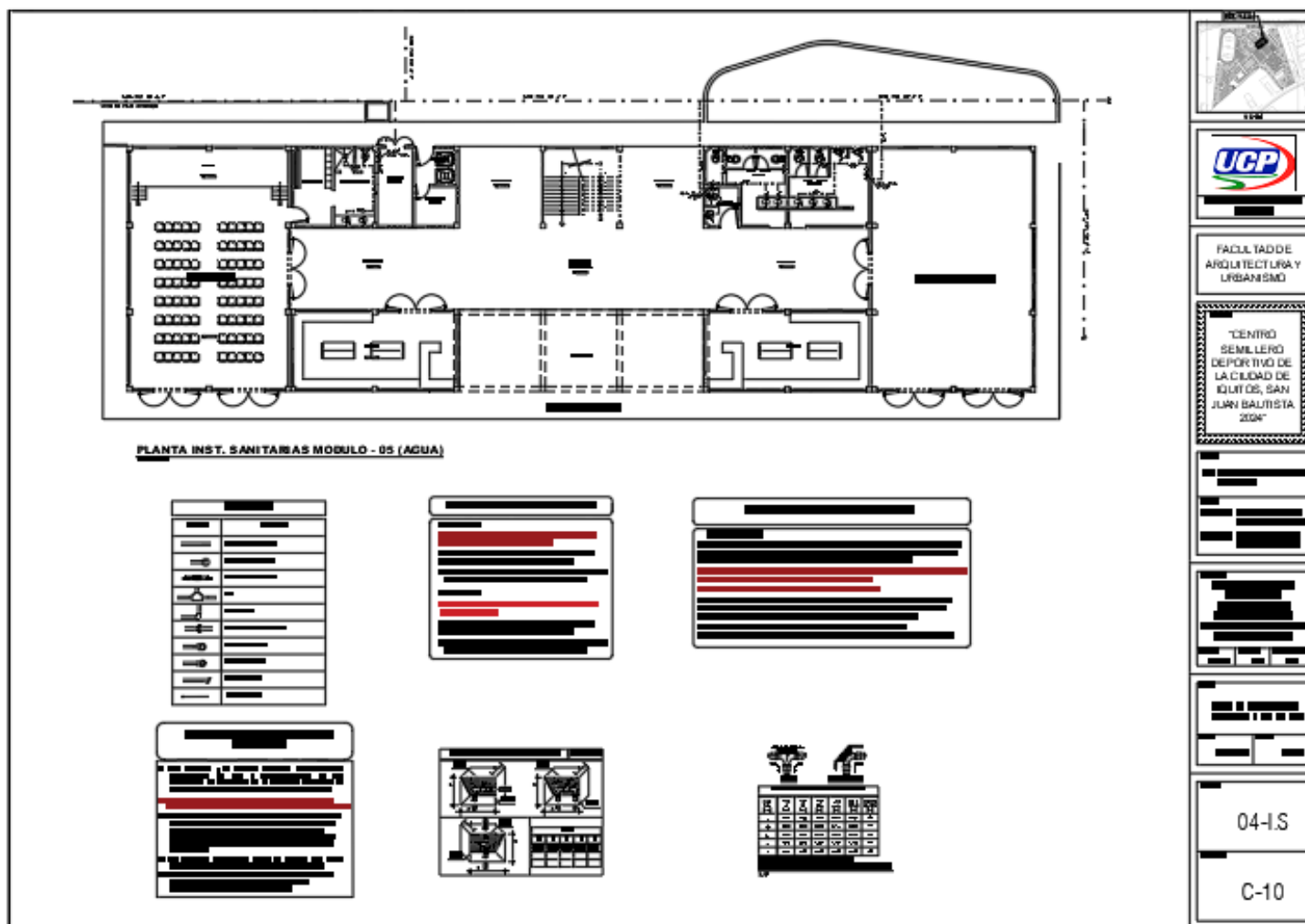
8.3.6.1.2. *Planimetría de estructuras*

Figura 51
Planimetría de estructuras de Social y Administrativo

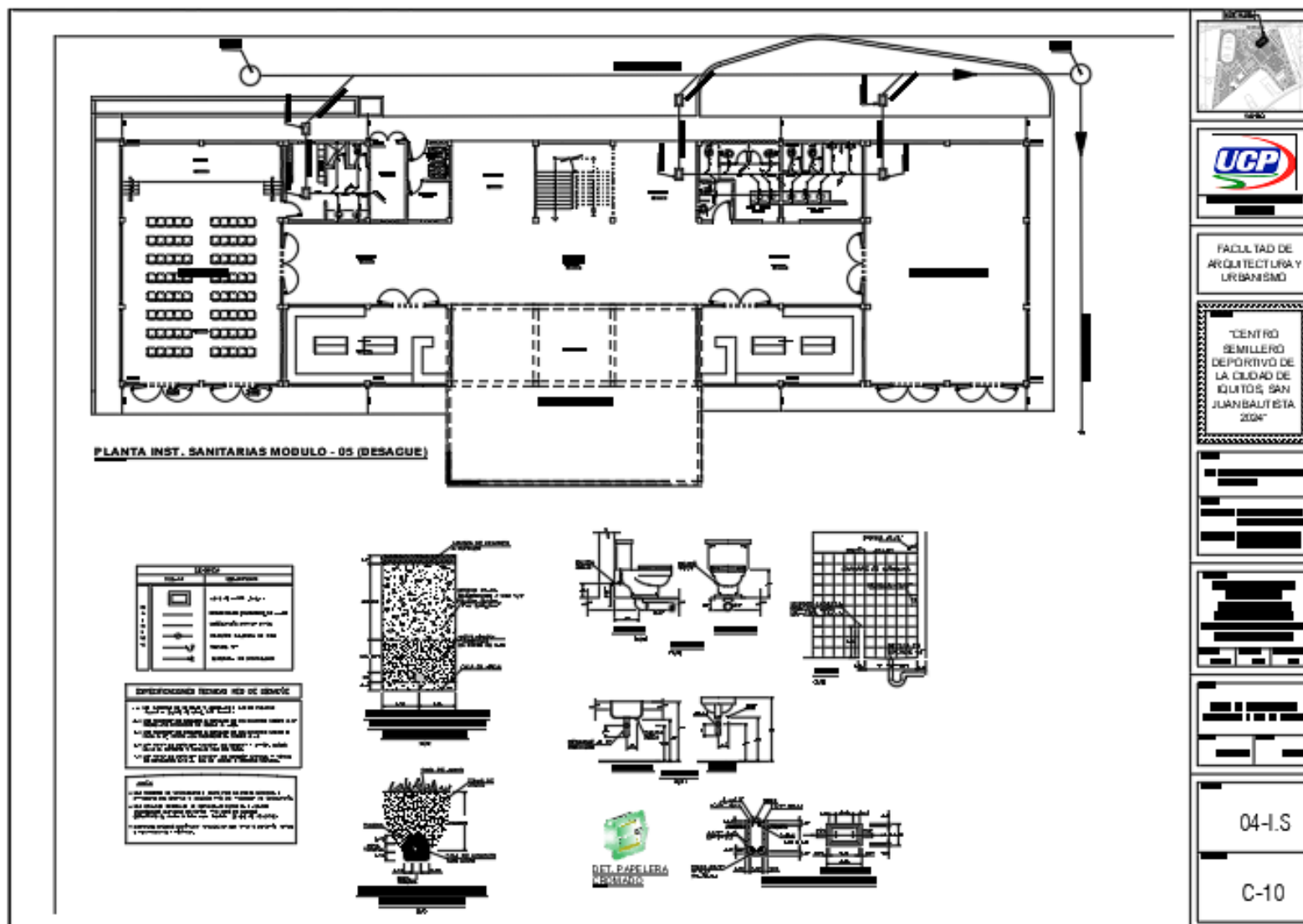


8.3.6.1.3. *Planimetría de IISS*

Figura 52
 Planimetría de IISS-Agua de Social y Administrativo

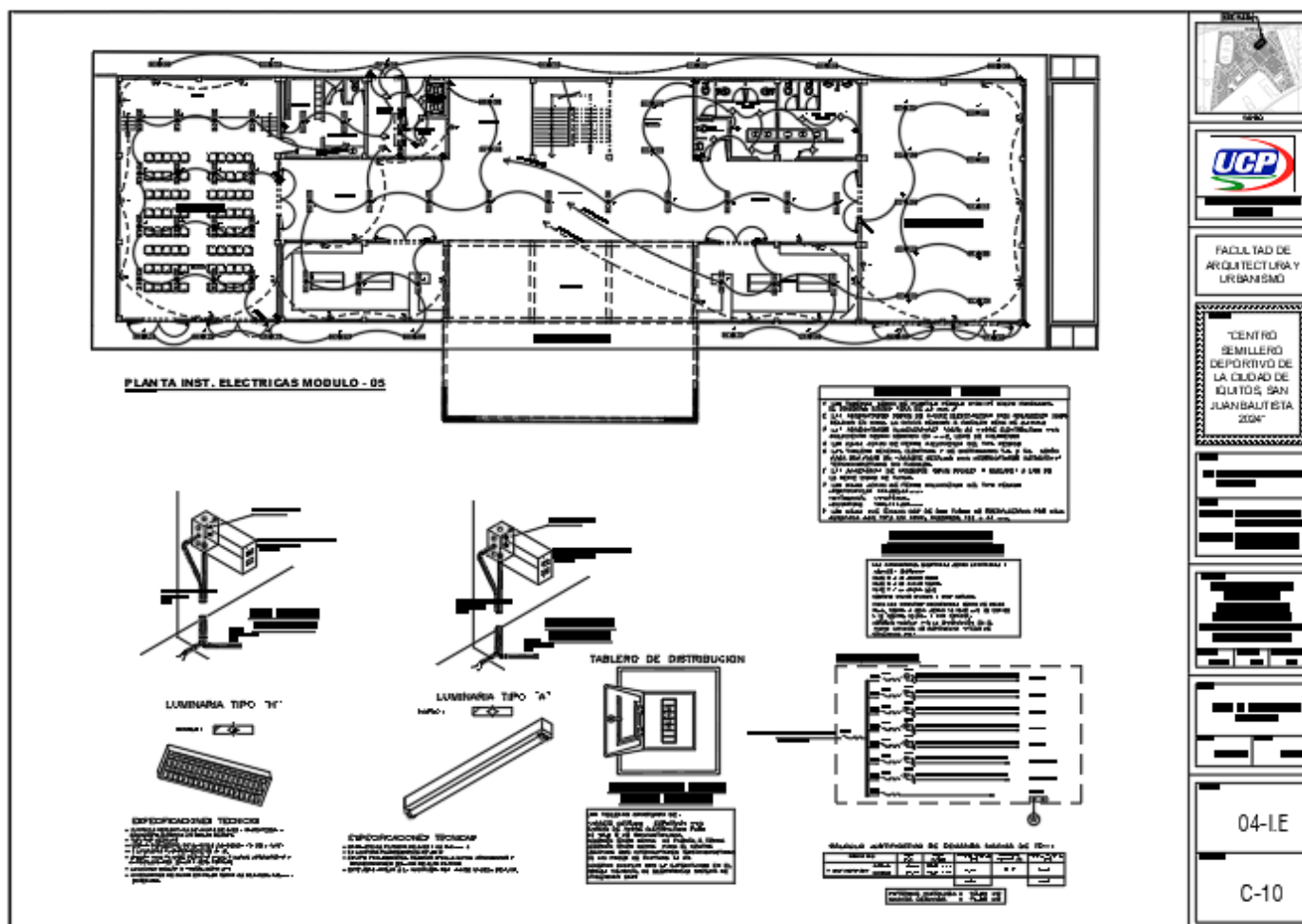


Planimetría de IISS-Desagüe de Social y Administrativo



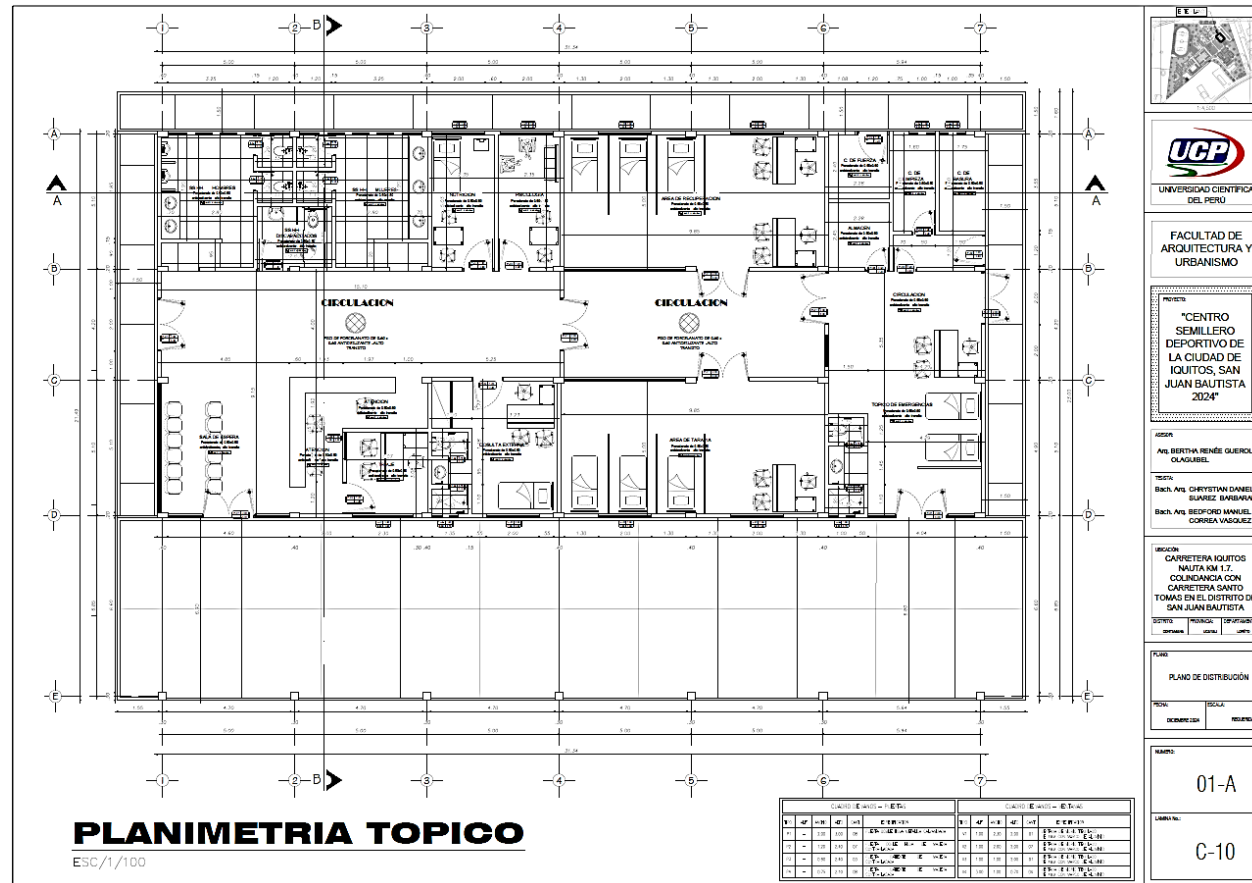
8.3.6.1.4. *Planimetría de IIEE*

Figura 54
Planimetría de IIEE-Tomacorrientes e interruptores de Social y Administrativo



8.3.6.2. Módulo 2-Tópico

9. *Figura 55*
Planimetría arquitectónica de Tópico



VISTA FRONTAL

PLANO DE TECHO MÓDULO TÓPICO

CORTA DE SECCION A-A

CORTA DE SECCION B-B

PROYECTO:
"CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS, SAN JUAN BAUTISTA 2024"

PROYECTISTA:
Arq. BERTHA RENÉE GUEROLA OLAGUIBEL

TEMA:
Bach. Arq. CHRISTIAN DANIEL SUAREZ BARRERAN
Bach. Arq. BEDFORD MANUEL CORREA VASQUEZ

UBICACIÓN:
CARRETERA IQUITOS NAUTA KM 1.7
COUNDANCIA CON CARRETERA SANTO TOMAS EN EL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA

FORMATO:
PÁGINA: 001 DE 001

FECHA:
02-08-2024

ESCALA:
REDUCIDA

PROYECTO:
02-A

ESCALA:
C-10



PROYECTO:

"CENTRO
SEMILLERO
DEPORTIVO DE
LA CIUDAD DE
IQUITOS, SAN
JUAN BAUTISTA
2024"

UBICACIÓN:
CARRETERA IQUITOS
NAUTA KM 1.7.
COLINDANCIA CON
CARRETERA SANTO
TOMAS EN EL DISTRITO DE
SAN JUAN BAUTISTA

DISTRITO:	PROVINCIA:	DEPARTAMENTO:
CHIVAYAS	VERAGU	VERAGU

PLANO DE TECHOS, CORTES Y ELEVACIONES	
FECHA:	ESCALA:
DICIEMBRE 2024	FRECUENCIA

NUMERO:	02-A
LAVORO REL.:	C-10

Figura 57
Planimetría de estructura de Tópico

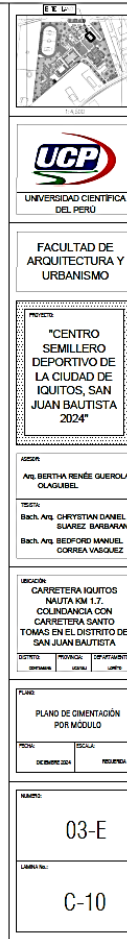
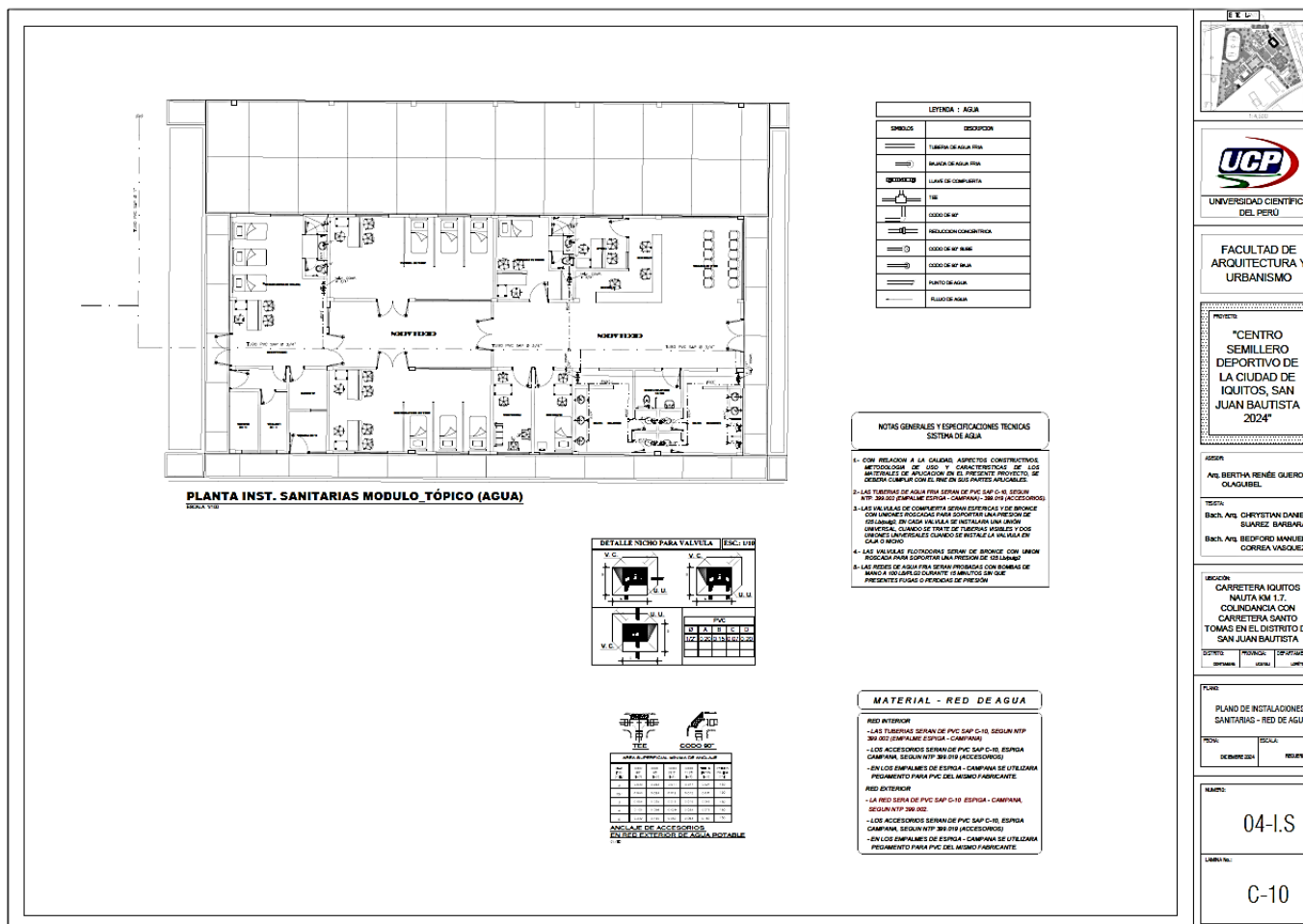


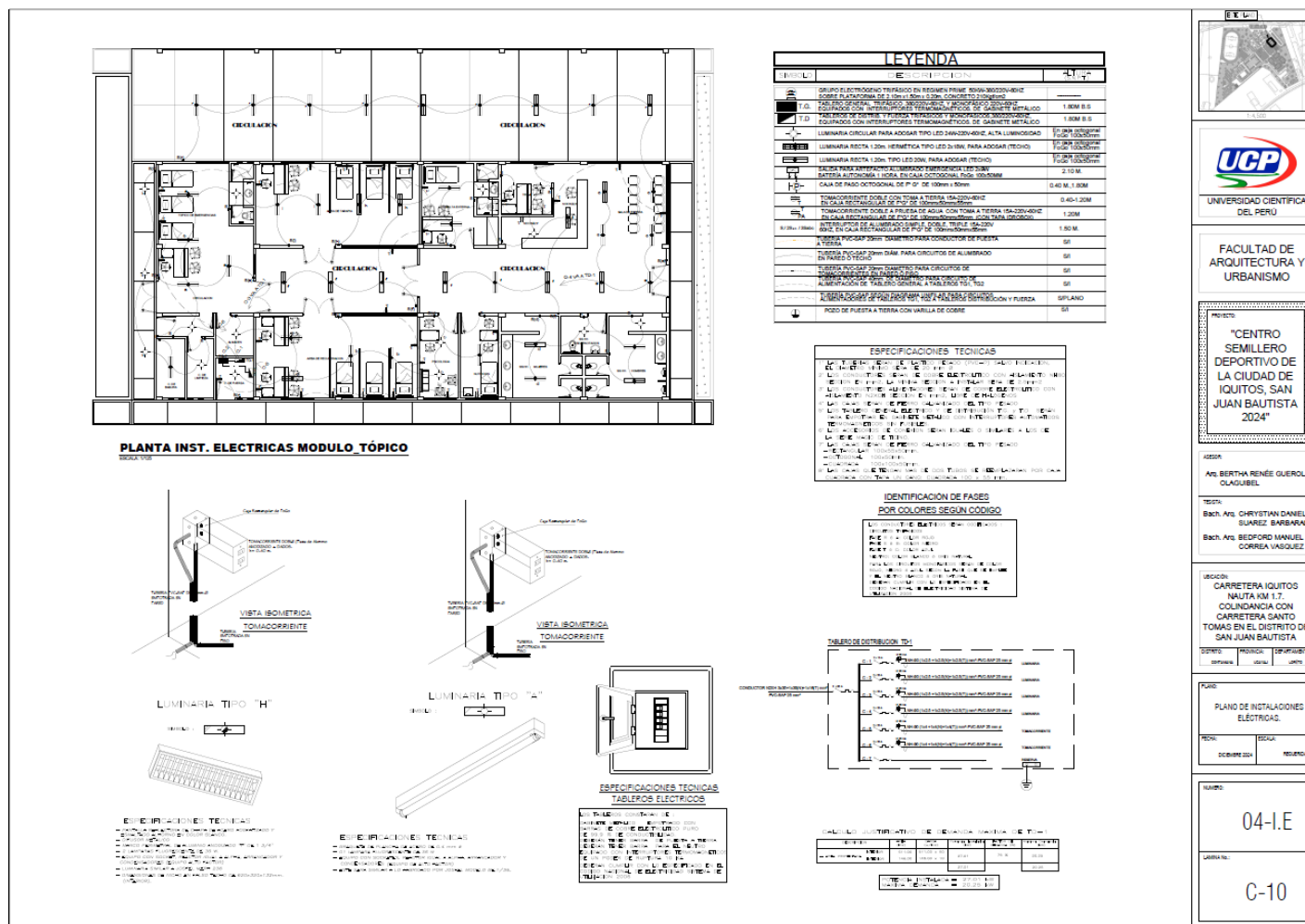
Figura 58
Planimetría de IISS-Agua de Tópico



9.3.1.1.3. *Planimetría de IIEE*



Planimetría de HEE-Tomacorrientes e interruptores de Tópico



9.3.1.2. Módulo 3-Ludoteca y Biblioteca

9.3.1.2.1. *Planimetría de arquitectura*

Figura 61
Planimetría arquitectónica de Ludoteca y biblioteca

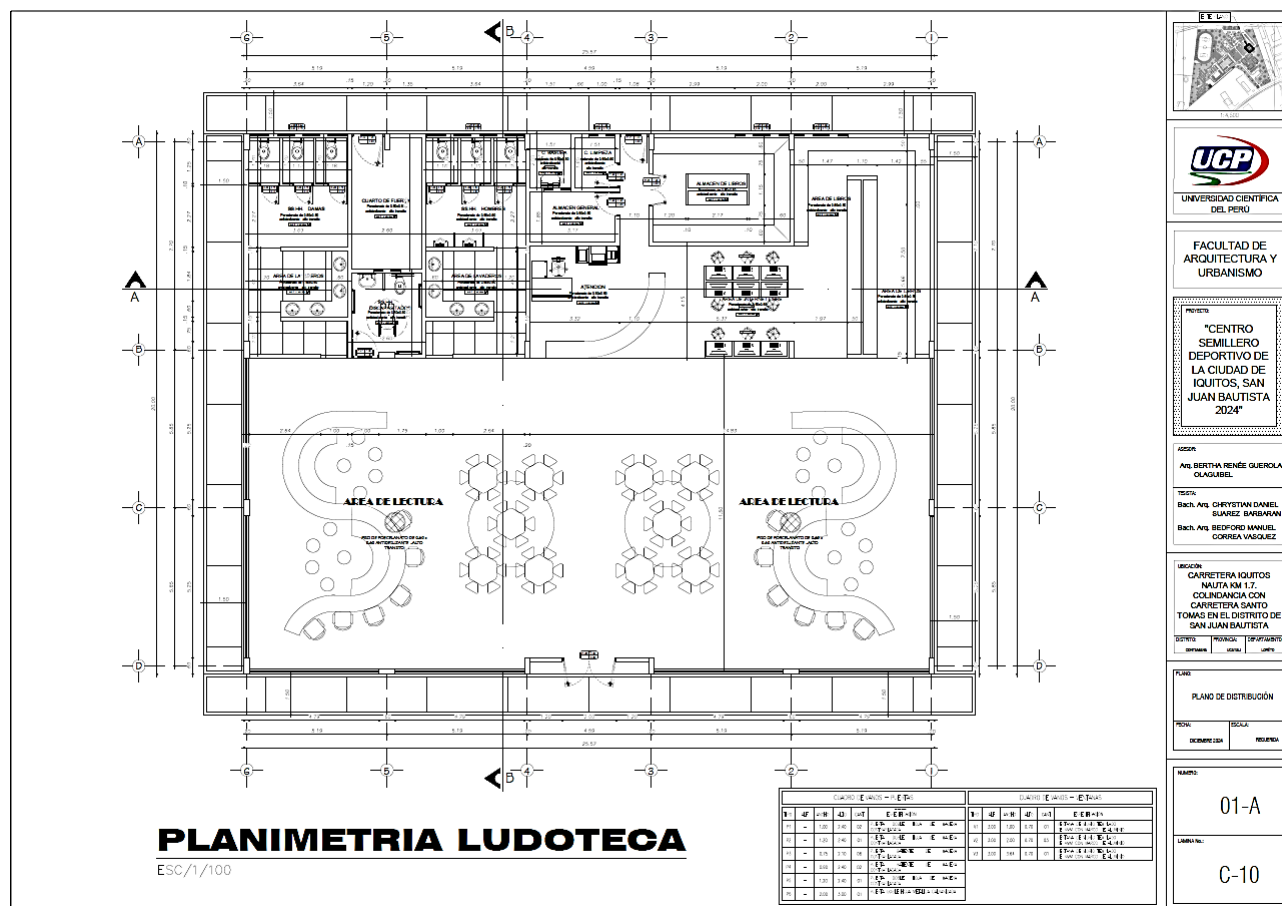
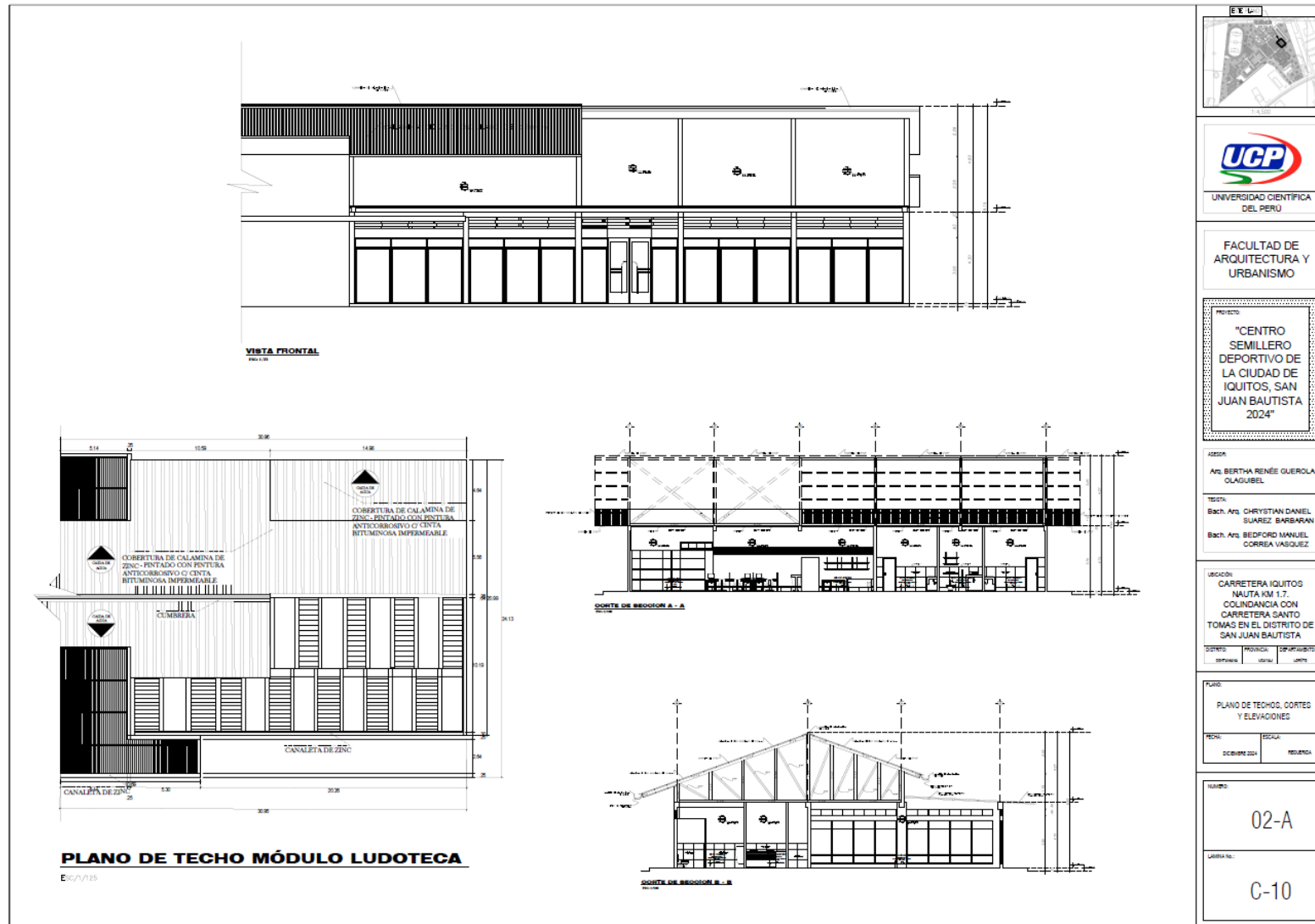


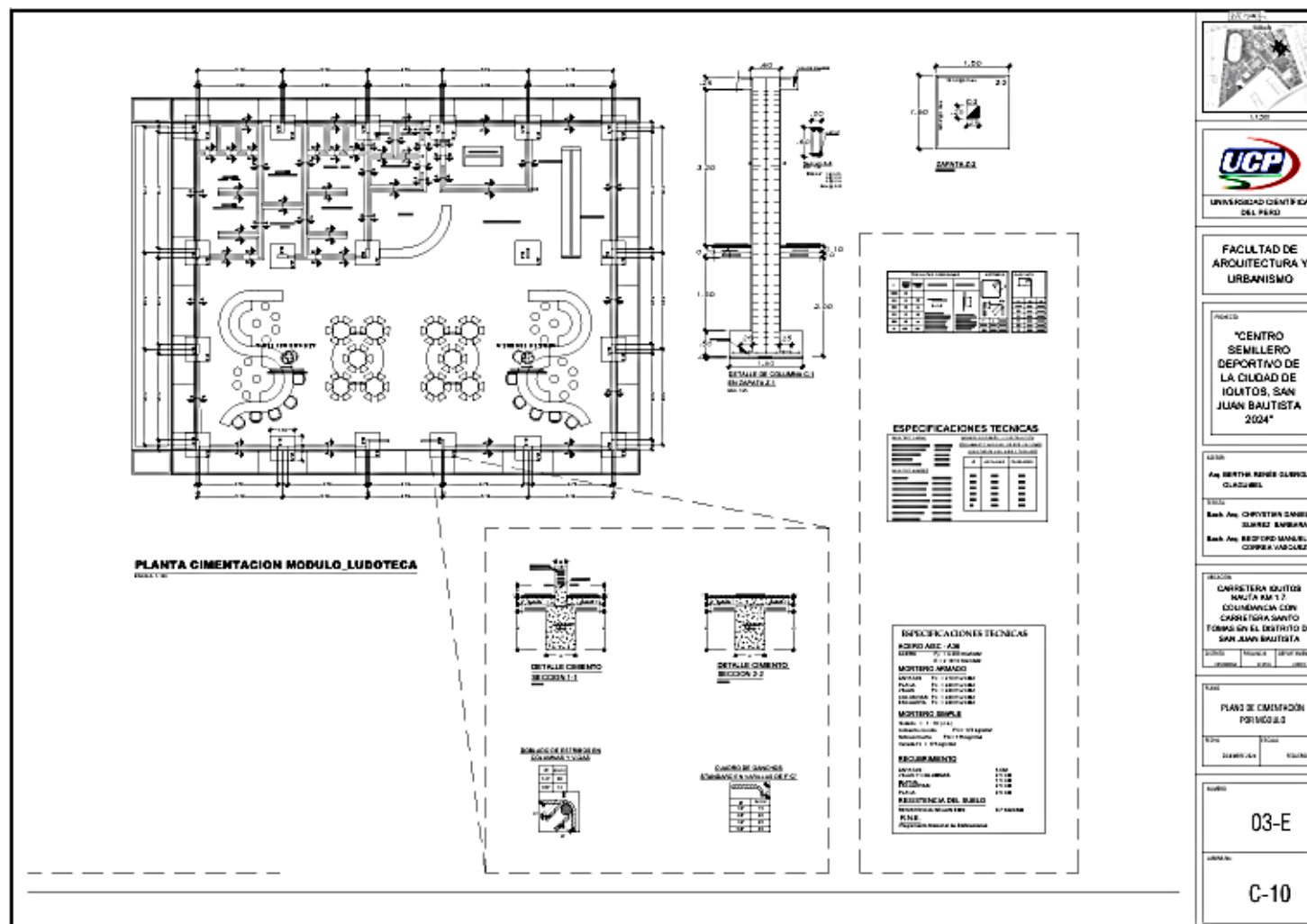
Figura 62
 Planimetría de techo y cortes de Ludoteca y Biblioteca



9.3.1.2.2. *Planimetría de estructura*

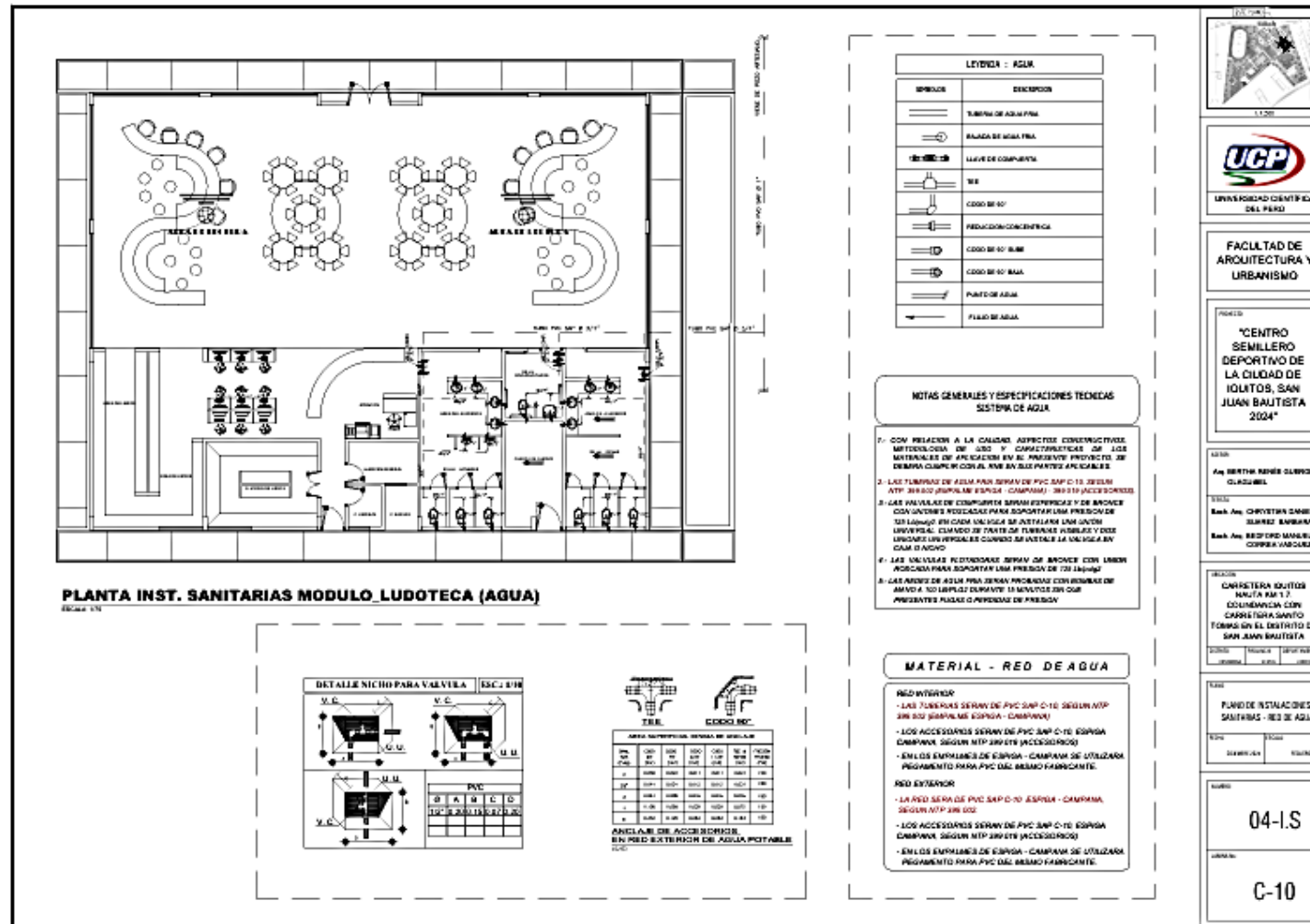
Figura 63

Planimetría de estructuras de Ludoteca y Biblioteca



9.3.1.2.3. *Planimetría de IISS*

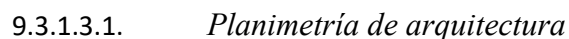
Figura 64
Planimetría de IISS- Agua de Ludoteca y Biblioteca



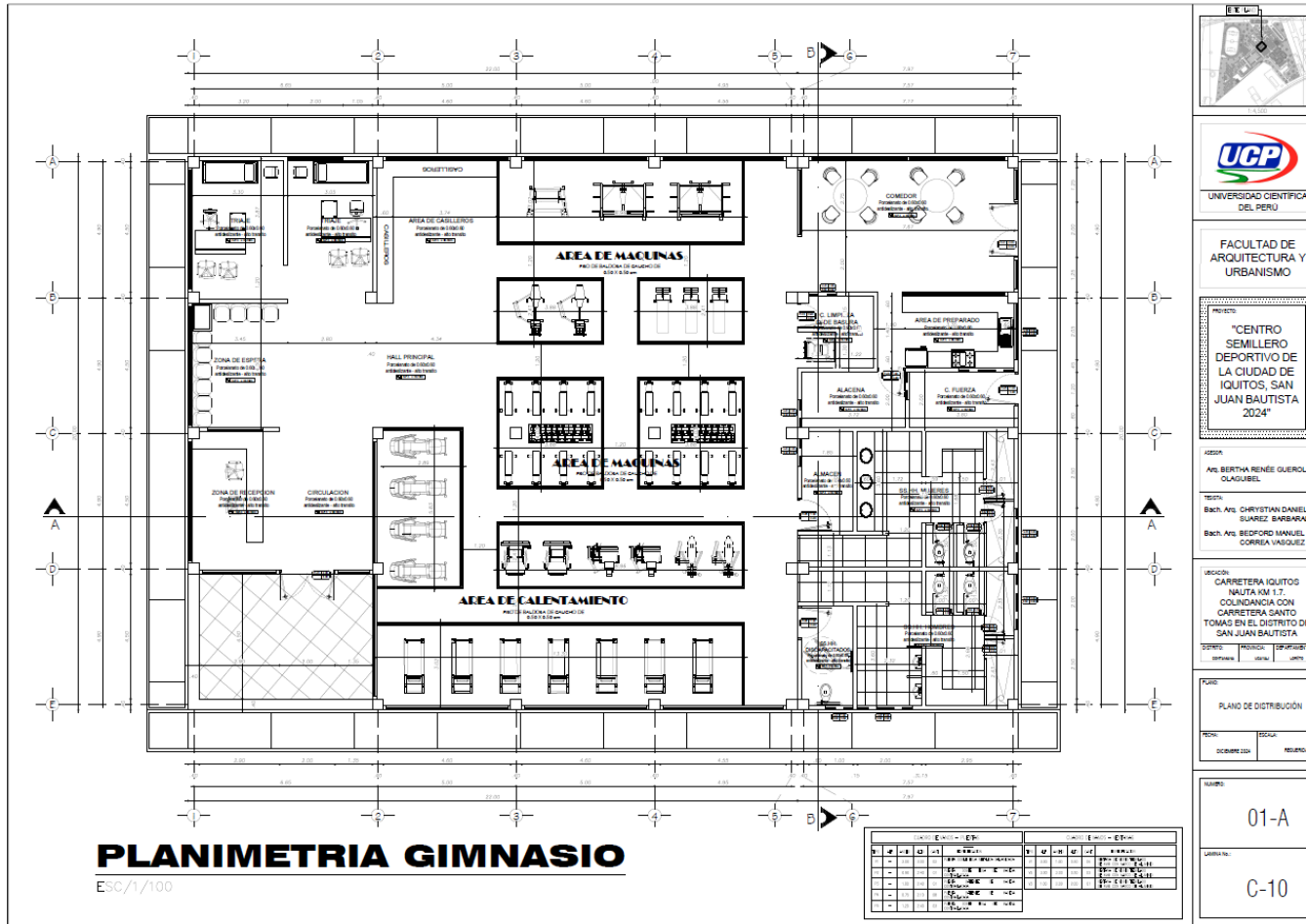
9.3.1.2.4. *Planimetría de IIEE*



Planimetría de IIEE-Tomacorrientes e interruptores de Ludoteca y Biblioteca



Planimetría arquitectónica de Gimnasio



PROYECTO:
"CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS, SAN JUAN BAUTISTA 2024"

ACADEMIA:
ARQ. BERTHA RENEE QUEROLA OLAGUIBEL

TESISTA:
BACH. AVILA CHRYSSTIAN DANIEL SUAREZ BARRERAN
BACH. AVILA BEYFORD MANUEL GONZALEZ VASQUEZ

UBICACION:
CARRETERA IQUITOS NAUTA KM 1.7
COLINDANCIA CON CARRETERA SANTO TOMAS EN EL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA

DISTRITO	PROVINCIA	DEPARTAMENTO
ICQUITO	ICQUITO	ICQUITO

PLANO:
PLANO DE TECHOS, CORTES Y ELEVACIONES

FECHA:
DICIEMBRE 2024

ESCALA:
REDUCIDA

NUMERO:
02-A

LABORIO:
C-10

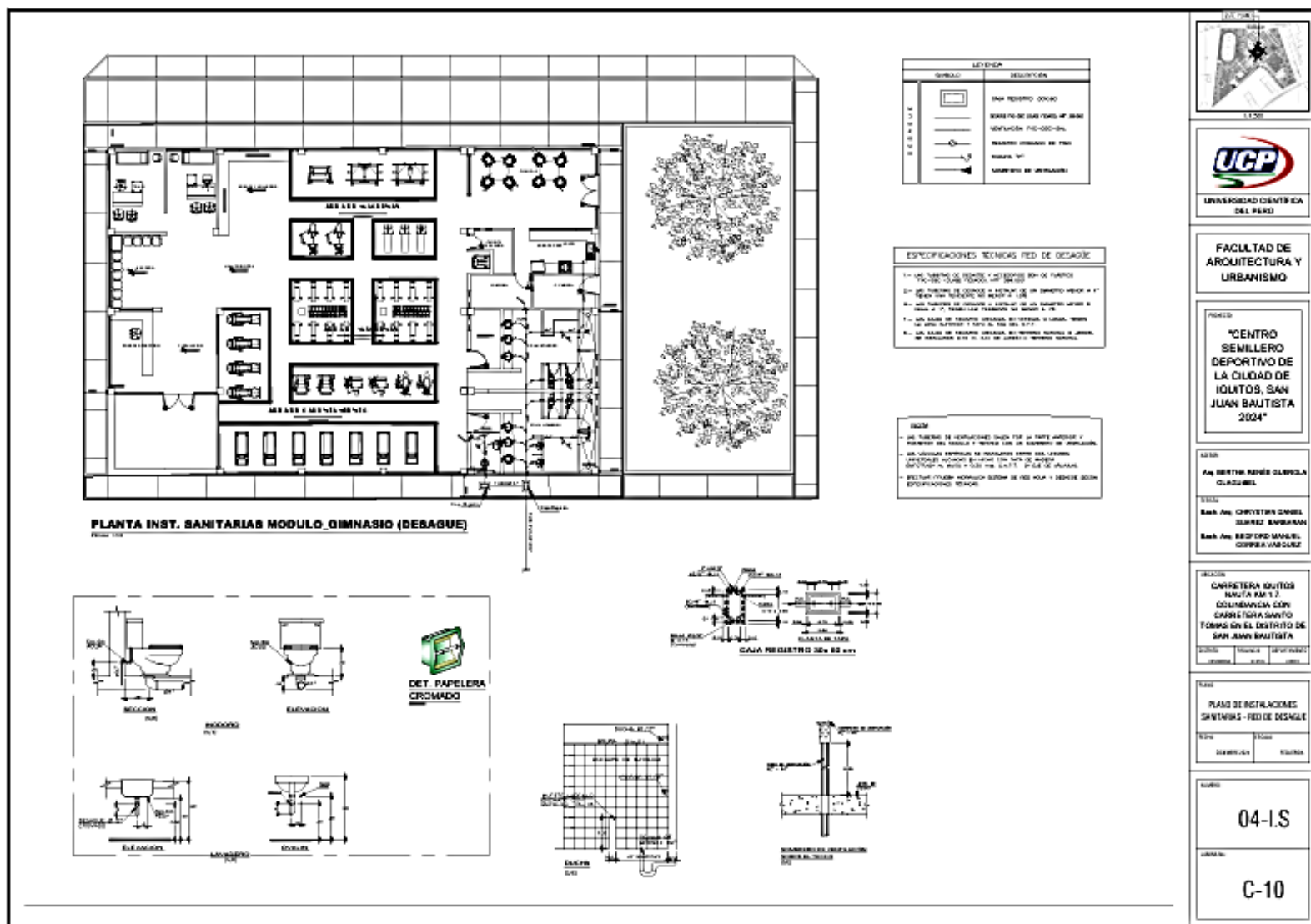
9.3.1.3.2.

9.3.1.3.3. *Planimetría de IISS*



Figura
Planimetría de IISS-Desagüe de Gimnasio





9.3.1.3.4. Planimetría de HEE

9.3.1.4.1. *Planimetría de arquitectura*



Planimetría arquitectónica de Comedor

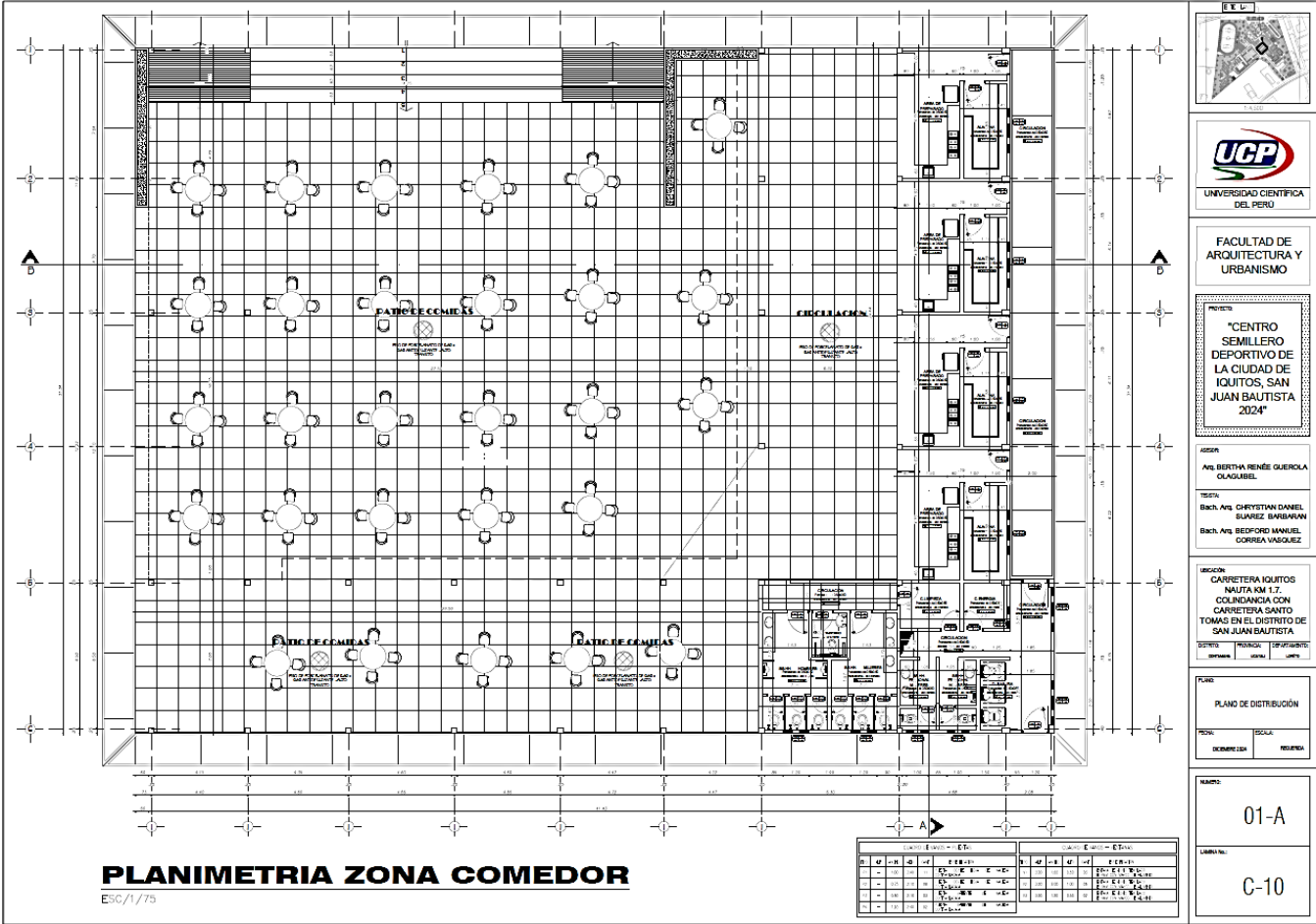
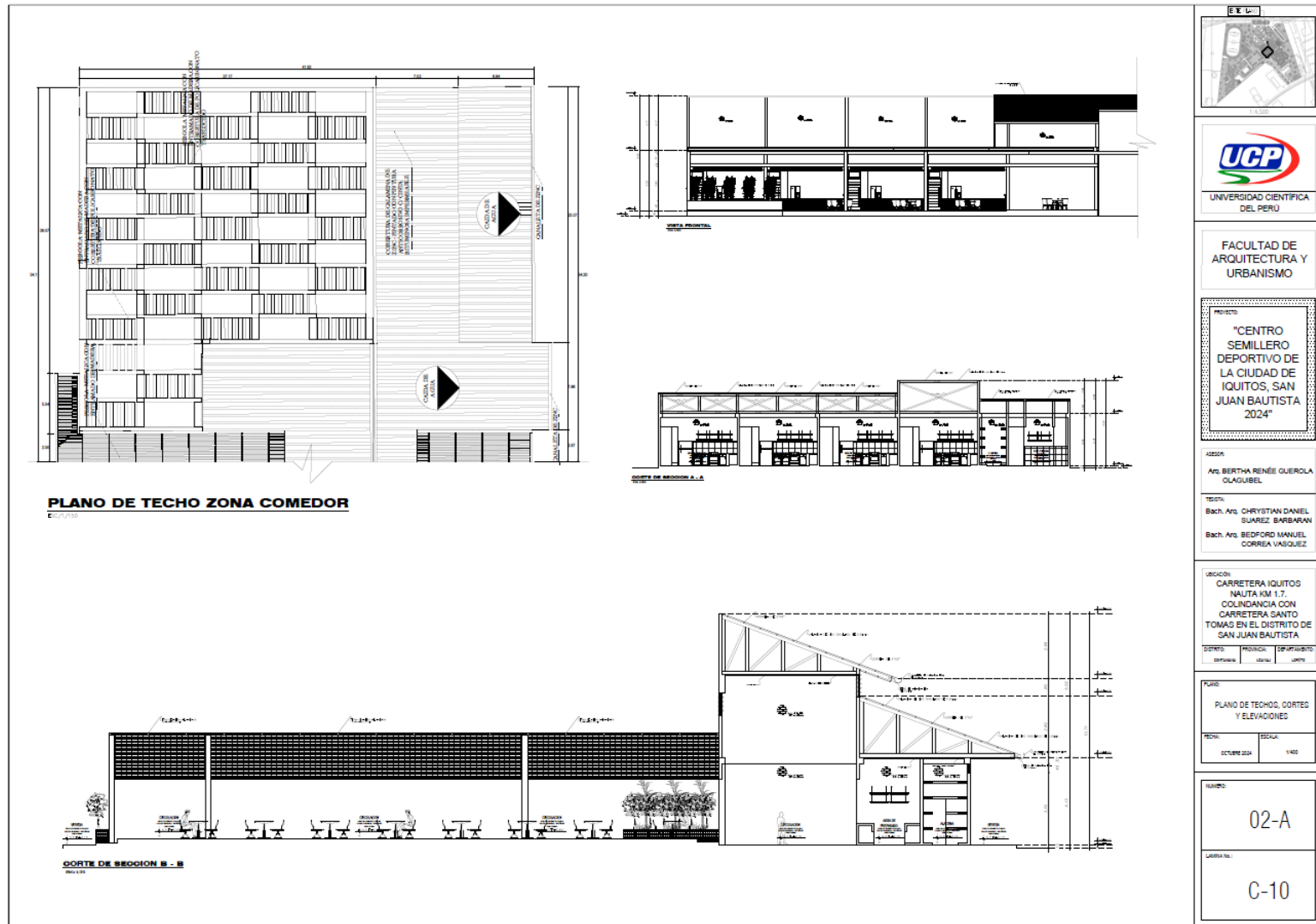
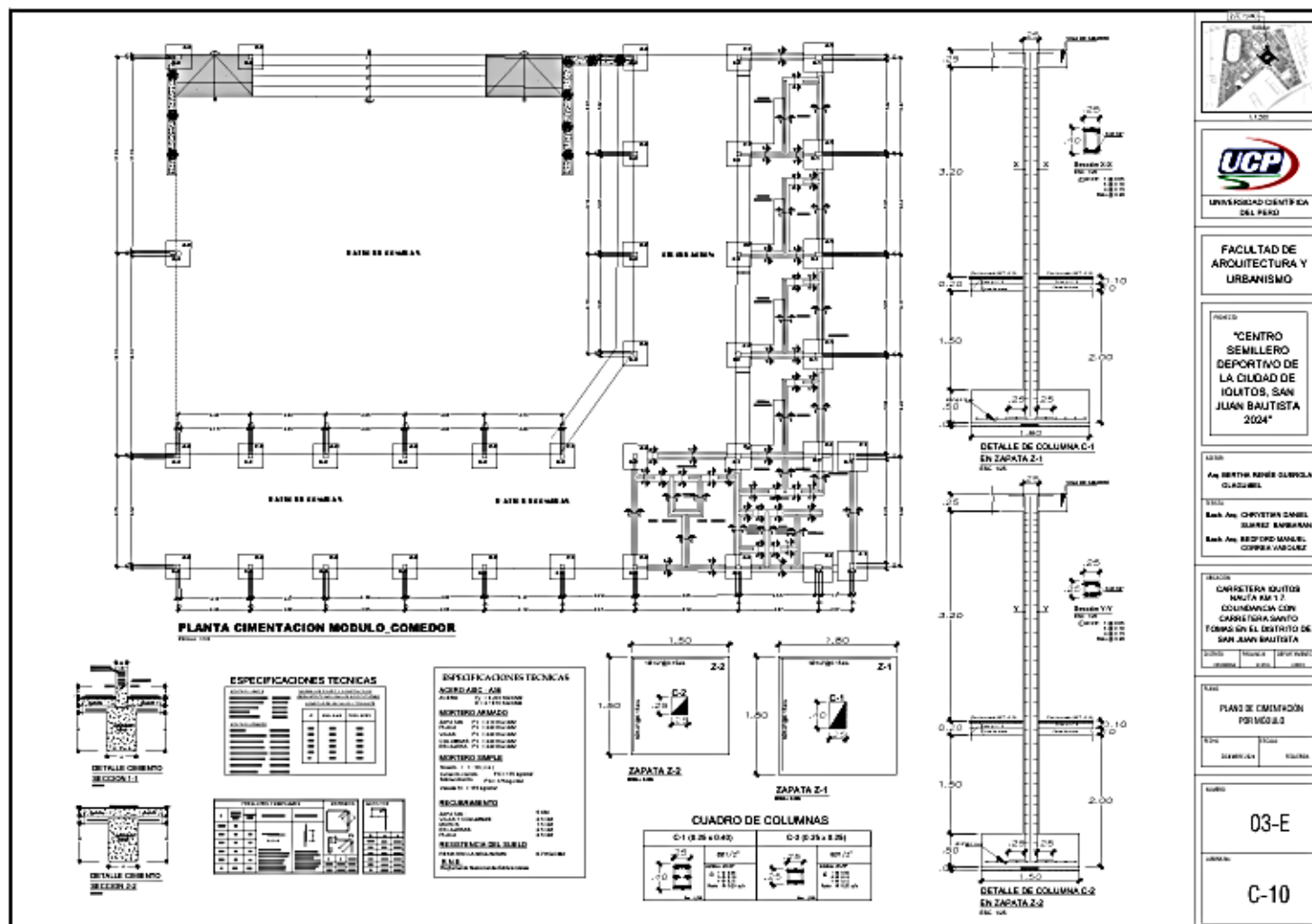


Figura 74
Planimetría de techo y cortes de Comedor



9.3.1.4.2. *Planimetría de estructura*

Figura 75
Planimetría de estructuras de Comedor

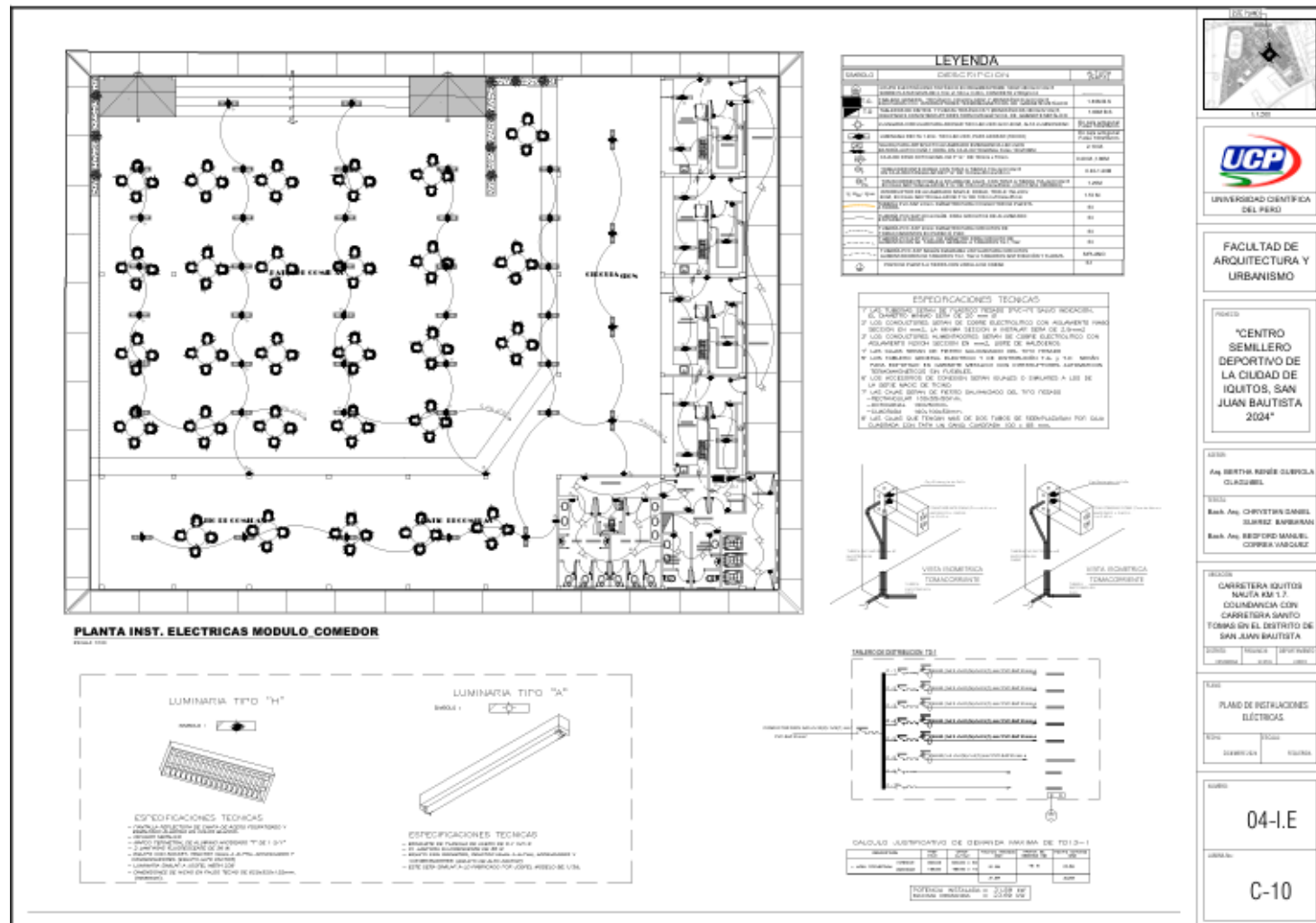


9.3.1.4.3. *Planimetría de IISS*

Figura
Planimetría de IISS-Desagüe de Comedor



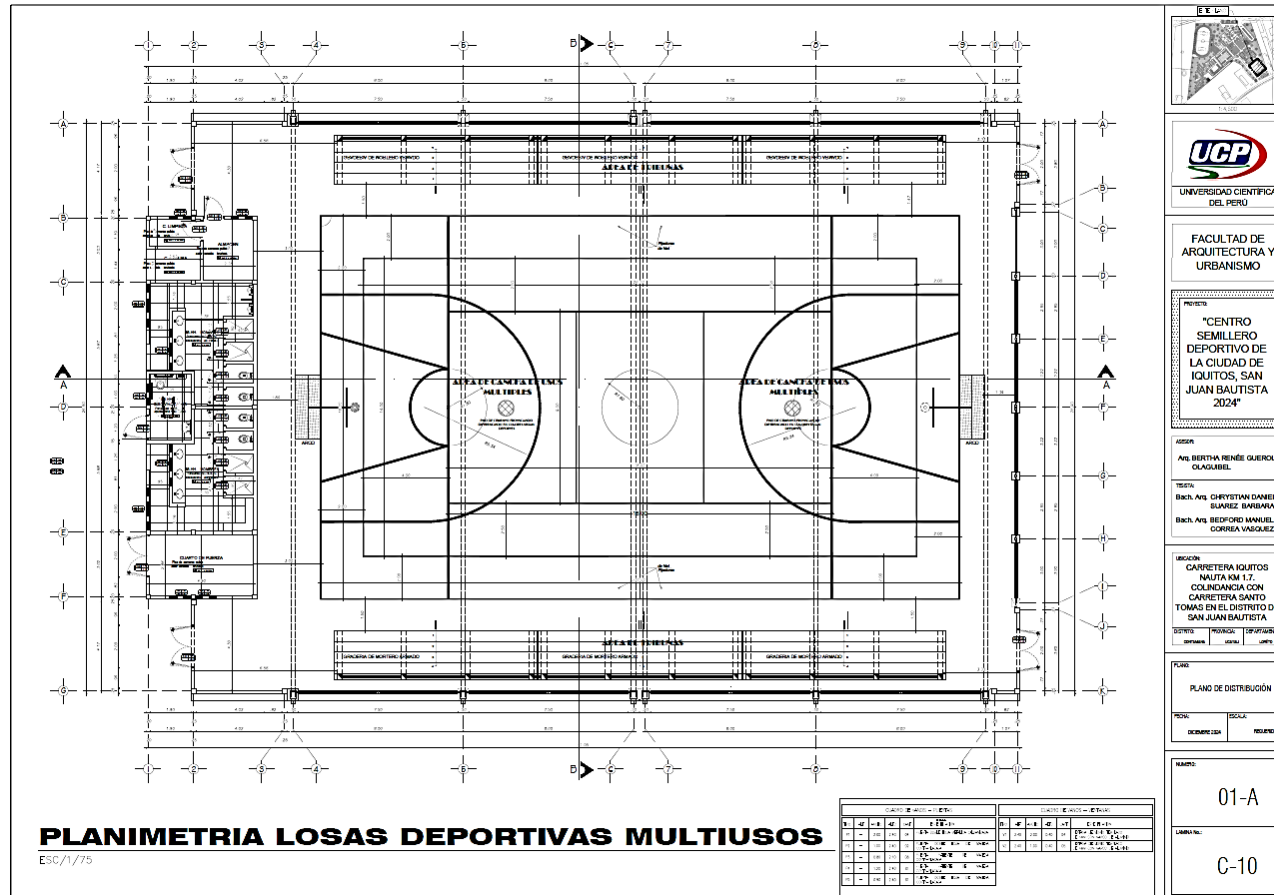
Planimetría de IIEE-Tomacorrientes e interruptores de Comedor



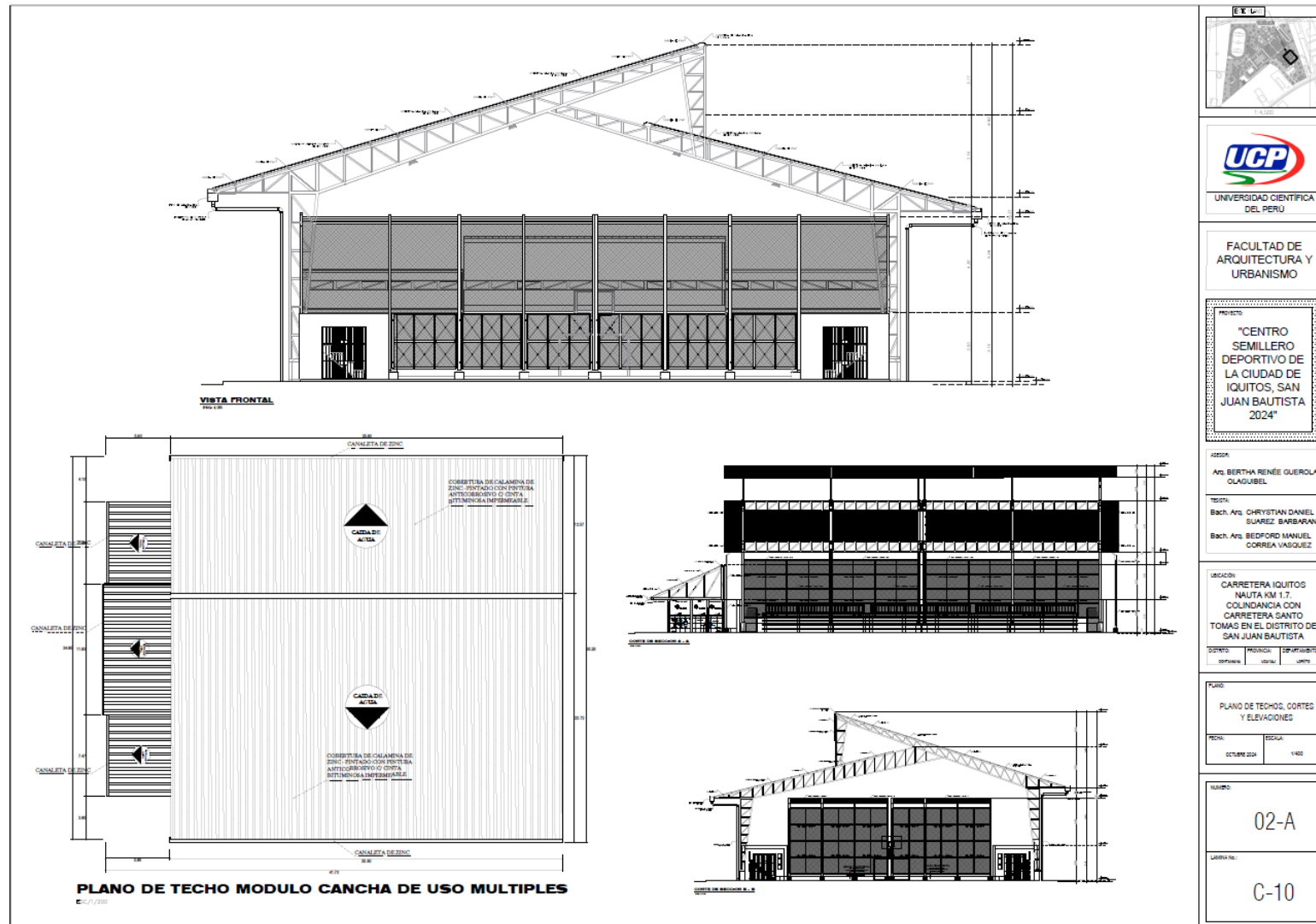
9.3.1.5. Módulo 6-Losas deportivas multiusos

9.3.1.5.1. *Planimetría de arquitectura*

Figura 79
Planimetría arquitectónica de Losas deportivas multiusos

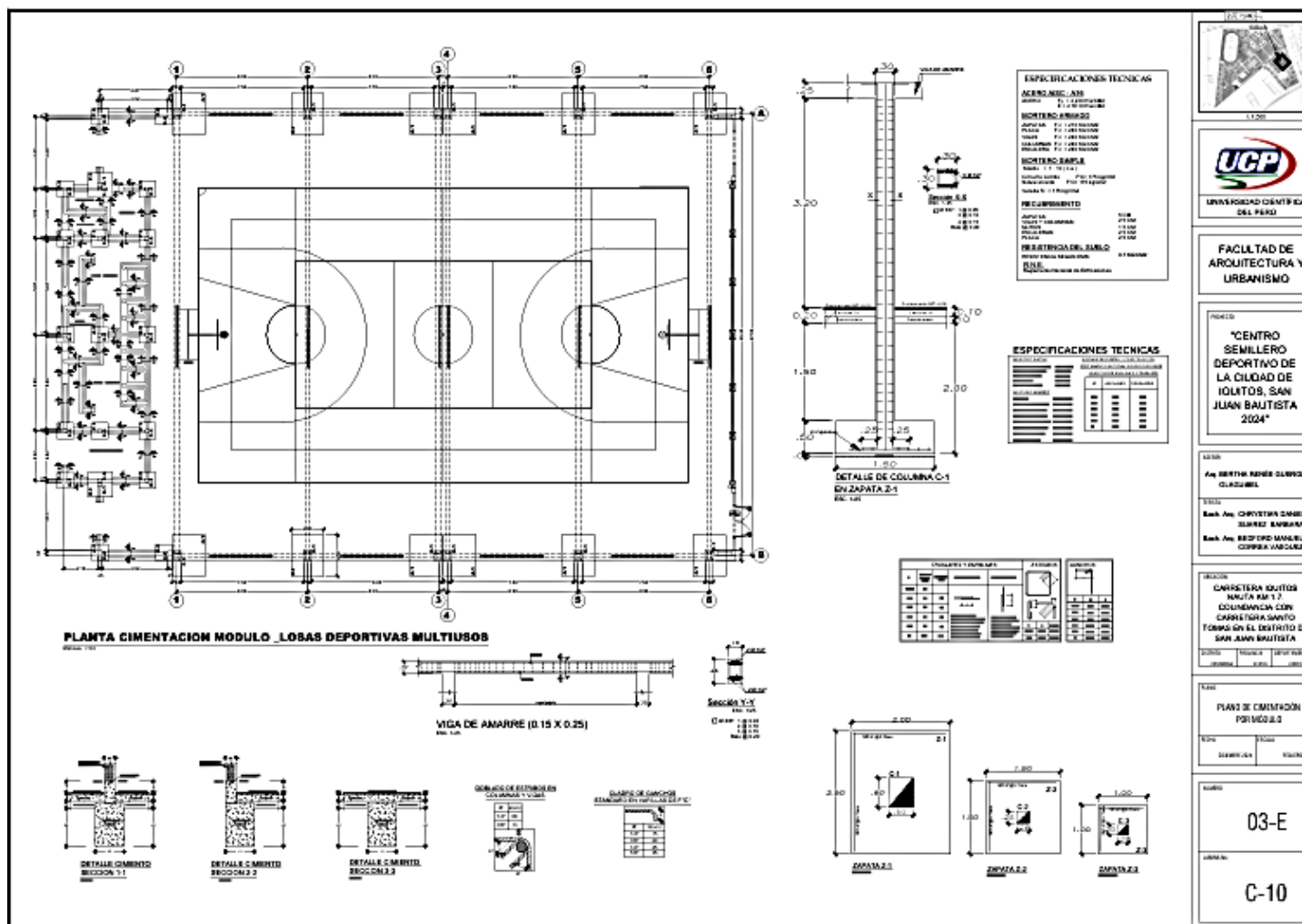


Planimetría de techo y cortes de Losas deportivas multiusos



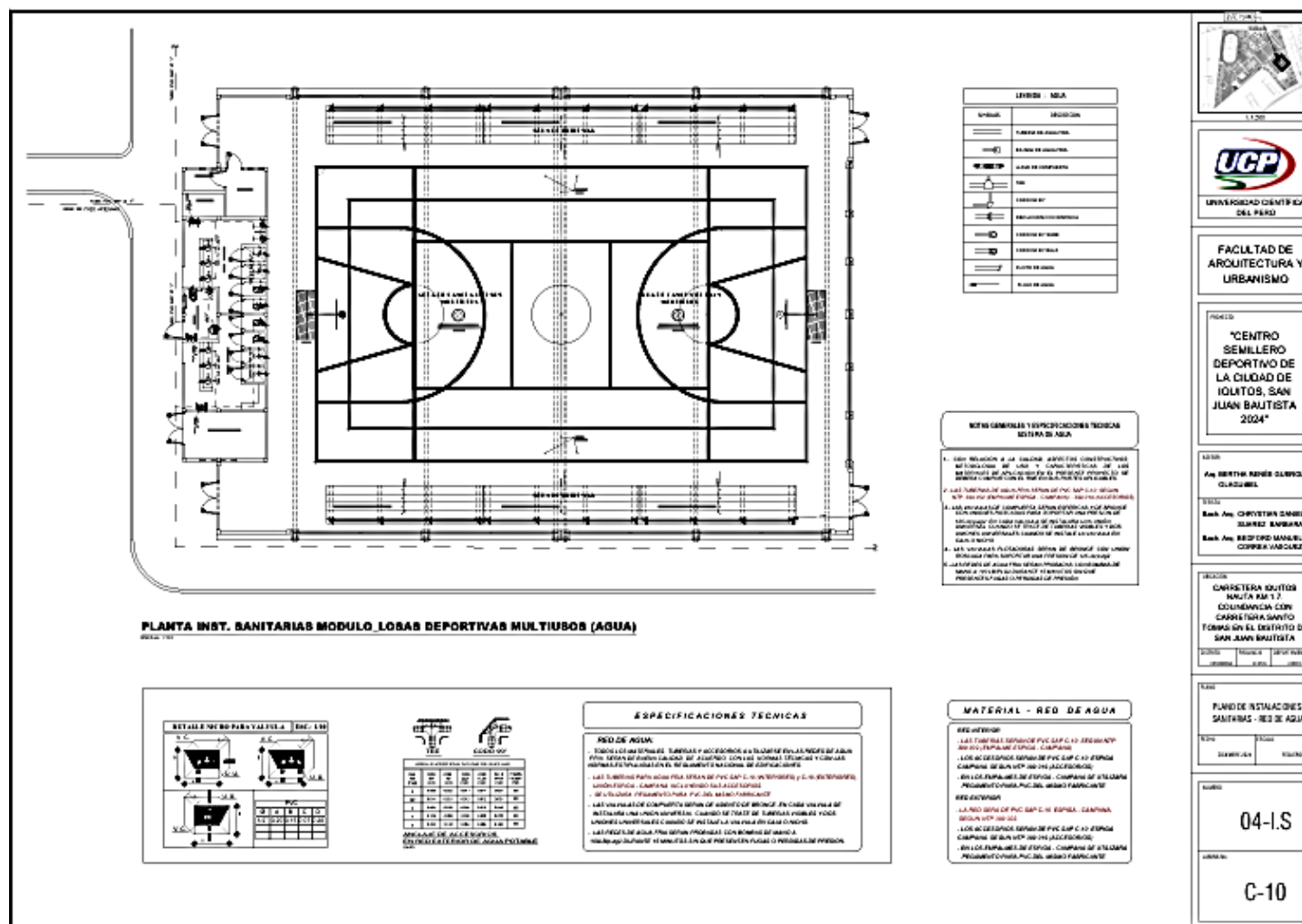
9.3.1.5.2. *Planimetría de estructura*

Figura 81
Planimetría de estructuras de Losa deportiva multiusos



9.3.1.5.3. *Planimetría de IISS*

Planimetría de IISS-Agua de Losa deportiva multiusos



PLANTA INST. SANITARIAS MODULO LOSAS DEPORTIVAS MULTIUSOS (DESAGUE)

LEYENDA

MODULO	DESCRIPCION
1	UNA REDONDA 20x40
2	UNA REDONDA 20x40
3	UNA REDONDA 20x40
4	UNA REDONDA 20x40
5	UNA REDONDA 20x40
6	UNA REDONDA 20x40
7	UNA REDONDA 20x40
8	UNA REDONDA 20x40
9	UNA REDONDA 20x40
10	UNA REDONDA 20x40
11	UNA REDONDA 20x40
12	UNA REDONDA 20x40
13	UNA REDONDA 20x40
14	UNA REDONDA 20x40
15	UNA REDONDA 20x40
16	UNA REDONDA 20x40
17	UNA REDONDA 20x40
18	UNA REDONDA 20x40
19	UNA REDONDA 20x40
20	UNA REDONDA 20x40
21	UNA REDONDA 20x40
22	UNA REDONDA 20x40
23	UNA REDONDA 20x40
24	UNA REDONDA 20x40
25	UNA REDONDA 20x40
26	UNA REDONDA 20x40
27	UNA REDONDA 20x40
28	UNA REDONDA 20x40
29	UNA REDONDA 20x40
30	UNA REDONDA 20x40
31	UNA REDONDA 20x40
32	UNA REDONDA 20x40
33	UNA REDONDA 20x40
34	UNA REDONDA 20x40
35	UNA REDONDA 20x40
36	UNA REDONDA 20x40
37	UNA REDONDA 20x40
38	UNA REDONDA 20x40
39	UNA REDONDA 20x40
40	UNA REDONDA 20x40
41	UNA REDONDA 20x40
42	UNA REDONDA 20x40
43	UNA REDONDA 20x40
44	UNA REDONDA 20x40
45	UNA REDONDA 20x40
46	UNA REDONDA 20x40
47	UNA REDONDA 20x40
48	UNA REDONDA 20x40
49	UNA REDONDA 20x40
50	UNA REDONDA 20x40
51	UNA REDONDA 20x40
52	UNA REDONDA 20x40
53	UNA REDONDA 20x40
54	UNA REDONDA 20x40
55	UNA REDONDA 20x40
56	UNA REDONDA 20x40
57	UNA REDONDA 20x40
58	UNA REDONDA 20x40
59	UNA REDONDA 20x40
60	UNA REDONDA 20x40
61	UNA REDONDA 20x40
62	UNA REDONDA 20x40
63	UNA REDONDA 20x40
64	UNA REDONDA 20x40
65	UNA REDONDA 20x40
66	UNA REDONDA 20x40
67	UNA REDONDA 20x40
68	UNA REDONDA 20x40
69	UNA REDONDA 20x40
70	UNA REDONDA 20x40
71	UNA REDONDA 20x40
72	UNA REDONDA 20x40
73	UNA REDONDA 20x40
74	UNA REDONDA 20x40
75	UNA REDONDA 20x40
76	UNA REDONDA 20x40
77	UNA REDONDA 20x40
78	UNA REDONDA 20x40
79	UNA REDONDA 20x40
80	UNA REDONDA 20x40
81	UNA REDONDA 20x40
82	UNA REDONDA 20x40
83	UNA REDONDA 20x40
84	UNA REDONDA 20x40
85	UNA REDONDA 20x40
86	UNA REDONDA 20x40
87	UNA REDONDA 20x40
88	UNA REDONDA 20x40
89	UNA REDONDA 20x40
90	UNA REDONDA 20x40
91	UNA REDONDA 20x40
92	UNA REDONDA 20x40
93	UNA REDONDA 20x40
94	UNA REDONDA 20x40
95	UNA REDONDA 20x40
96	UNA REDONDA 20x40
97	UNA REDONDA 20x40
98	UNA REDONDA 20x40
99	UNA REDONDA 20x40
100	UNA REDONDA 20x40

ESPECIFICACIONES TECNICAS RED DE DESAGUE

- 1.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 2.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 3.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 4.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 5.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 6.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 7.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 8.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 9.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 10.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 11.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 12.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 13.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 14.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 15.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 16.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 17.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 18.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 19.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 20.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POLIETILENO (PVC) 150 mm.
- 21.- LAS TUBERIAS DE DESAGUE Y ACCESORIOS VAN DE PLASTICO POL

9.3.1.5.4. *Planimetría de IIEE*

Planimetría de HEE-Tomacorrientes e interruptores de Losa Deportiva multiusos



9.3.1.6.1. *Planimetría de arquitectura*

Figura 85
Planimetría arquitectónica de Piscina Olímpica

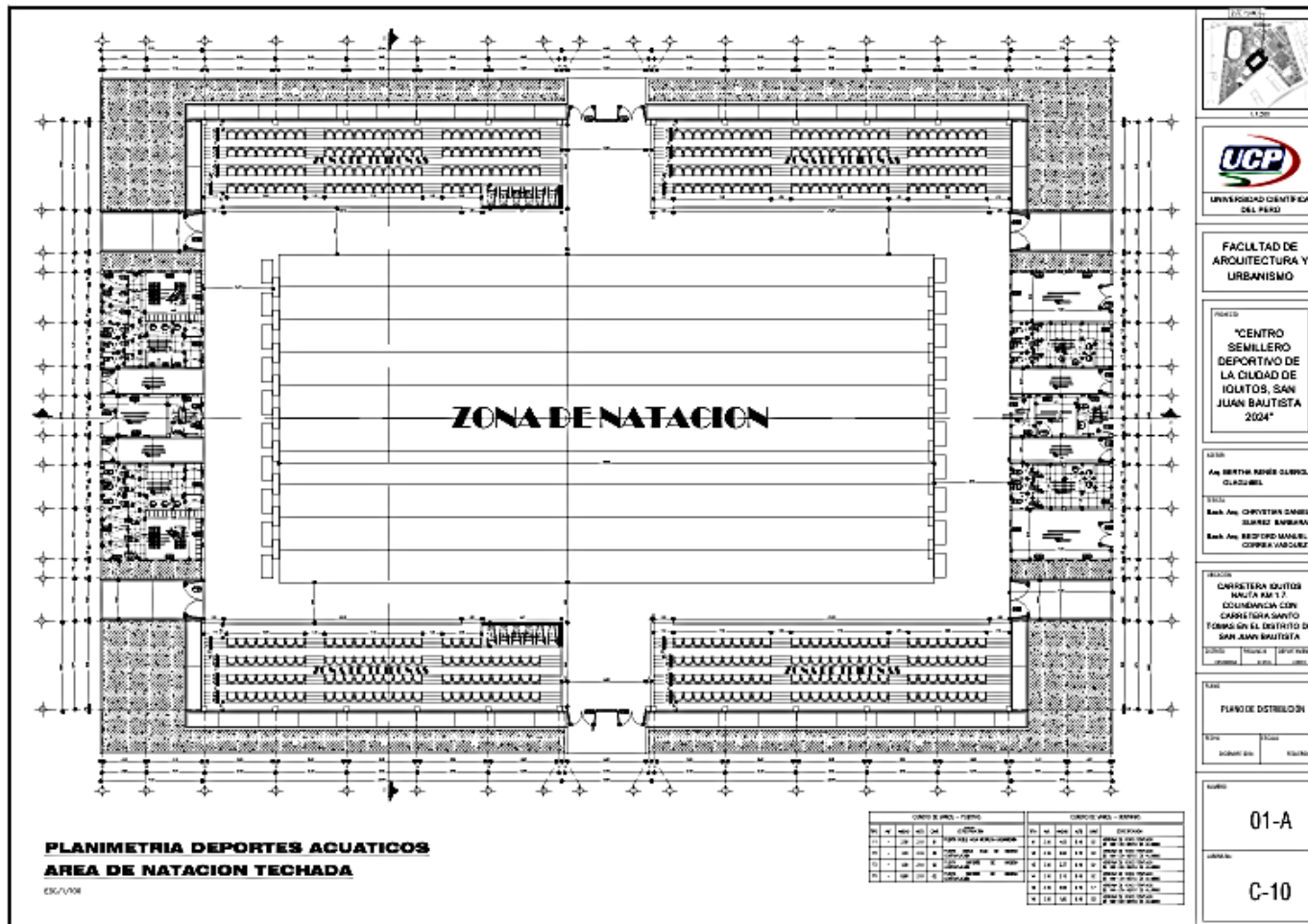


Figura 86
Planimetría de techo y cortes de Piscina Olímpica

Figura 88
Planimetría de IISS-Agua de Piscina Olímpica

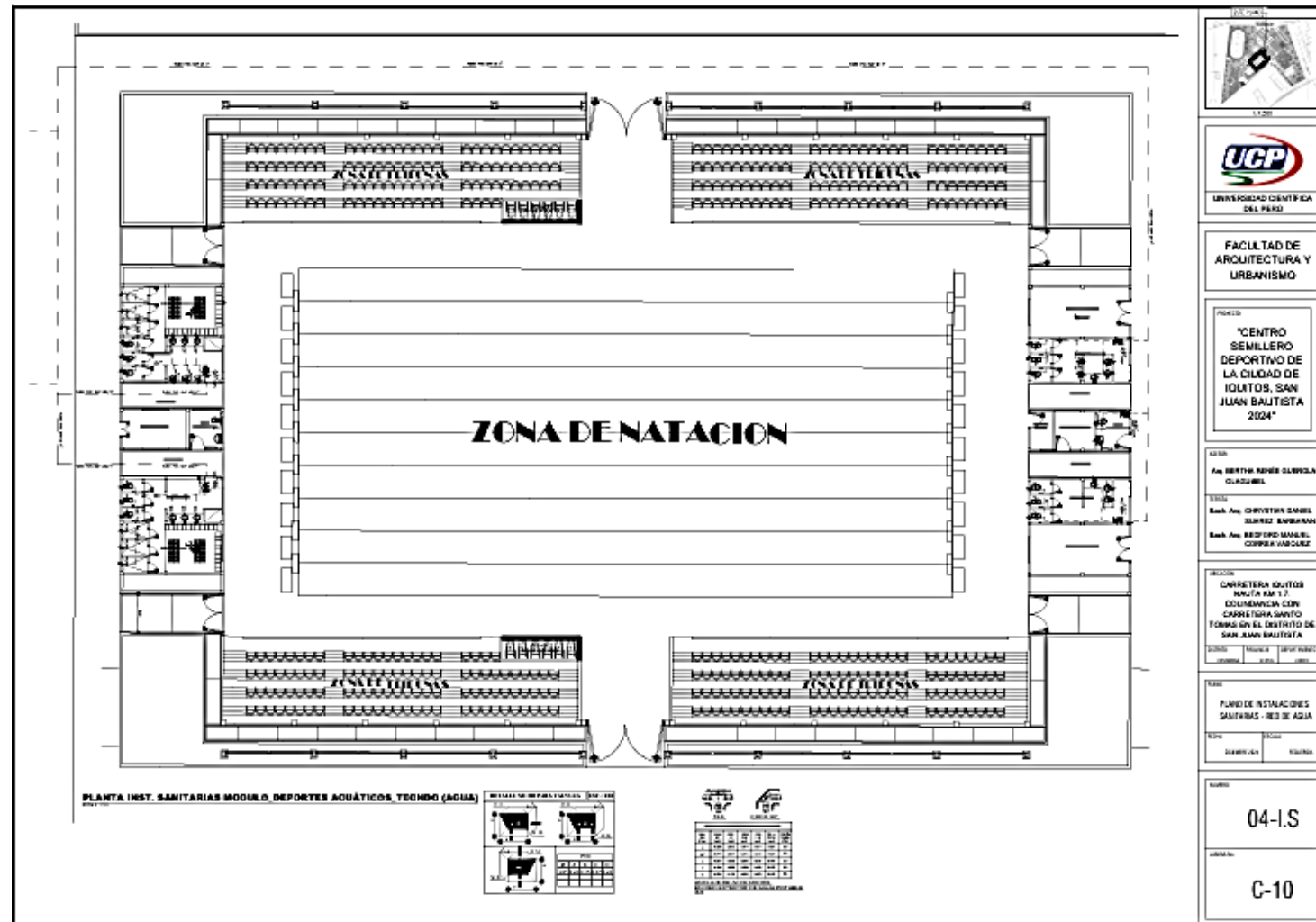


Figura 89
Planimetría de IISS-Desagüe de Piscina Olímpica

Figura 91
Planimetría arquitectónica de Piscina al aire libre

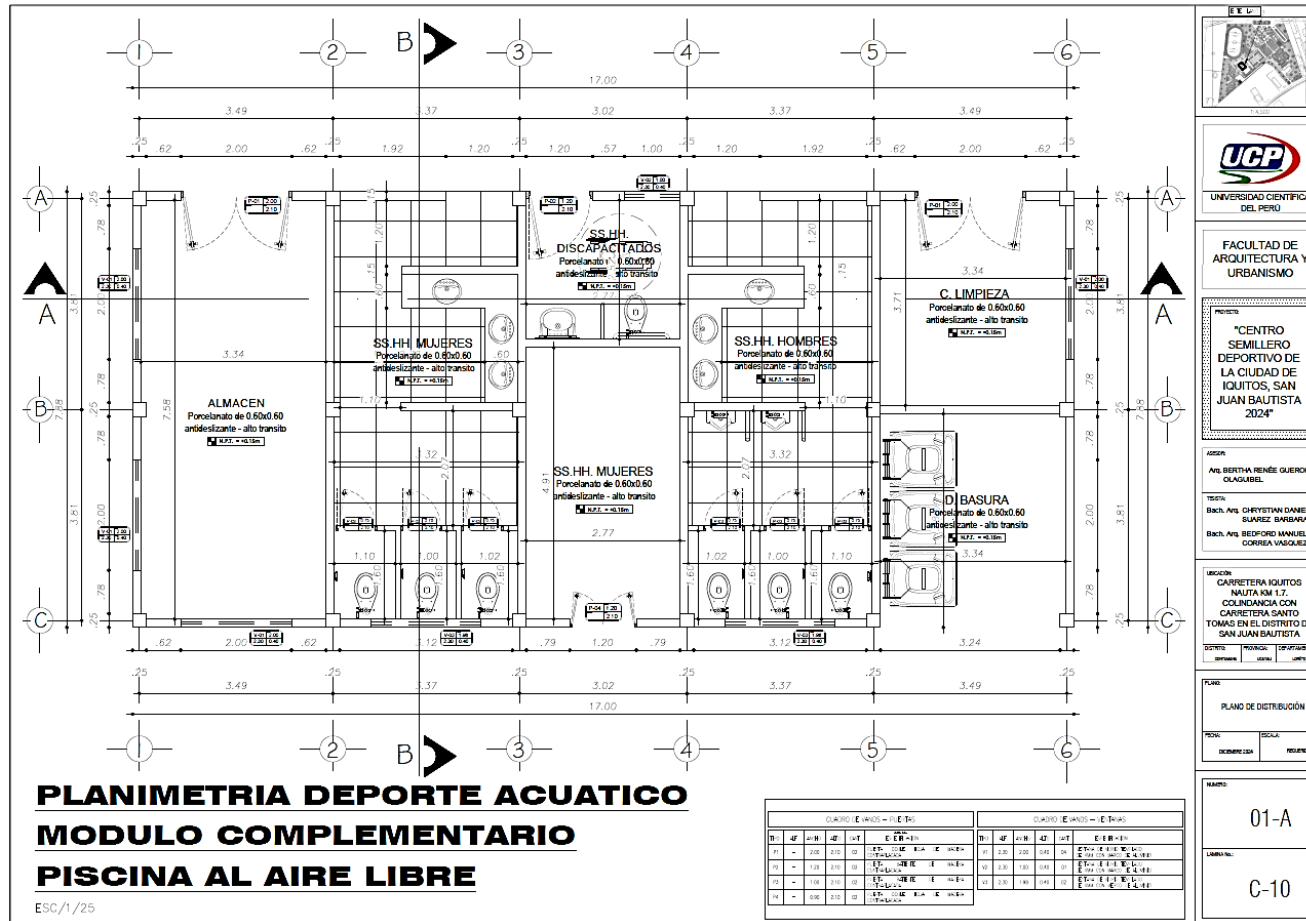
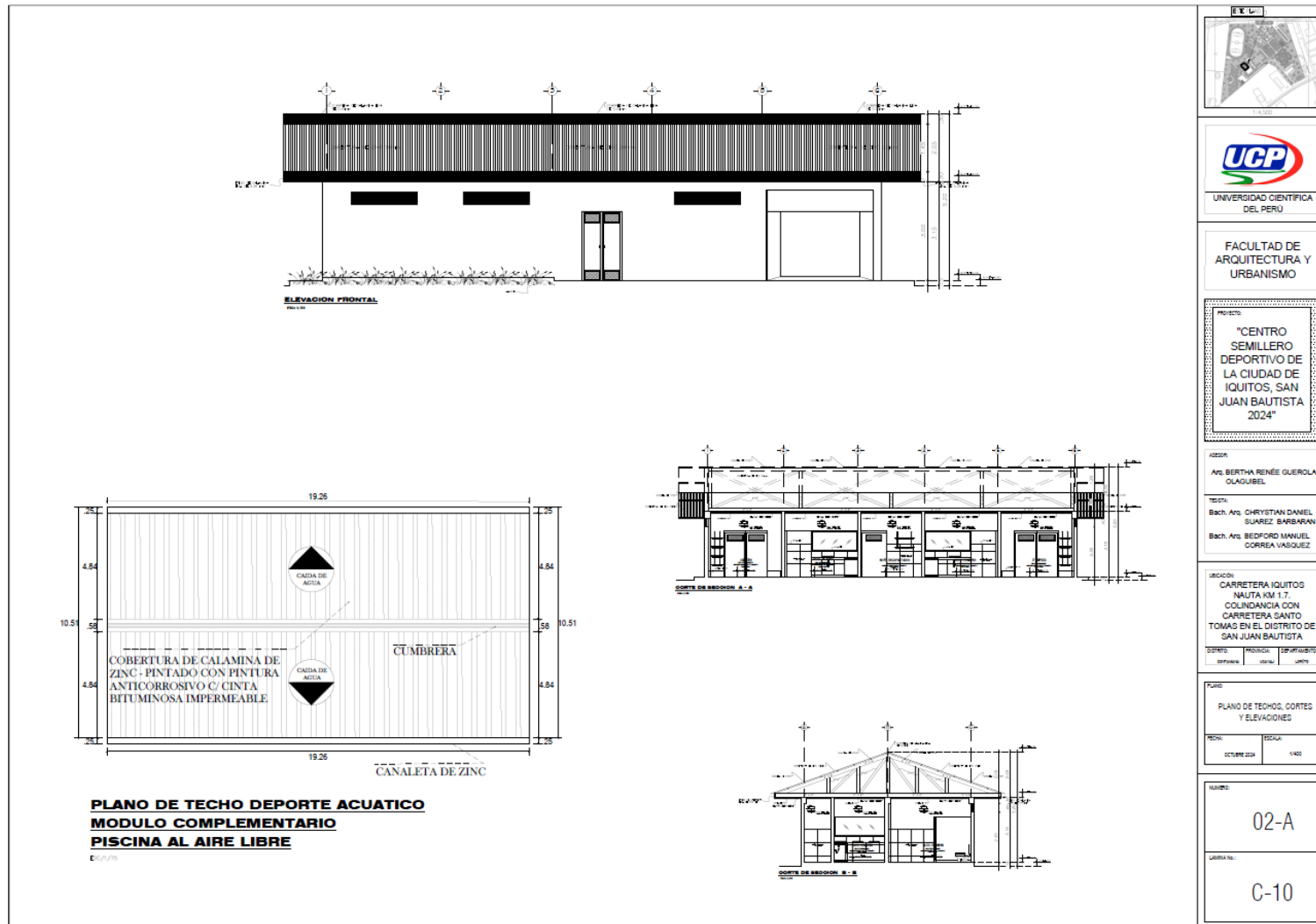
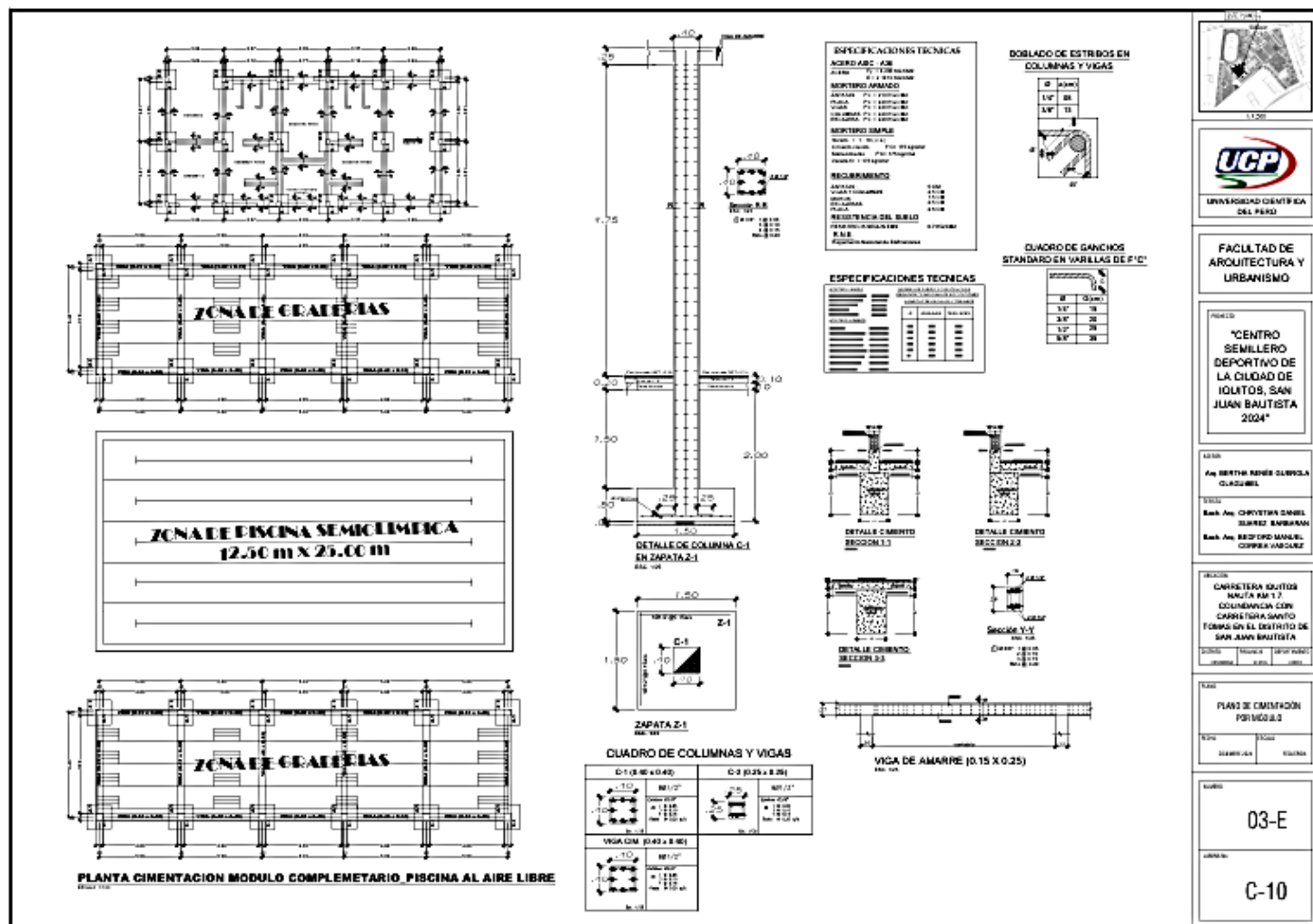


Figura 92
Planimetría de techo y cortes de Piscina al aire libre

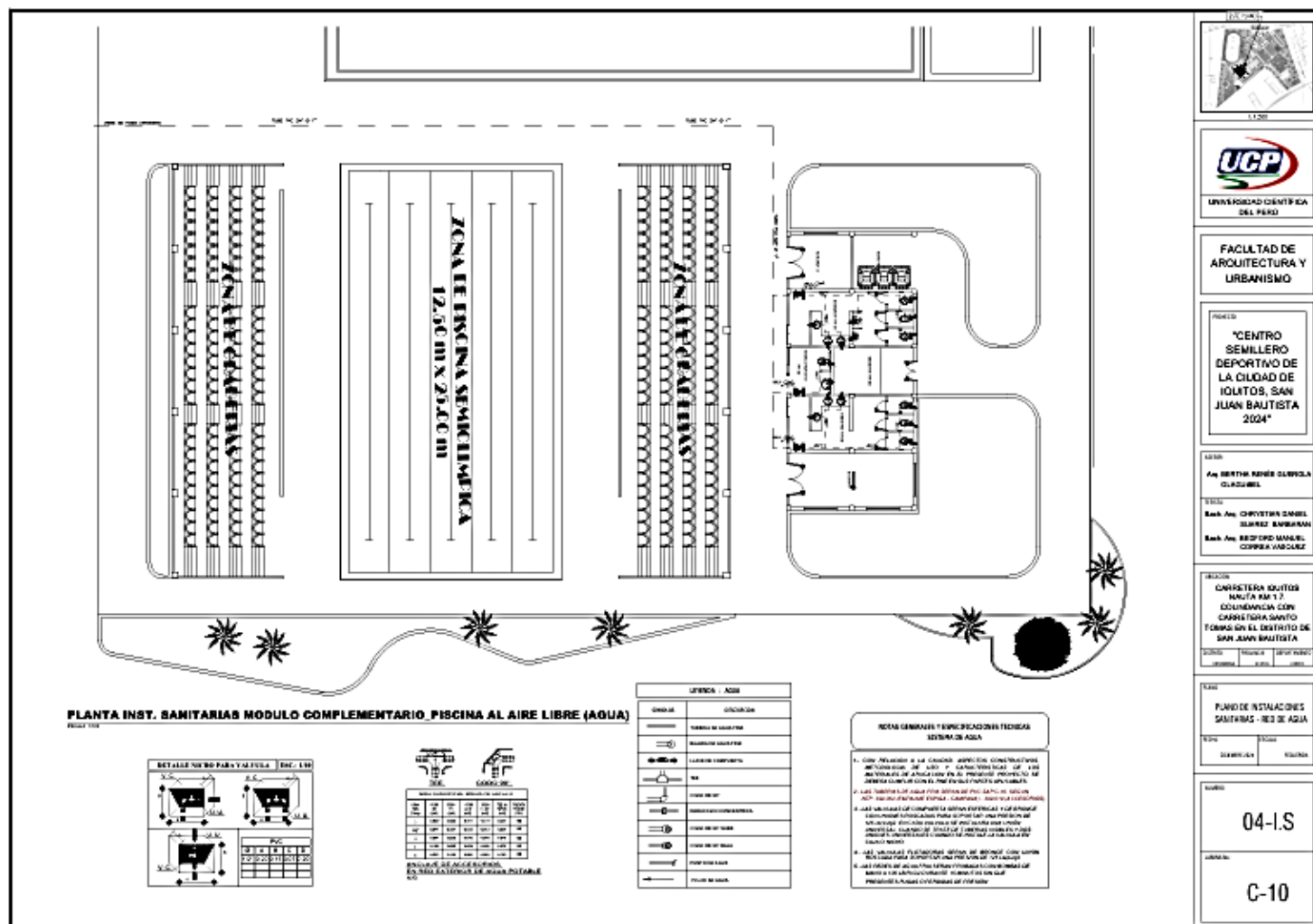


9.3.1.7.2. *Planimetría de estructura*

Planimetría de estructuras de Piscina al aire libre

9.3.1.7.3. *Planimetría de IISS*

Planimetría de IISS-Agua de Piscina al aire libre



9.3.1.7.4. *Planimetría de IIEE*



9.3.1.8.1. *Planimetría de arquitectura*

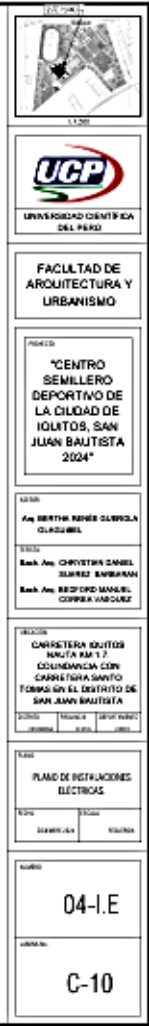
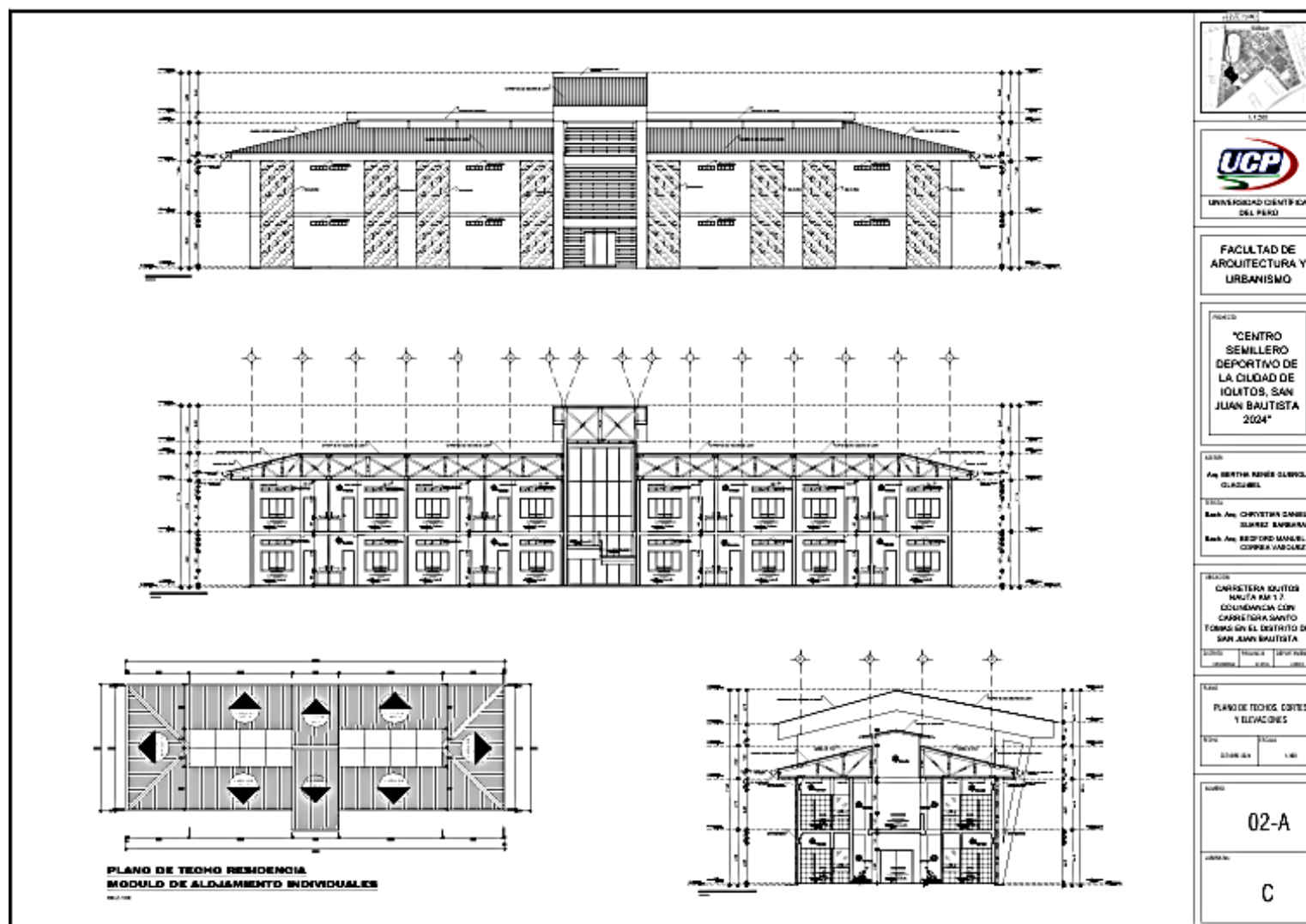


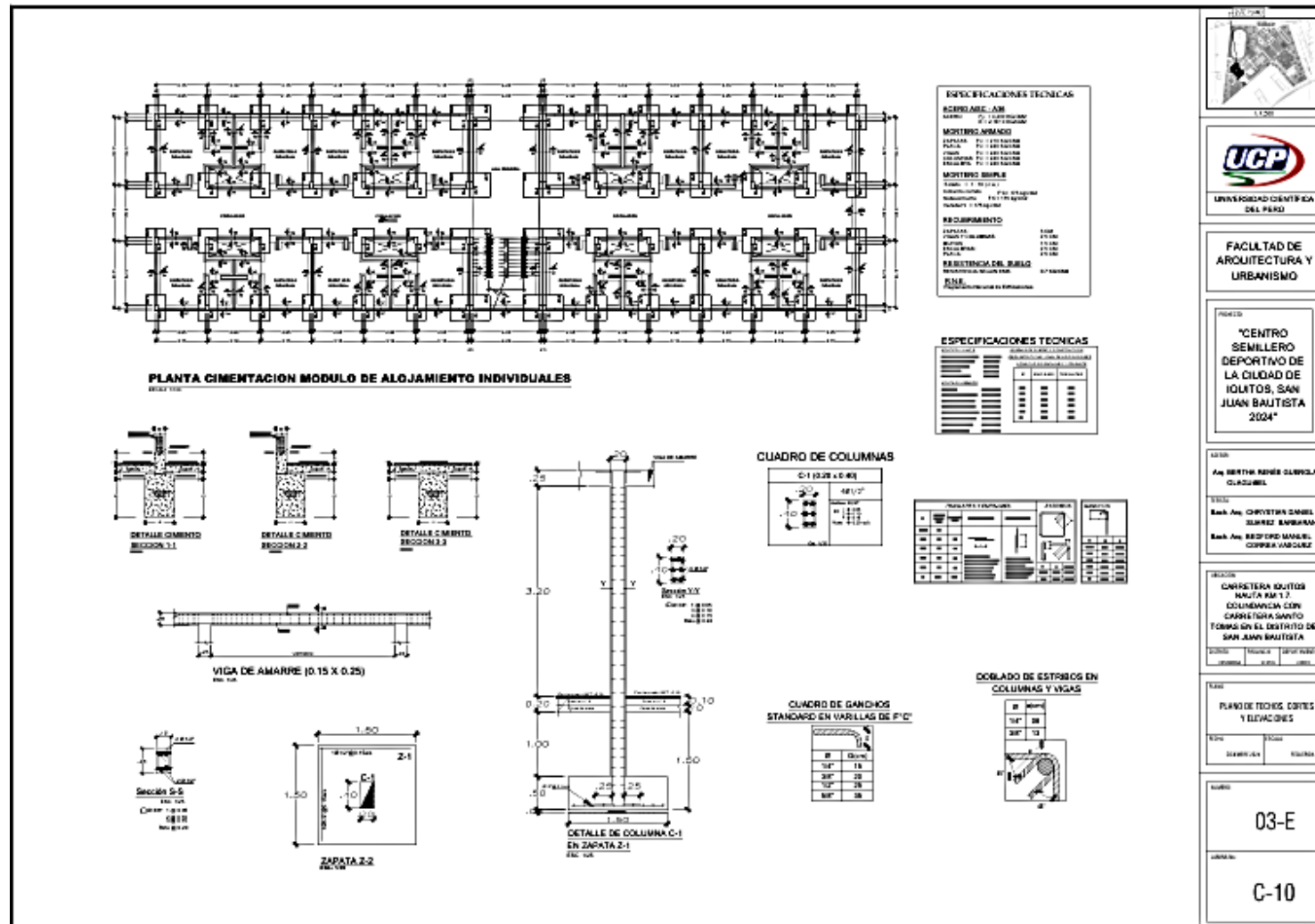
Figura 98
Planimetría de techo y cortes de Residencia individual





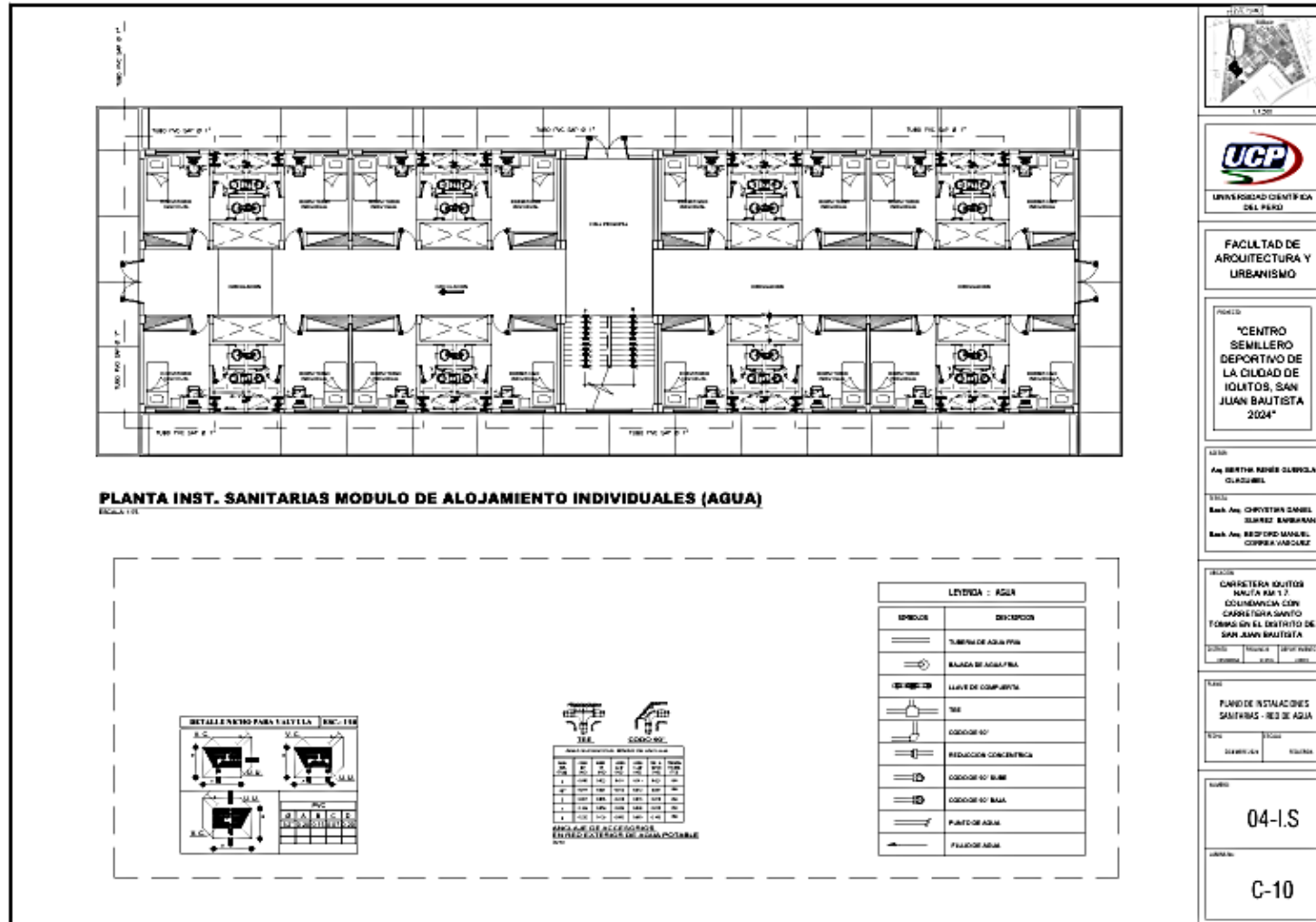
9.3.1.8.2. *Planimetría de estructura*

Figura 99
Planimetría de estructuras de Residencia individual



9.3.1.8.3. *Planimetría de IISS*

Planimetría de IISS-Agua de Residencia individual



LEYENDA

SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
[Symbol]	CASA PREDIO JOYAS
[Symbol]	REDES PUES QUE TIENEN 10' 3000
[Symbol]	VENTILACION PUC-BSC-144
[Symbol]	REPOSICIONADO DE PUC
[Symbol]	TUBERIA T1
[Symbol]	COMPLETO DE VENTILACION

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS RED DE DESAGÜE

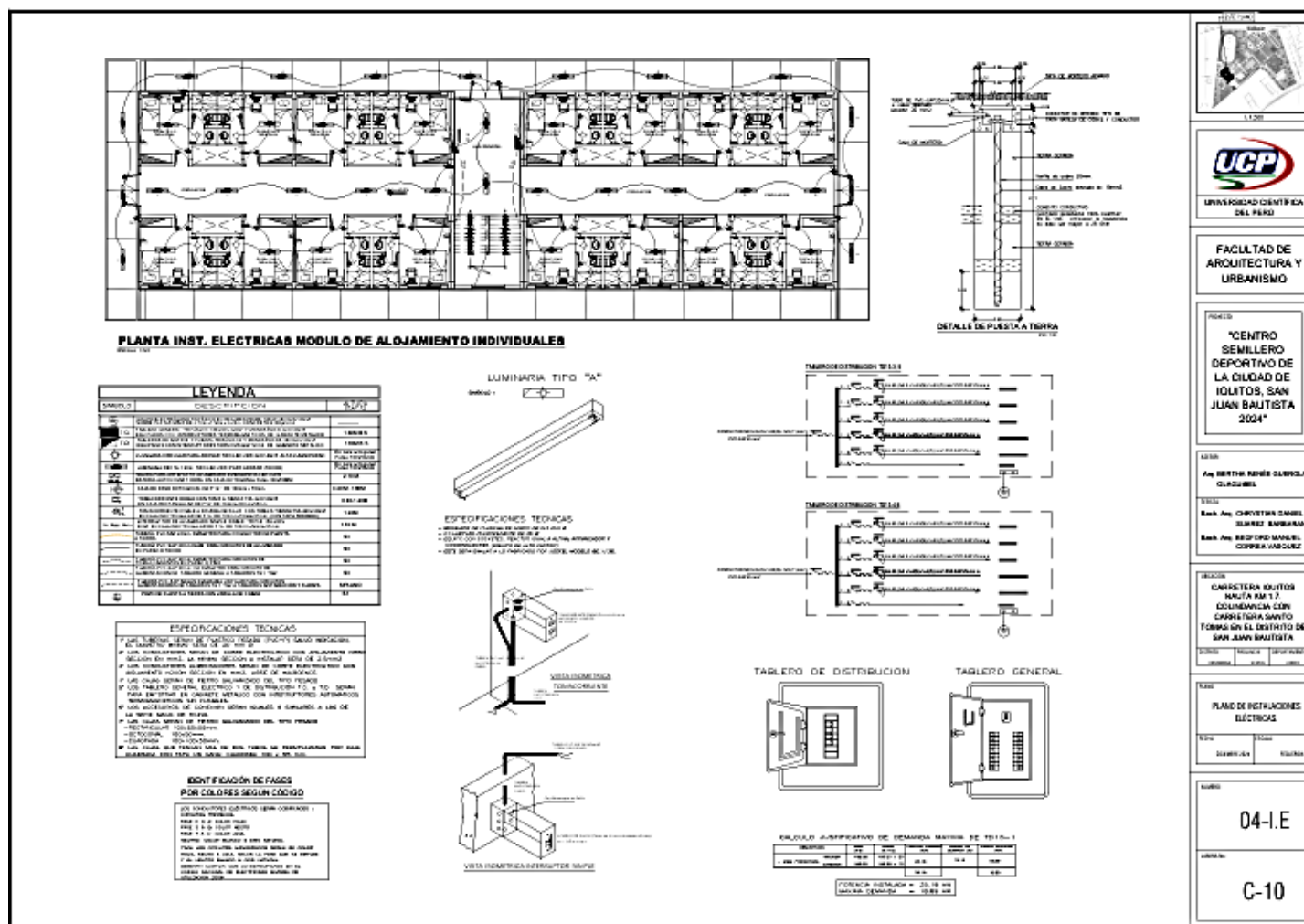
- 1.- LAS TUBERIAS DE DESAGÜE Y ACCESORIOS SON DE PLASTICO PUC-BSC CLASE TENDRIL 30' 30000
- 2.- LAS TUBERIAS DE DESAGÜE A RANCHAR DE UN DIAMETRO MENOR A 4" TIENEN UN PENDIENTE NO MENOR A 1.0%
- 3.- LAS TUBERIAS DE DESAGÜE A RANCHAR DE UN DIAMETRO MAYOR O IGUAL A 4", TIENEN UN PENDIENTE NO MENOR A 1/8"
- 4.- LAS CAJAS DE RECOLECCION SITUADAS EN TERRENO O LOSAS TIENEN LA LOSA SUPERIOR Y TAPA AL PISO DEL 8" X 12"
- 5.- LAS CAJAS DE RECOLECCION SITUADAS EN TERRENO NATURAL O JARDIN DE BOMBAJEAN 3' 10" H. O/A DE JARDIN O TERRENO NATURAL

NOTAS

- LAS TUBERIAS DE VENTILACION SUELEN POR LA PARTE ANTERIOR Y POSTERIOR DEL MODULO Y TERMINA CON UN COMPLETO DE VENTILACION
- LAS VALVULAS ESPECIALES DE INSTALACION ENTRE DOS UNIONES SOMETIDAS A LA DIFERENCIA EN CIENTO CON TAPA DE BOMBAJEAN AL MUNDO A 5.00' MIN. 5.00' 1/2" O LUE DE VALVULA
- EFECTUAR PUNTA HORIZONTAL EXTENSA DE RED AGUA Y DESAGÜE SEGUN ESPECIFICACIONES TECNICAS

Planimetría de IIEE

Planimetría de IIEE-Tomacorrientes e interruptores de Residencia individual



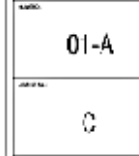
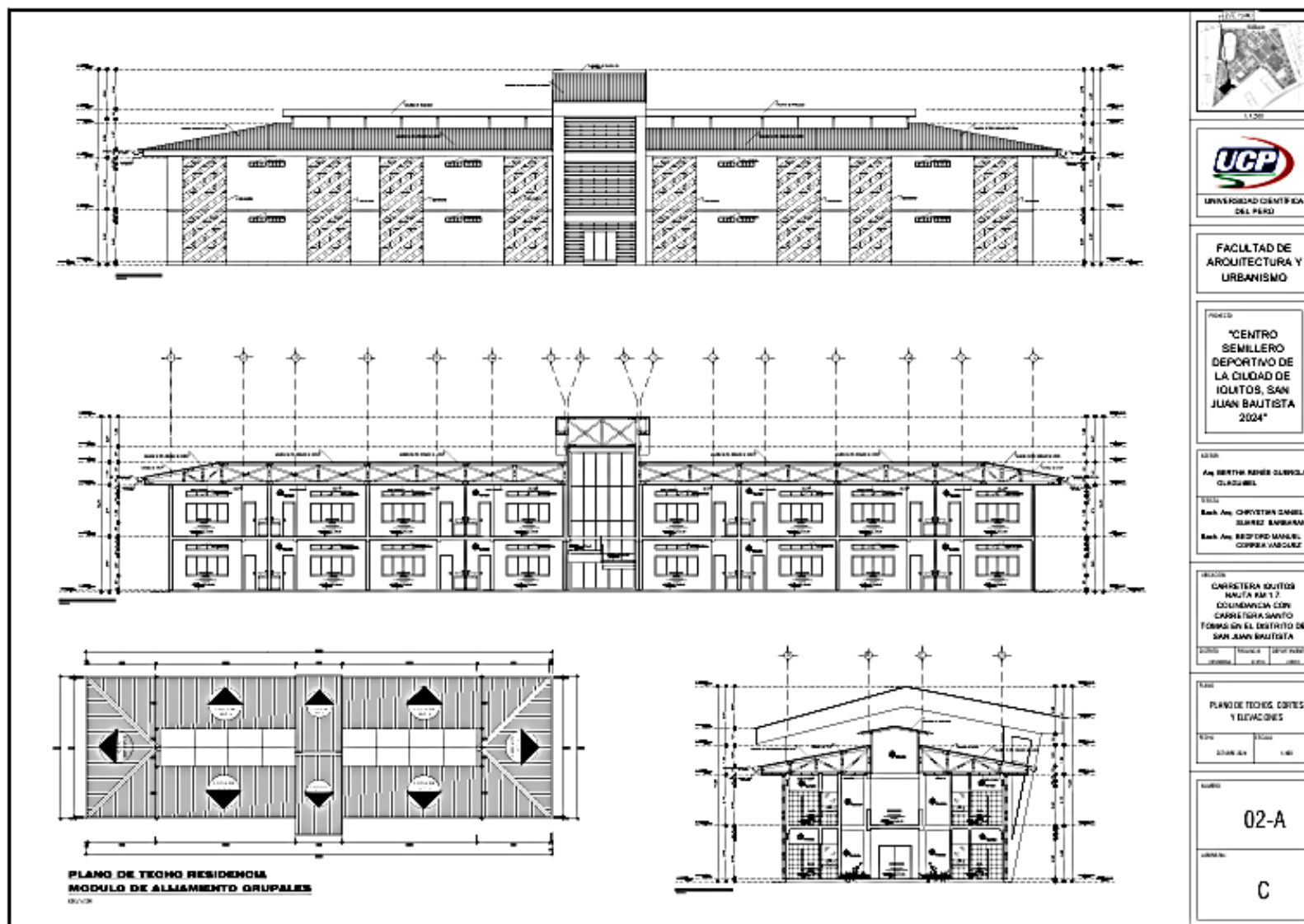
[illegible]

Figura 104

Planimetría de techo y cortes de Residencia grupal



8.3.6.9.6 *Planimetría de estructura*

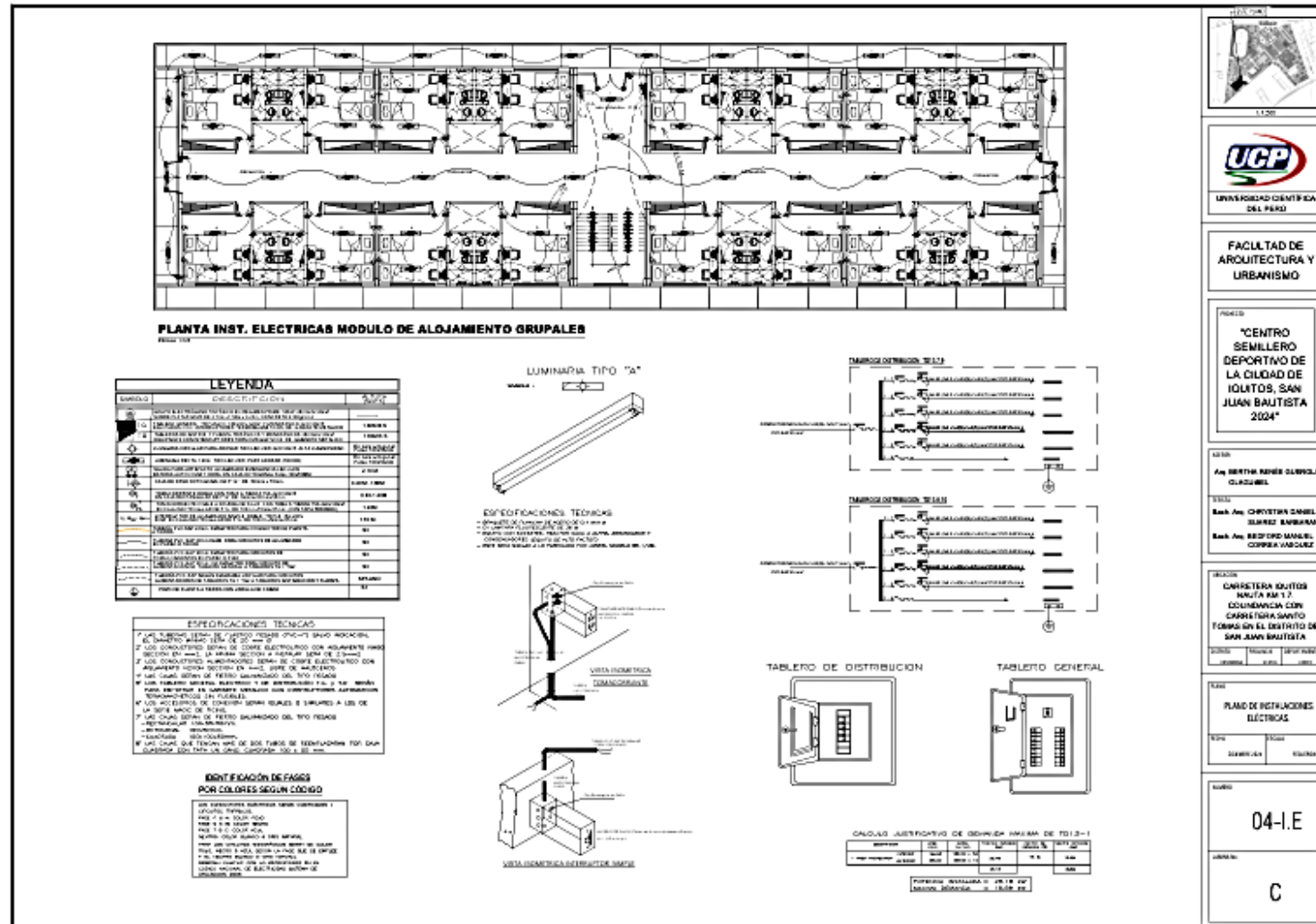
[illegible]8.3.6.9.7 *Planimetría de IISS*

[illegible]

07

ria de IISS-Desagüe de Residencia grupal

Planimetría de IIEE-Tomacorrientes e interruptores de Residencia grupal



8.3.7.0.1 Planimetría de arquitectura

Figura 109

Planimetría arquitectónica de tribuna campo de Fútbol 11

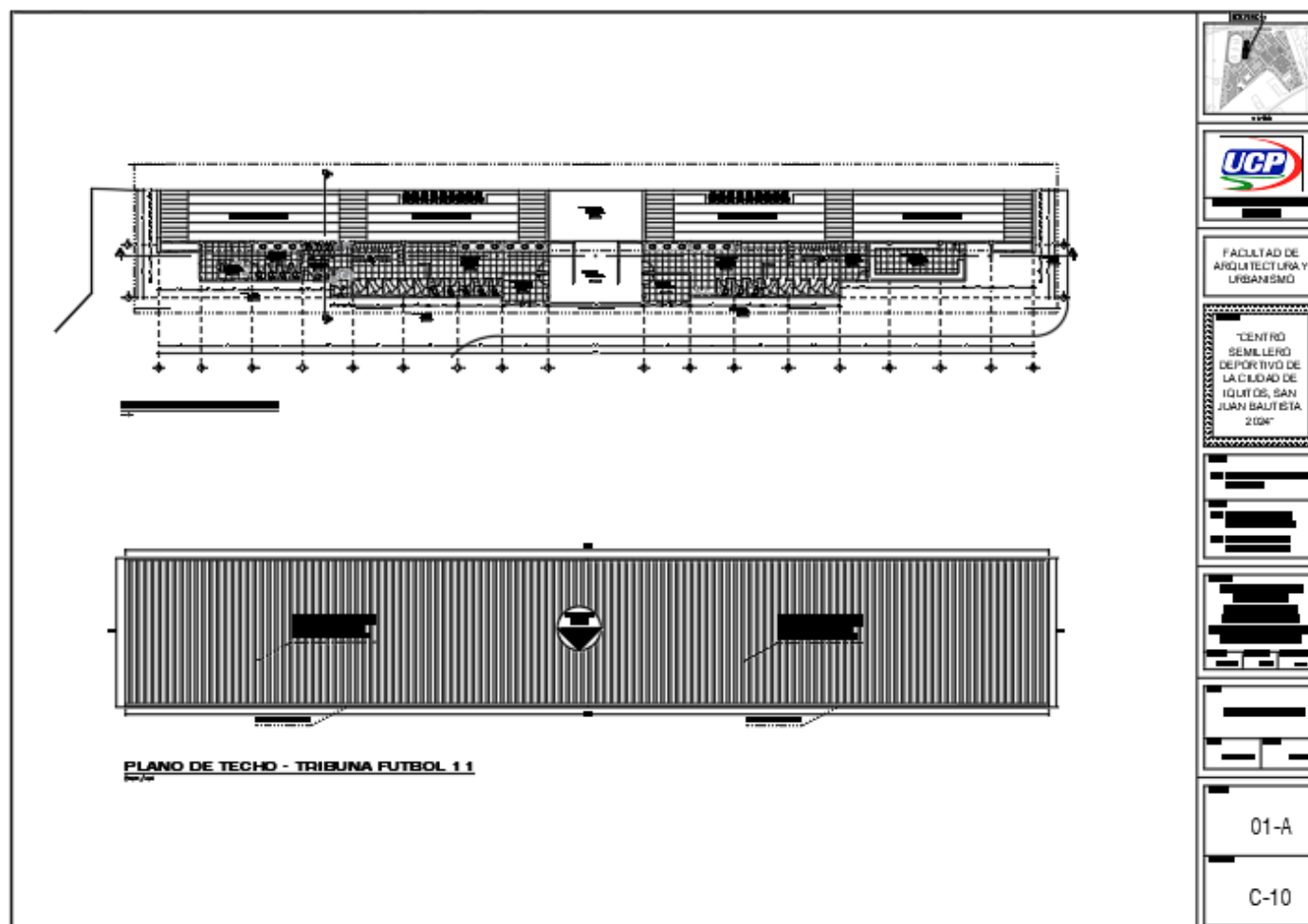
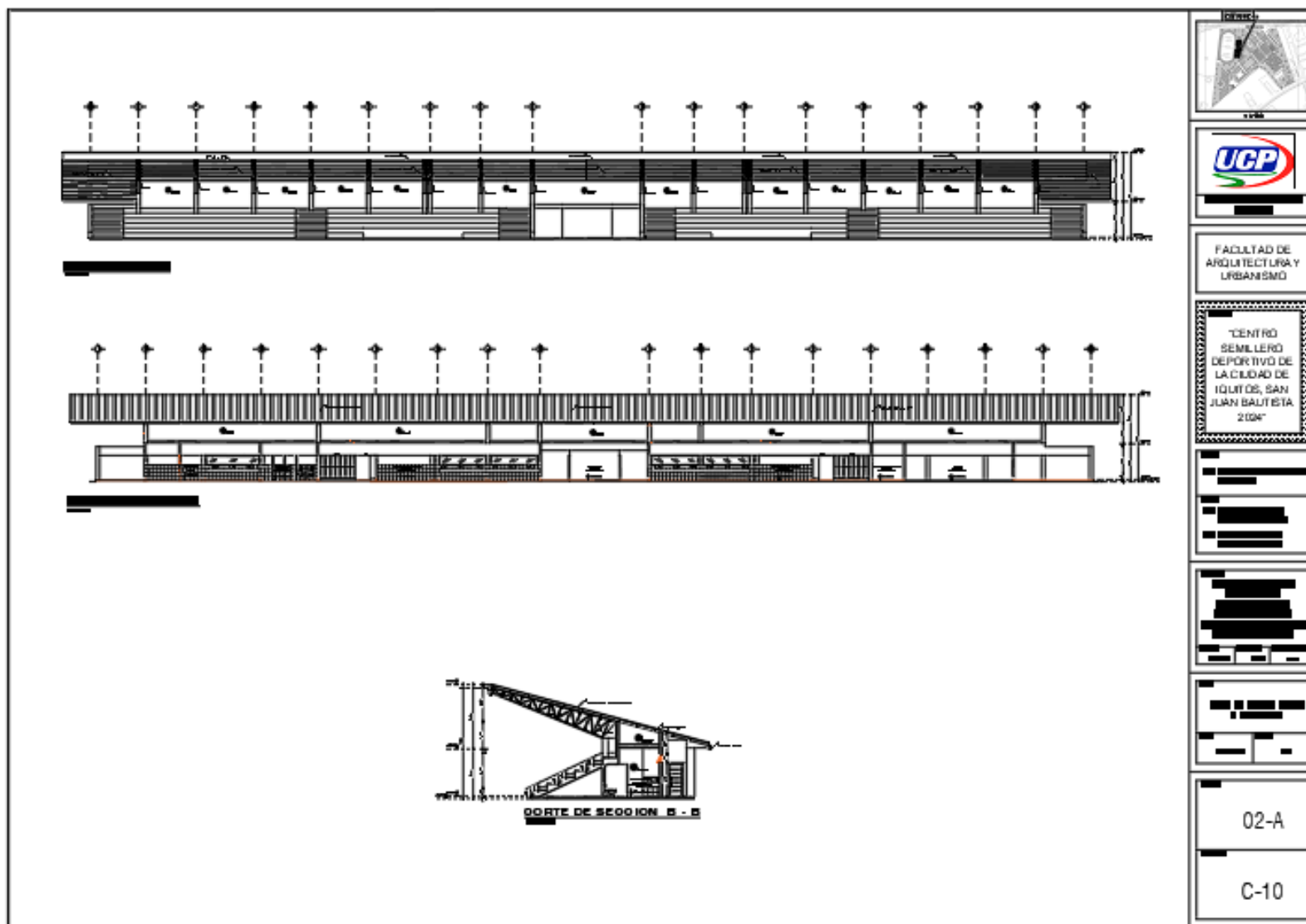


Figura 110

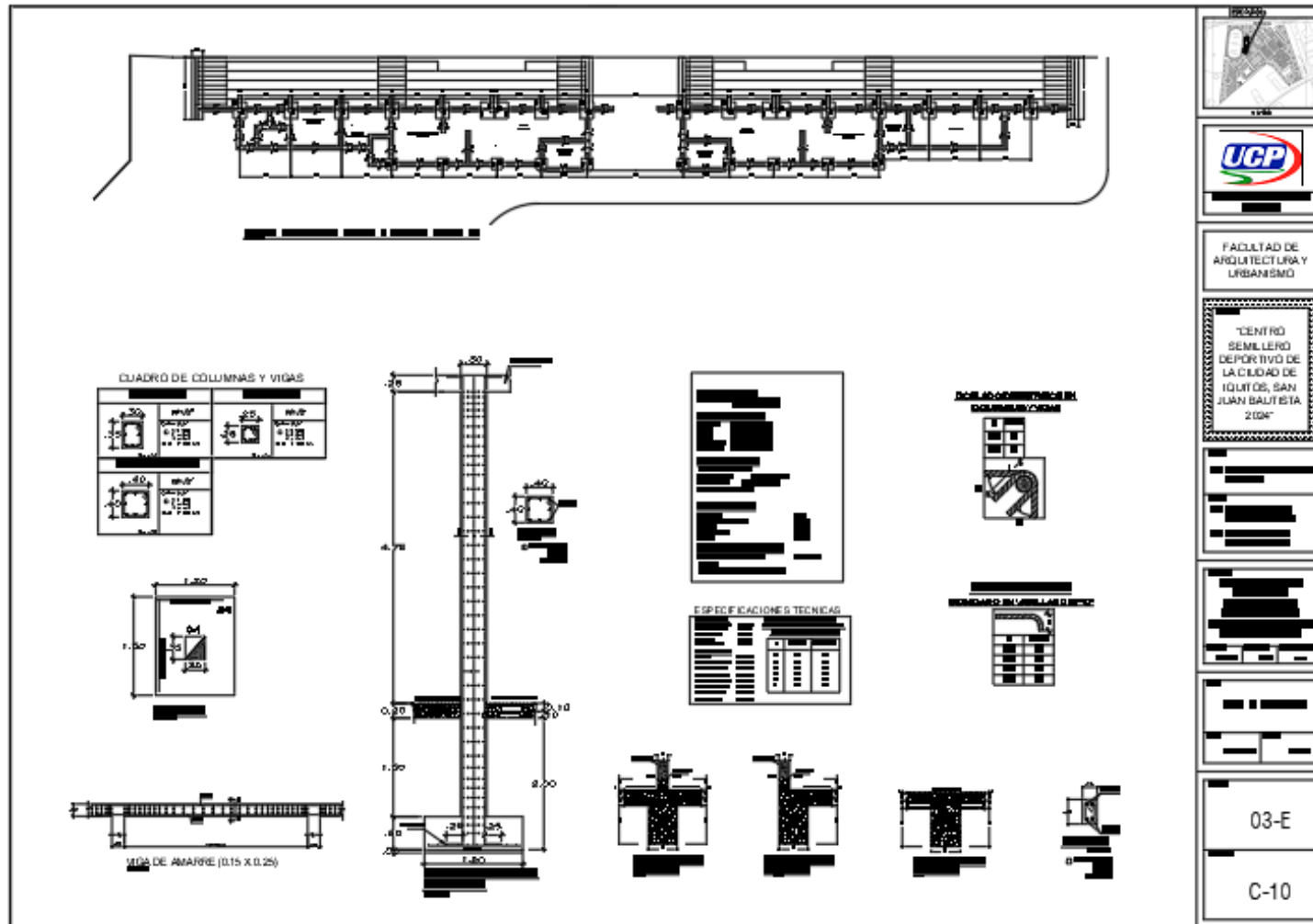
Planimetría de techo y cortes de Campo de Fútbol 1



8.3.7.0.2 Planimetría de estructura

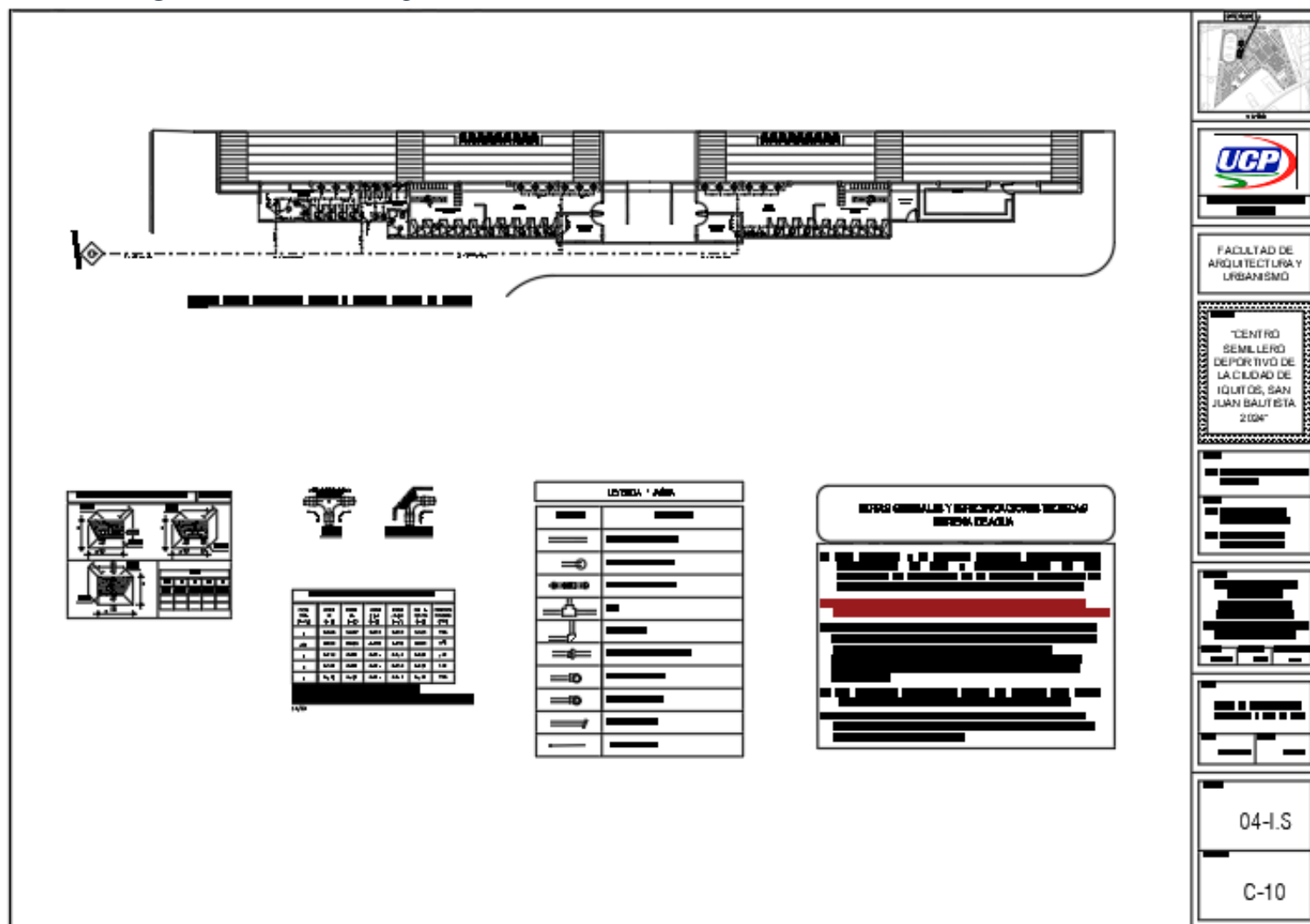
Figura 111

Planimetría de estructuras de tribuna de campo de Fútbol 11



8.3.7.0.3 Planimetría de IISS

Planimetría de IISS-Agua de tribuna de campo de Fútbol 11



8.3.7.0.4 *Planimetría de IIEE*

Figura 114

Planimetría de IIEE-Tomacorrientes e interruptores de tribunas de Campo de Fútbol 11

Figura 115
Planimetría arquitectónica de Judo-Karate

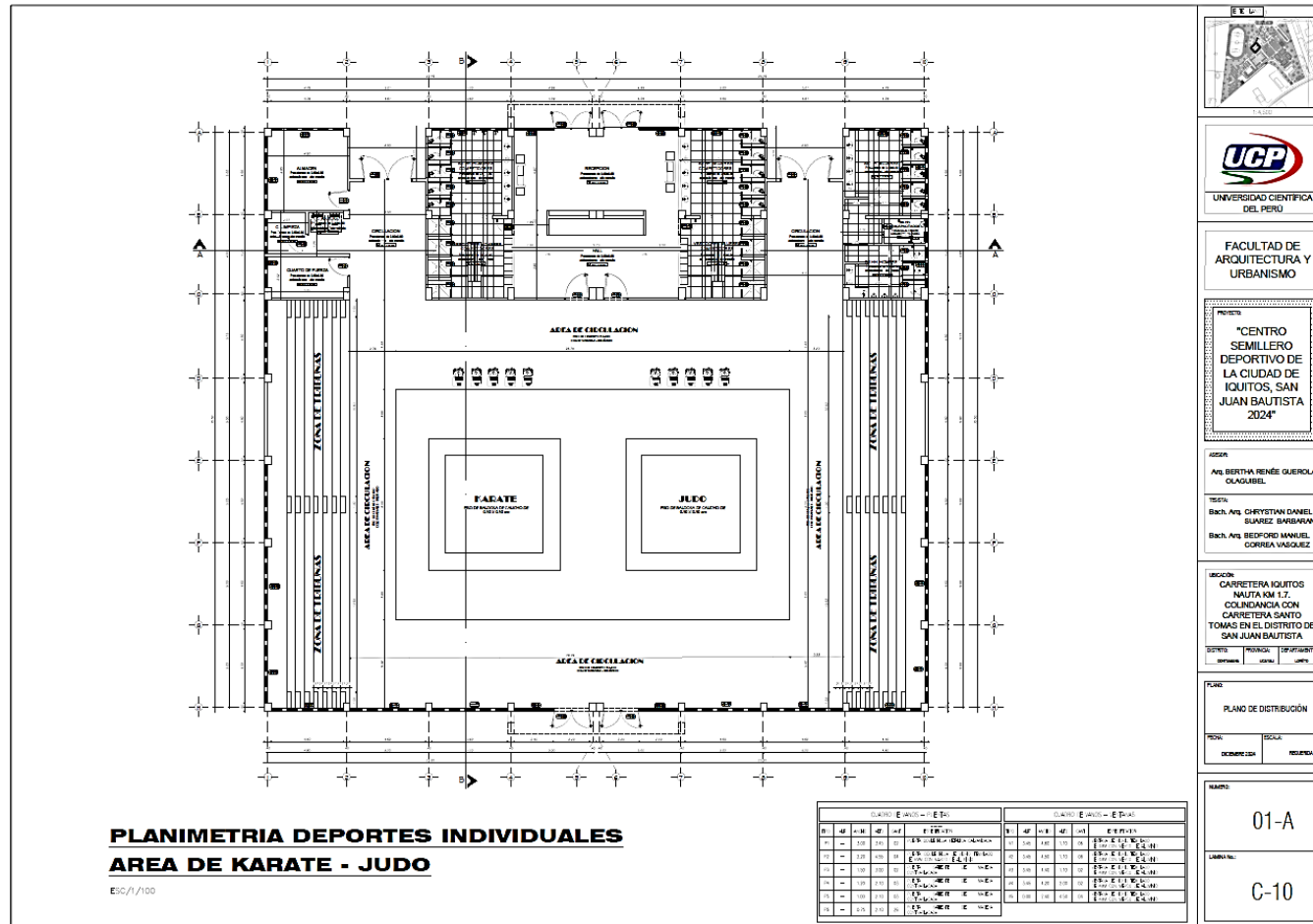
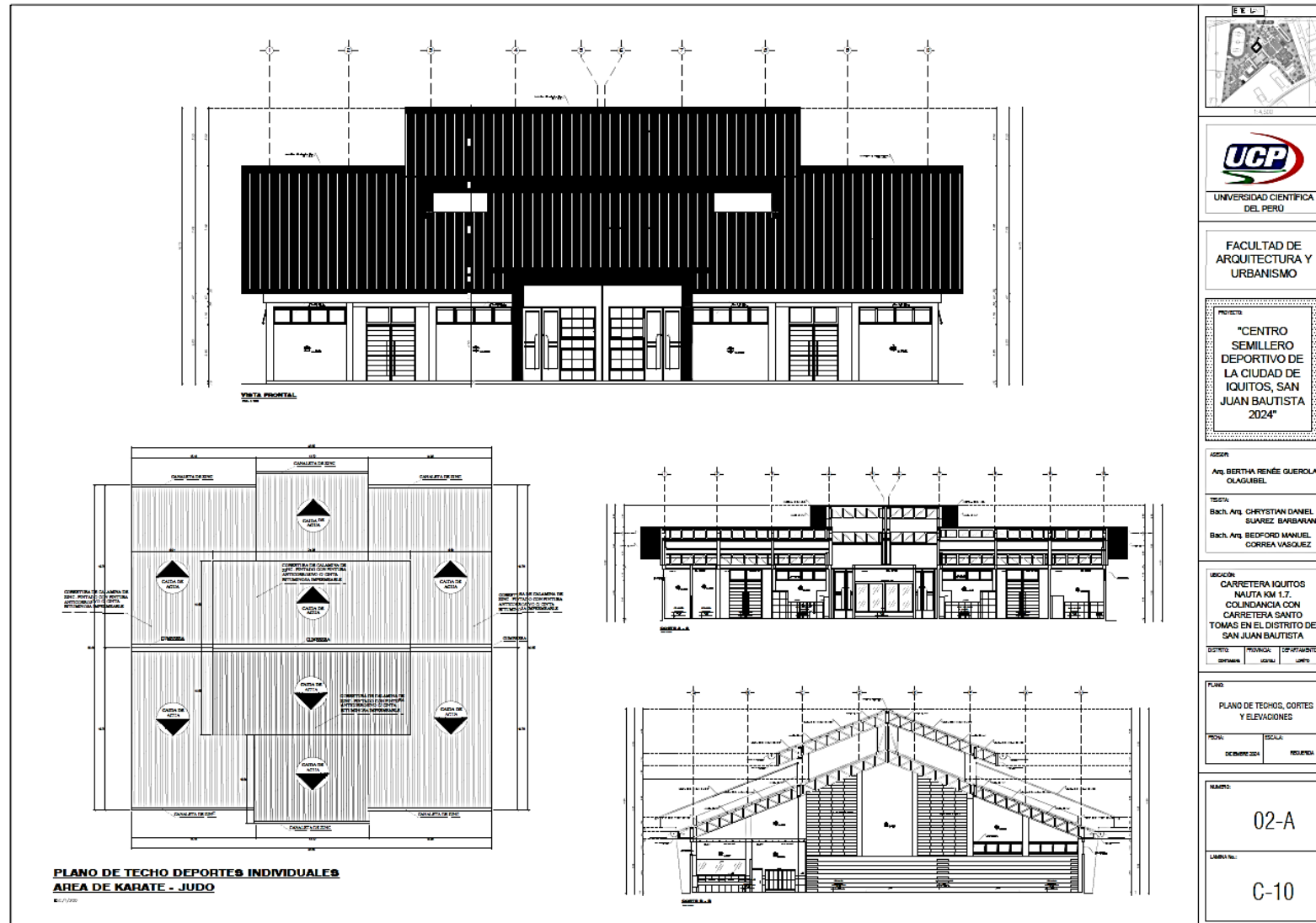


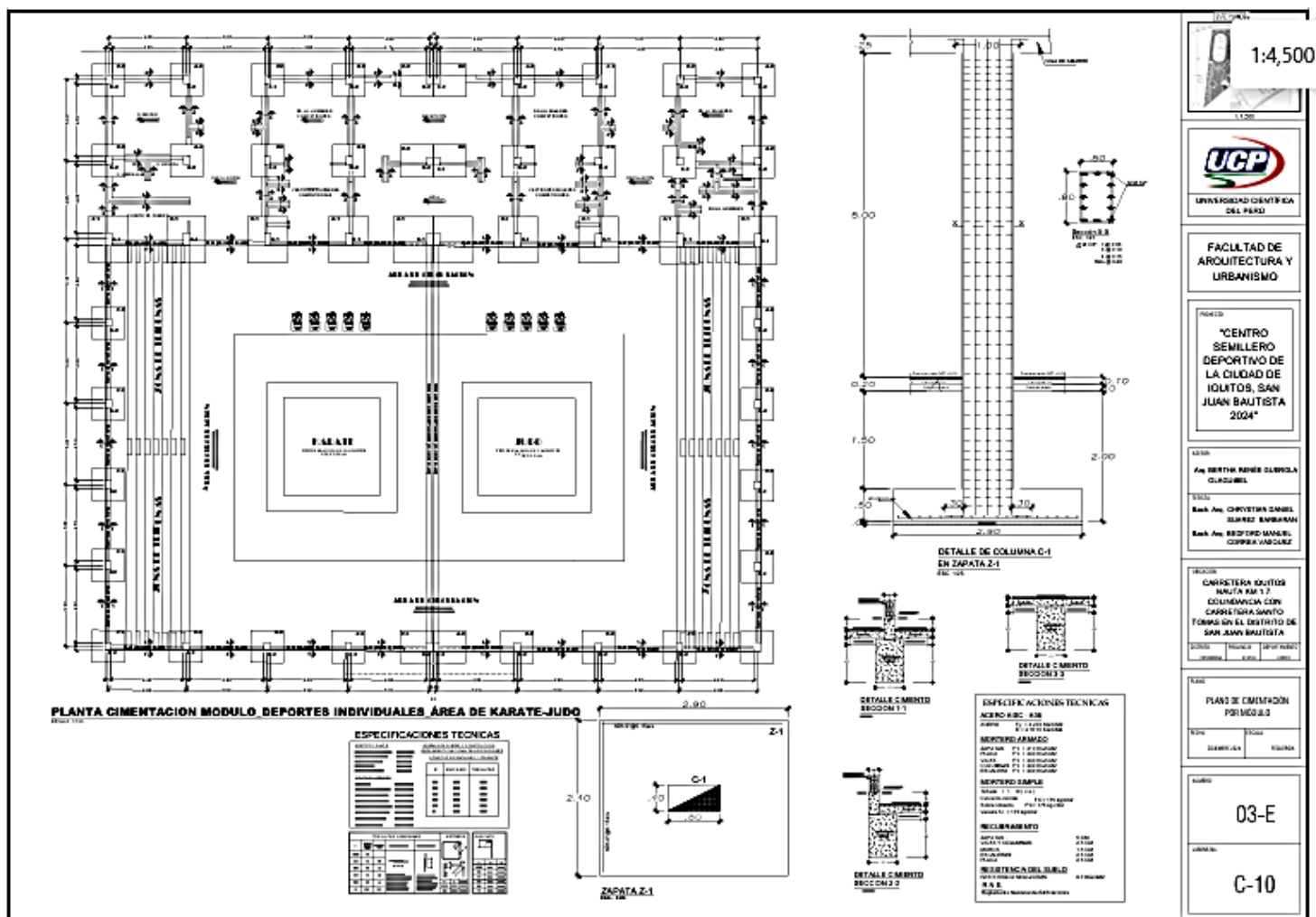
Figura 116
Planimetría de techo y cortes de Judo-Karate



8.3.7.1.2 *Planimetría de estructura*

Figura 117

Planimetría de estructuras de Judo-Karate



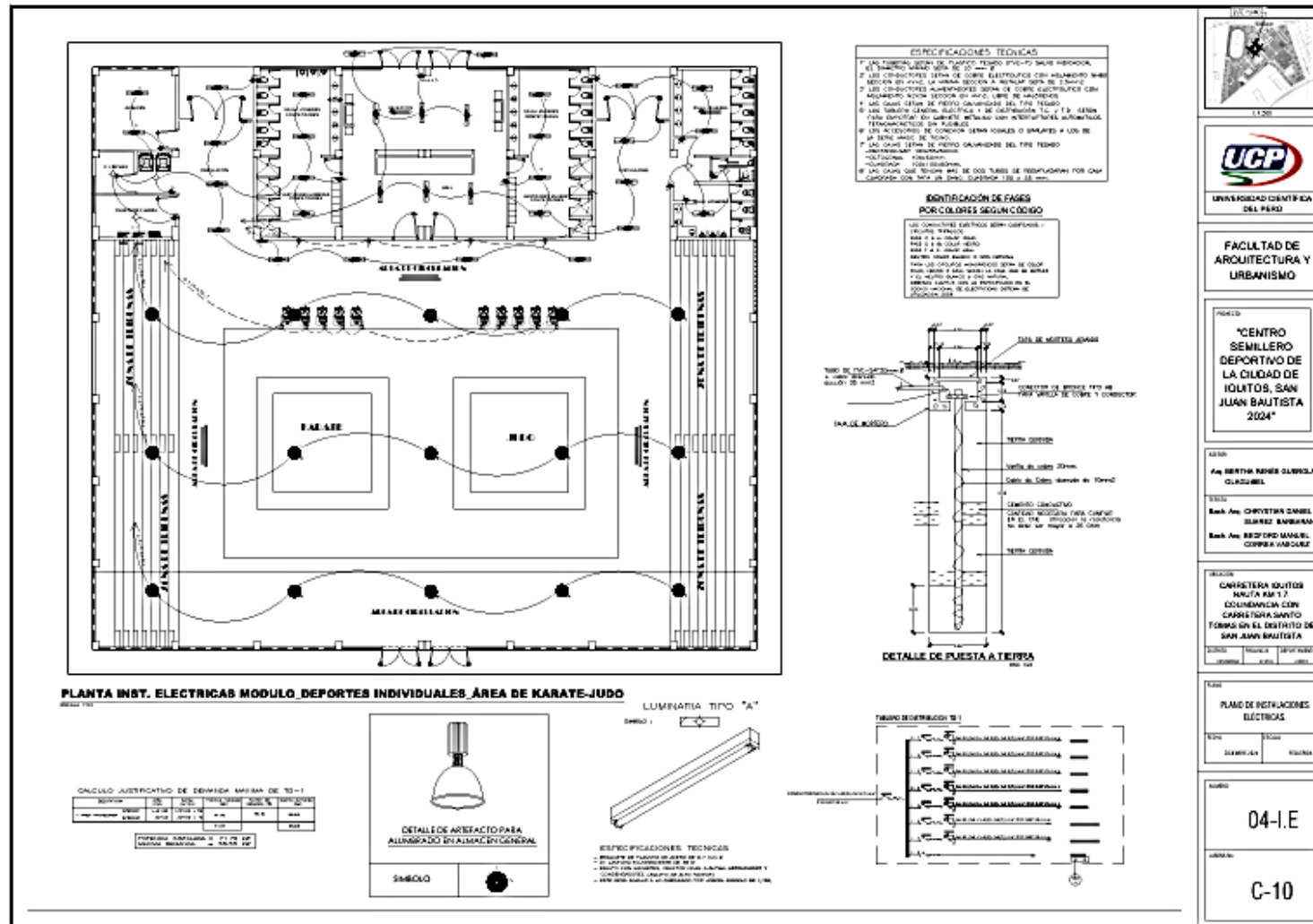
8.3.7.1.3 *Planimetría de IISS*

Figura 119
Planimetria de IISS-Desagüe de Judo-Karate



Figura 120

Planimetría de IIEE-Tomacorrientes e interruptores de Judo-Karate



8.3.7.2 Módulo 12-Gimnasia

8.3.7.2.1 Planimetría de arquitectura

Planimetría arquitectónica de Gimnasia

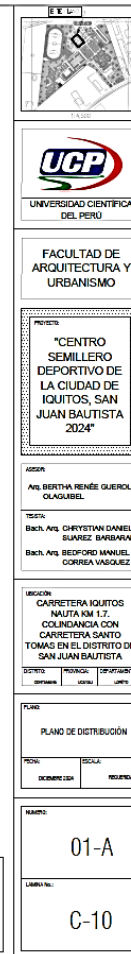
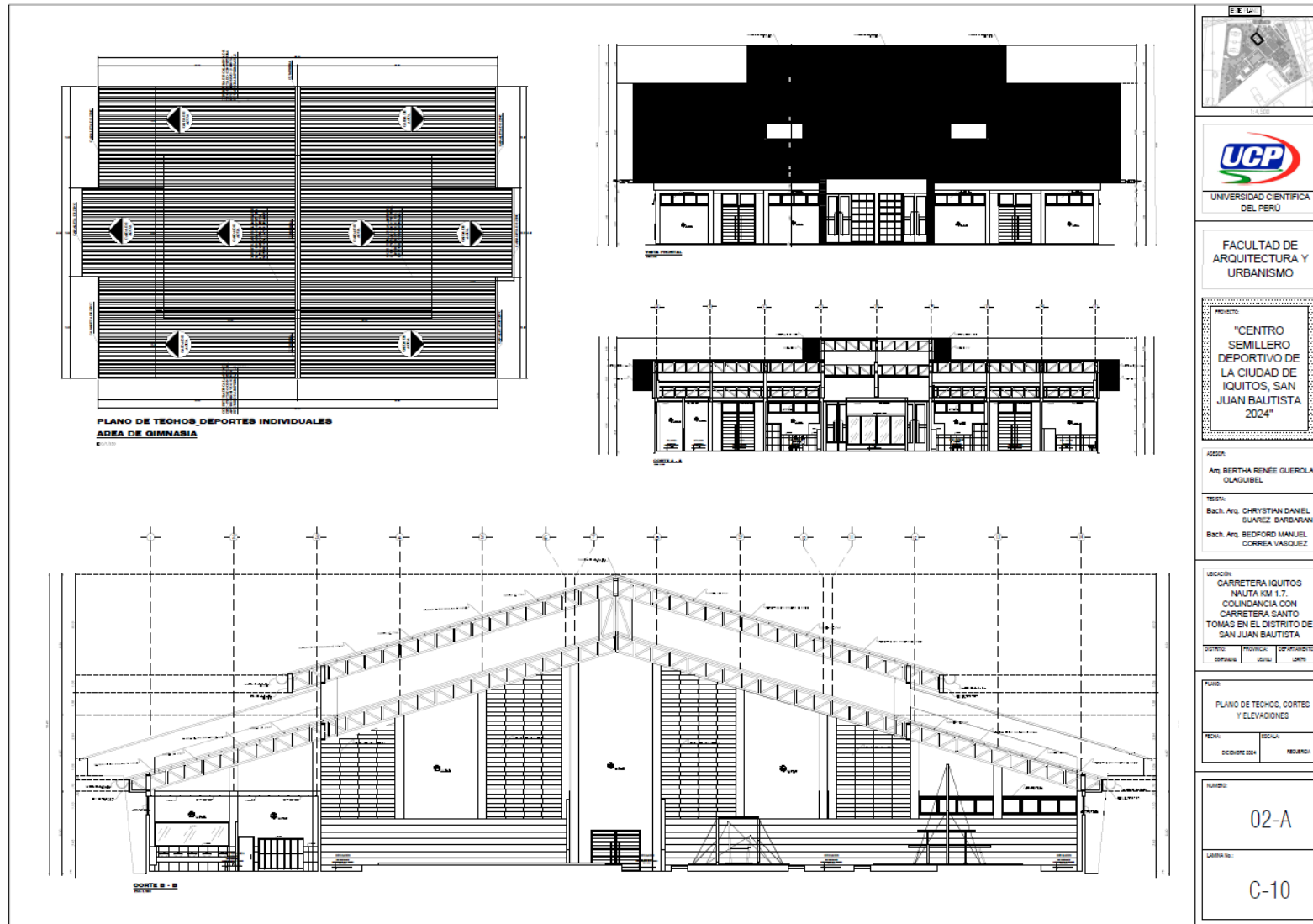


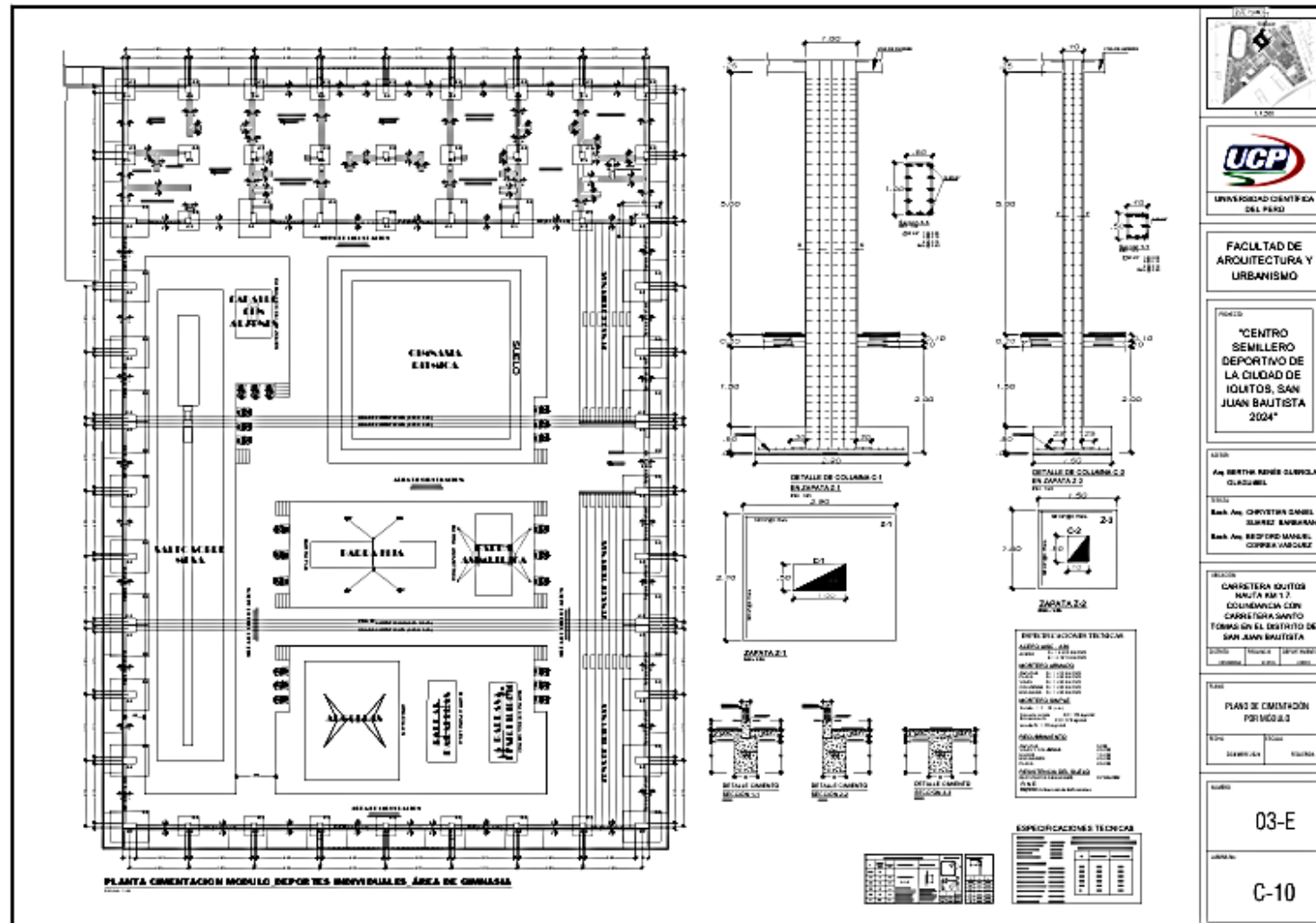
Figura 122
Planimetría de techo y cortes de Gimnasia



8.3.7.2.2 *Planimetría de estructura*

Figura 123

Planimetría de estructuras de Gimnasia



8.3.7.2.3 Planimetría de IISS

Figura 124

Planimetría de IISS-Agua de Gimnasia

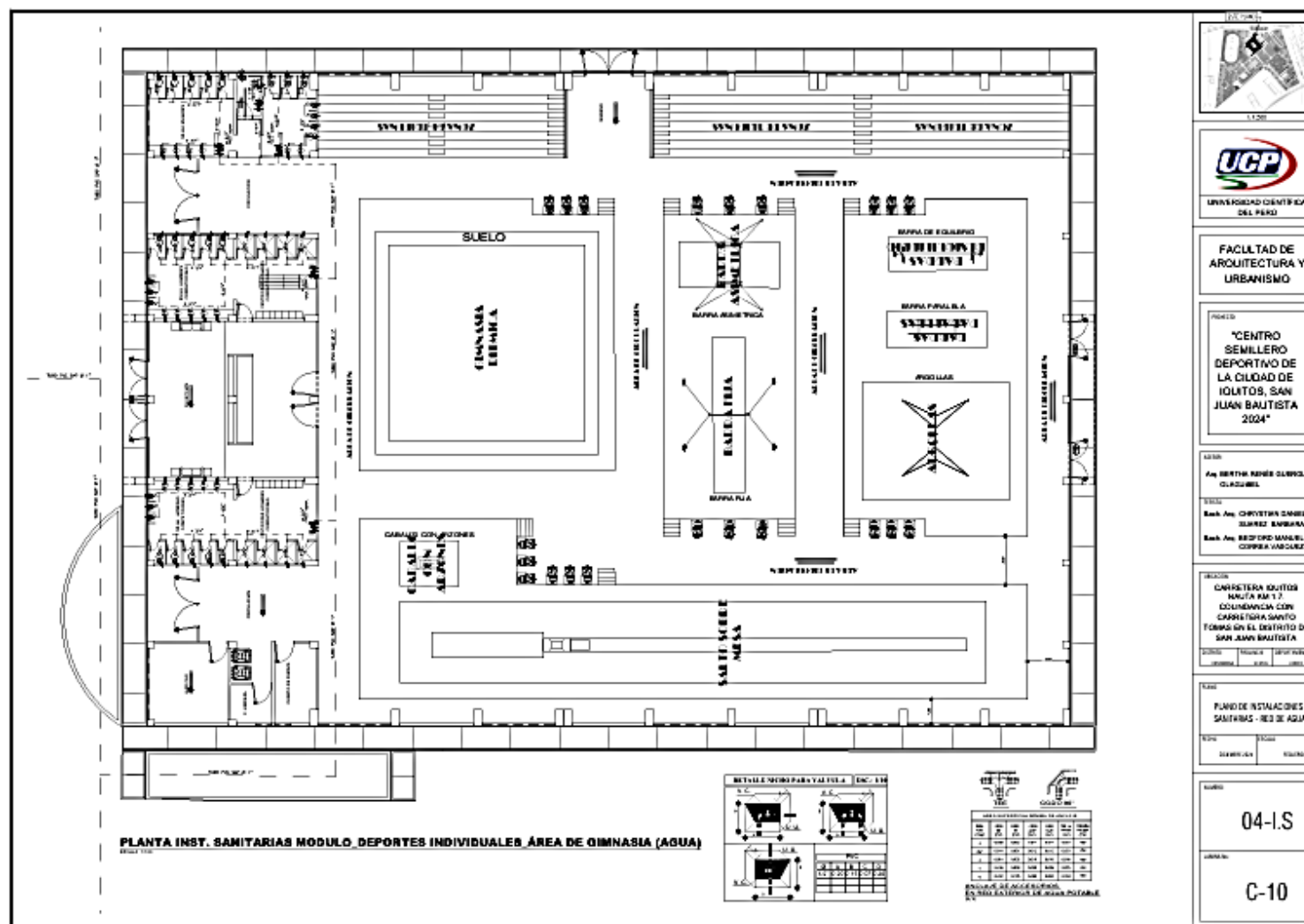
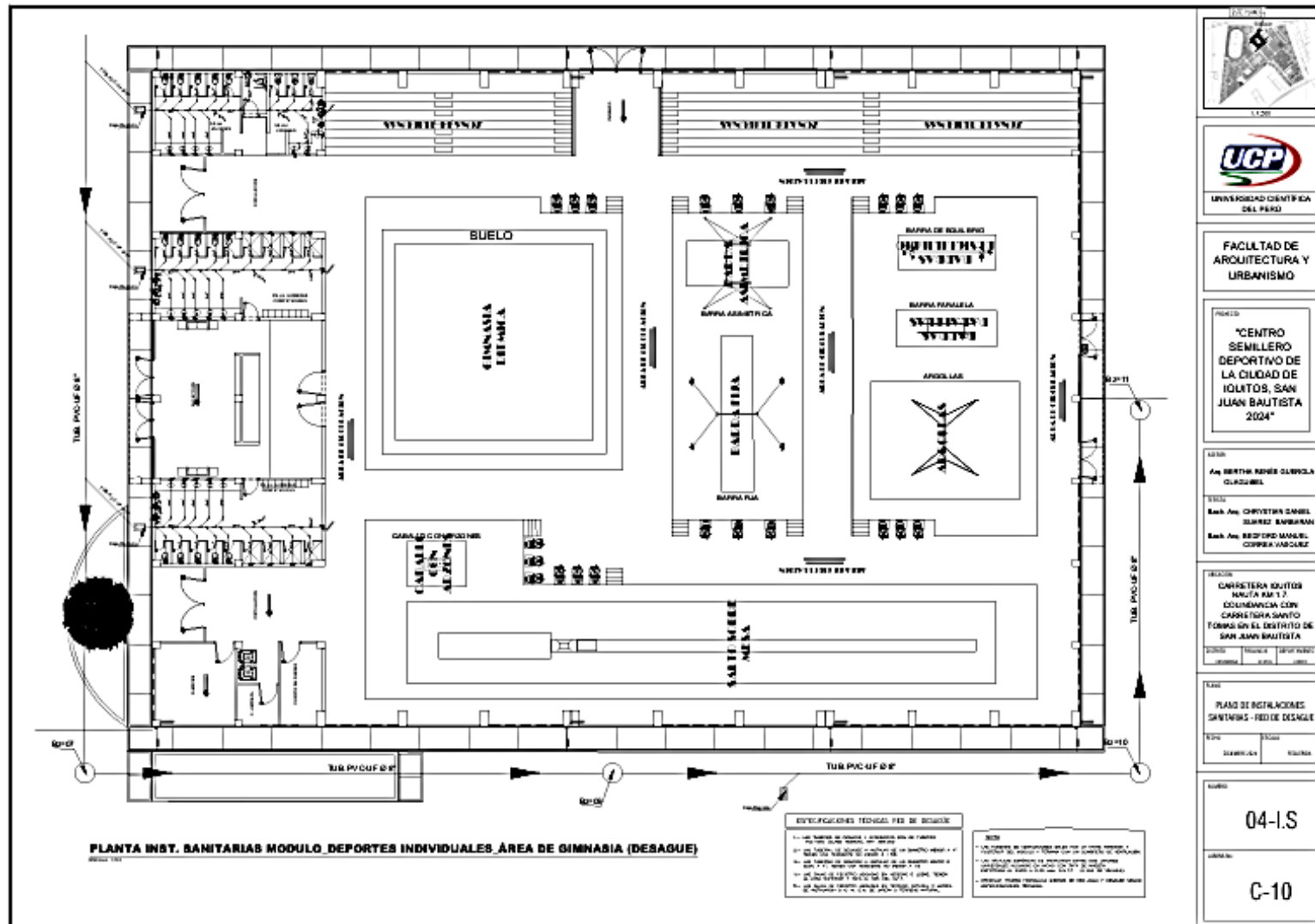


Figura 125
Planimetría de IISS-Desagüe de Gimnasia



8.3.7.2.4 *Planimetría de IIEE*

[illegible]

8.3.7.3.1 *Planimetría de arquitectura*

Figura 127
Planimetría arquitectónica de Servicios Generales

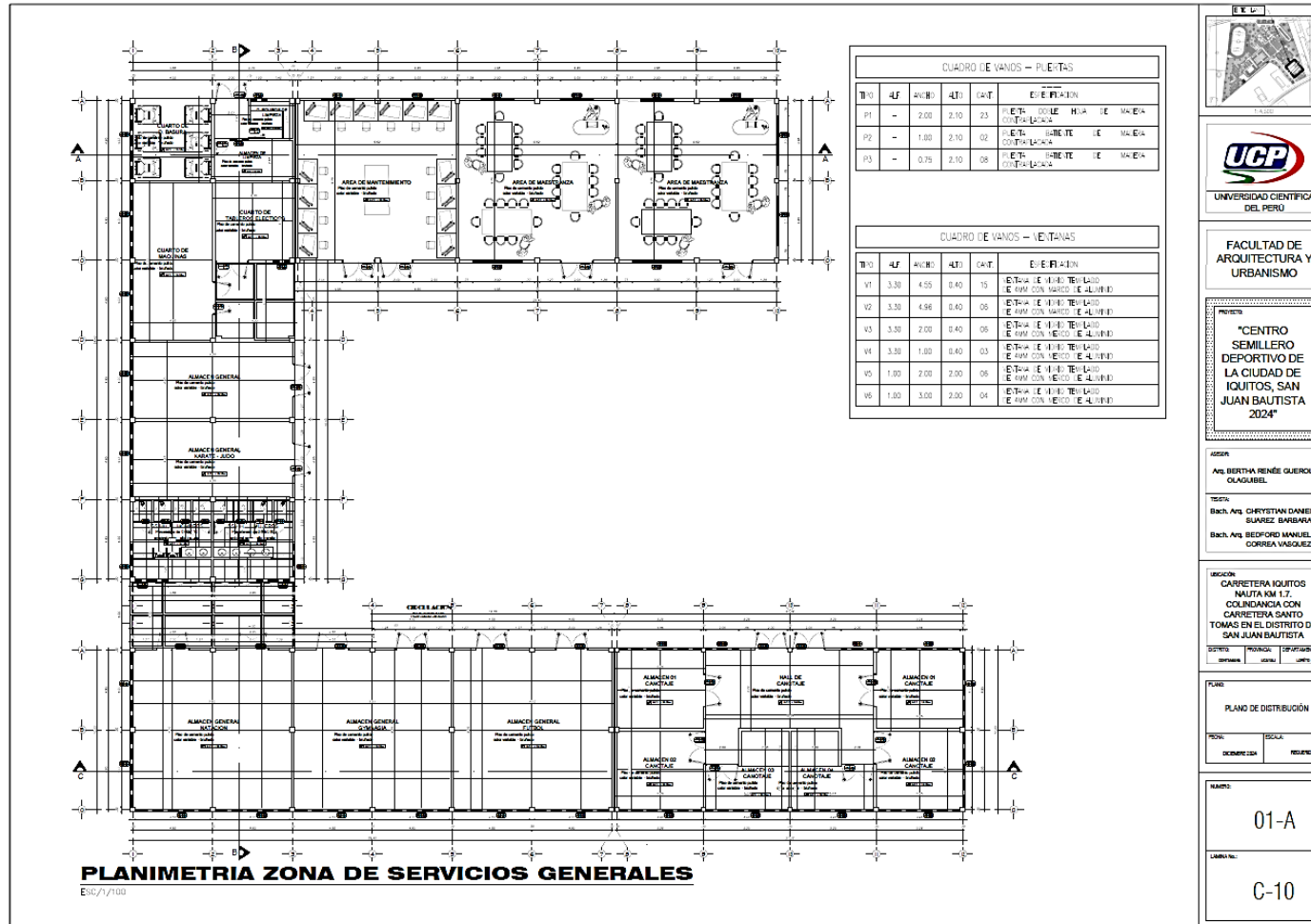
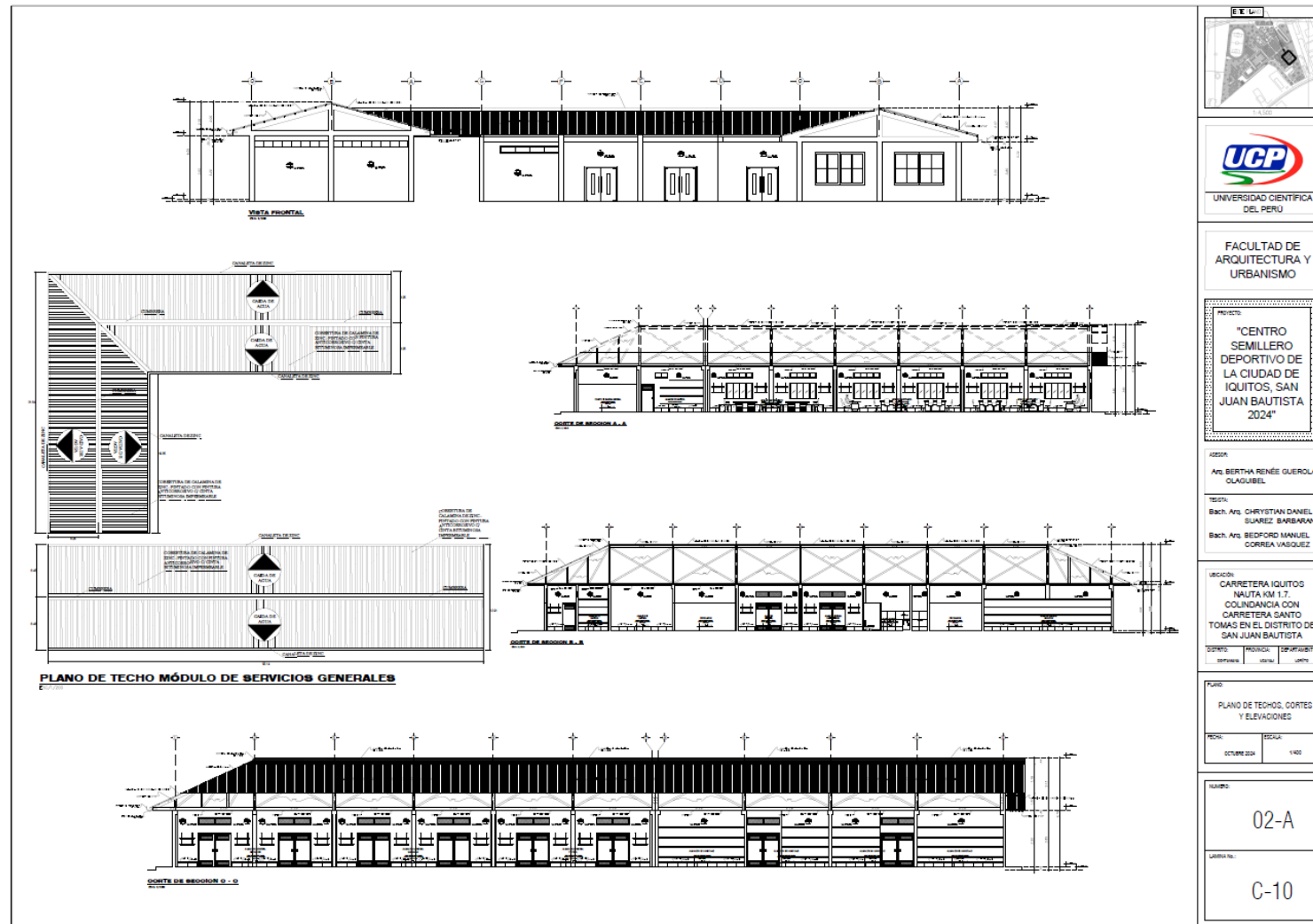


Figura 128
Planimetría de techo y cortes de Servicios Generales

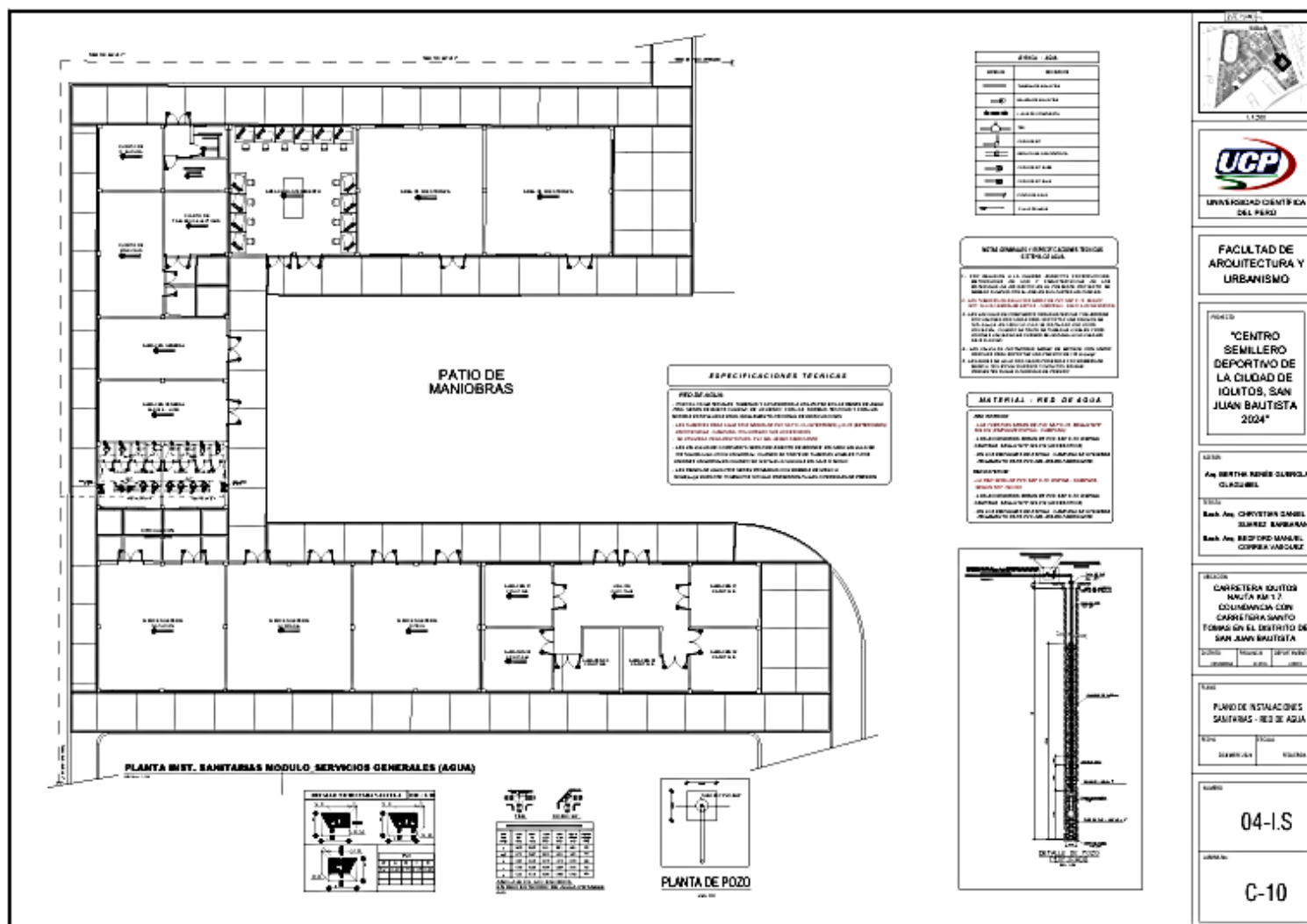


8.3.7.3.2 Planimetría de estructura

[illegible]

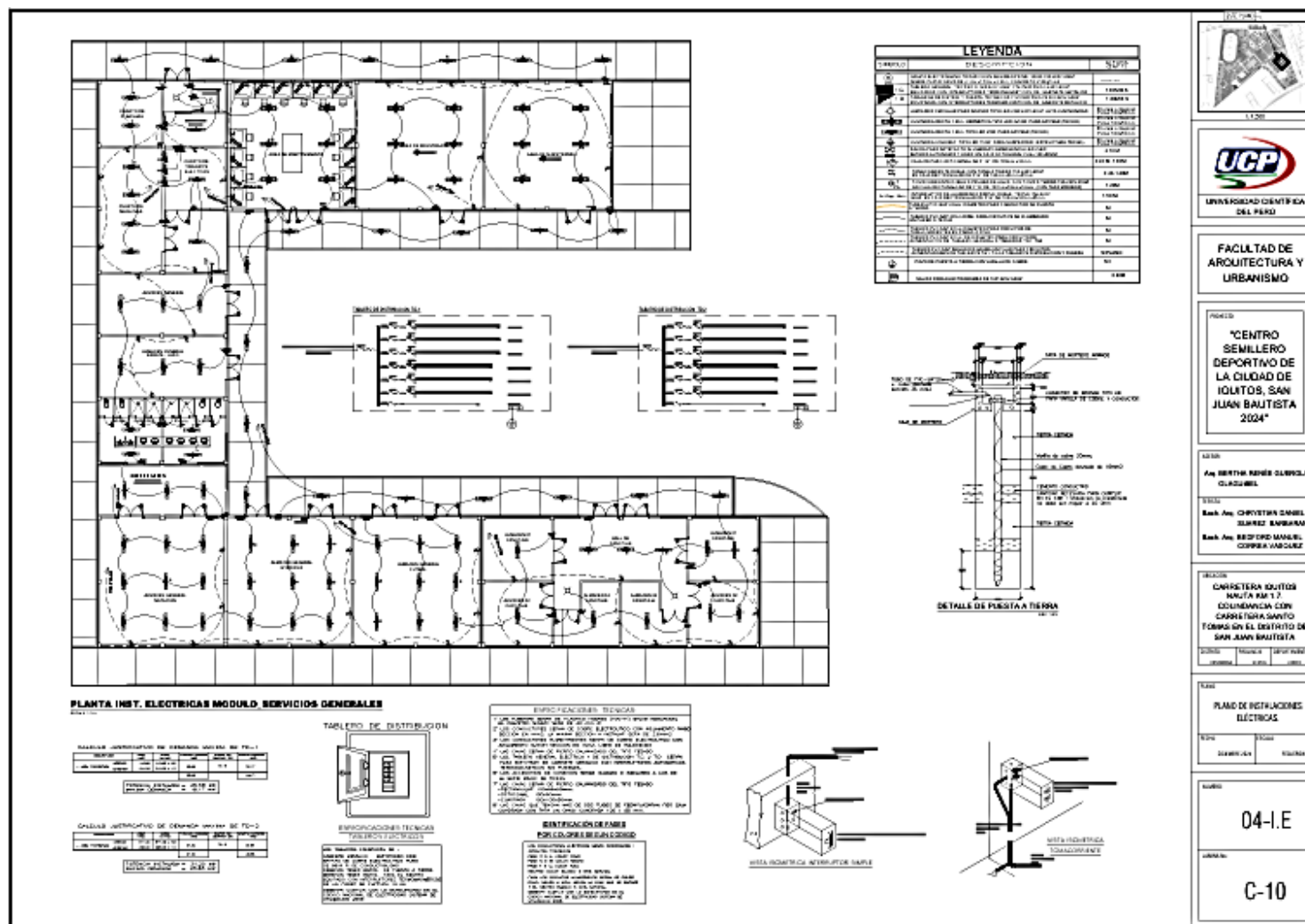
8.3.7.3.3 *Planimetría de IISS*

Figura 130
Planimetría de IISS-Agua de Servicios Generales



[illegible]

Planimetría de IIEE-Tomacorrientes e interruptores de Servicios Generales



BIBLIOGRAFÍA

- Alvares A., A. & Barreiro F., K. (2012) Centro deportivo en el Municipio de Zipaquirá. [Tesis de grado, Universidad Piloto de Colombia] Facultad de arquitectura y artes. Bogotá, Colombia. Recuperado de: <http://repository.unipiloto.edu.co/handle/20.500.12277/2026> [Consulta: 10 de julio 2024].
- Congreso de la República del Perú (2003) Ley de promoción y desarrollo del deporte. [Ley N°28036]. Recuperado de: <https://www.leyes.congreso.gob.pe/Documentos/Leyes/28036.pdf> [Consulta: 13 de julio del 2024]
- Cornejo C., R. (2018) Historia de la Institución Educativa "Mariscal Oscar R. Benavides" (MORB). Recuperado de: <https://cornejoblogger.blogspot.com/2018/06/historia-de-la-institucion-educativa.html> [Consulta: 12 de julio 2024].
- Diario Correo (2019) Las regiones y una realidad del deporte distinta a la de Lima. Recuperado de: <https://diariocorreo.pe/peru/las-regiones-y-una-realidad-del-deporte-distinta-la-de-lima-906552/?ref=dcr> [Consulta: 10 de julio 2024].
- Dirección de Gestión de Turismo de GADM Riobamba (2020) Parque de la ciudadela Politécnica. Recuperado de: <https://riobamba.com.ec/es-ec/chimborazo/riobamba/parques-plazas/parque-ciudadela-politecnica-afhvtgrgd> [Consulta: 12 de julio 2024].
- Domínguez, I; Salinas, A. (2023). Diseño arquitectónico de un polideportivo con arquitectura orgánica en el Cantón Durán. Guayaquil. ULVR. Facultad de Ingeniería, Industria y Construcción Carrera de Arquitectura. Recuperado de: <http://repositorio.ulvr.edu.ec/handle/44000/6171> [Consulta: 10 de julio 2024].

Euroinnova (Sin fecha) ¿Qué es un deportista? Recuperado de:
<http://repository.unipiloto.edu.co/handle/20.500.12277/2026> [Consulta: 10 de julio 2024].

Fernández R., A. (2017) Arquitectura deportiva: Cubiertas simbólicas, experiencias memorables.
Recuperado de: https://oa.upm.es/47047/1/TFG_Fernandez_Rodriguez_AlbaM.pdf
[Consulta: 05 de julio 2024]

Gobierno Regional de Loreto (GOREL, 2022) Carretera Santo Tomás: Mejorando La Calidad De
Vida De La Población. Recuperado de:
<https://www.gob.pe/institucion/regionloreto/noticias/636627-carretera-santo-tomas-mejorando-la-calidad-de-vida-de-la-poblacion> [Consulta: 05 de julio 2024].

Granados Martínez, M. F. (2022). Rehabilitación de Polideportivo Coyoacán. [Tesis de grado, UNAM] Facultad de arquitectura. México. Recuperado de:
<http://132.248.9.195/ptd2022/marzo/0823710/Index.html> [Consulta: 10 de julio 2024].

Herrera, R. (2010) El verdadero nombre del estadio de Iquitos. Recuperado de:
<https://amazoniaperu.blogspot.com/2010/01/el-verdadero-nombre-del-estadio-de.html>
[Consulta: 10 de julio 2024].

Instituto Nacional de Estadística e Informática (2017) Resultados definitivos de los Censos Nacionales 2017. Recuperado de:
https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1561/
[Consulta: 05 de julio 2024]

Instituto Peruano del Deporte (2011) Plan nacional del deporte 2011-2030. Recuperado de:
<https://www.gob.pe/institucion/ipd/informes-publicaciones/2940139-plan-nacional-del-deporte-2011-2030> [Consulta: 05 de julio 2024]

Juegos Panamericanos y Parapanamericanos Lima 2019 (2019) Polideportivo Villa El Salvador.

Recuperado de: <https://www.lima2019.pe/sedes/polideportivo-villa-el-salvador> [Consulta: 12 de julio 2024].

Manuyama A., F. & Soria I., S. (2023). Recuperación e implementación de los espacios deportivos en la Villa Olímpica como centro de alto rendimiento de Loreto, San Juan Bautista, 2022.

Facultad de Arquitectura y Urbanismo. Recuperado de: <http://hdl.handle.net/20.500.14503/2455> [Consulta: 05 de julio 2024].

Méndez G., L. (2020). Coliseo de combate Floridablanca - Modalidades: Taekwondo, karate y jiu jitsu [Tesis de grado, Universidad Santo Tomás]. Facultad de Arquitectura. Bucaramanga, Colombia. Recuperado de: <http://hdl.handle.net/11634/29916> [Consulta: 10 de julio 2024].

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (2021) Reglamento Nacional de Edificaciones. Recuperado de: <https://www.gob.pe/institucion/vivienda/informes-publicaciones/2309793-reglamento-nacional-de-edificaciones-rne> [Consulta: 13 de julio del 2024]

Montero C., G. (2021) Centro Deportivo en Villa María del Triunfo. [Tesis por título profesional, UPC] Facultad de Arquitectura. Lima, Perú. Recuperado de: <http://hdl.handle.net/10757/657115> [Consulta: 05 de julio 2024]

Ovación (2019) IPD sigue en su búsqueda de impulsar semilleros deportivos. Recuperado de: <https://ovacion.pe/noticias/mas-deporte/ipd-sigue-su-busqueda-impulsar-semilleros-deportivos> [Consulta: 10 de julio 2024].

Parlamento Andino (2022) Iquitos, la ciudad más grande de la Amazonia peruana. Recuperado de: <https://www.parlamentoandino.org/index.php/actualidad/noticias/525-iquitos-la-ciudad-mas-grande-de-la-amazonia-peruana> [Consulta: 10 de julio 2024].

Portal IPeru, [sin fecha]. Distrito de San Juan Bautista. Disponible en: <https://www.iperu.org/distrito-de-san-juan-bautista-provincia-de-maynas>. [Consulta: 10 de julio 2024].

Red de Comunicación Regional (RCR) (2024) El Country Club El Bosque se consolida como semillero del deporte. Recuperado de: <https://www.rcrperu.com/el-country-club-el-bosque-se-consolida-como-semillero-del-deporte/> [Consulta: 05 de julio 2024]

Reliefweb (2015) Gore Loreto reubicará a 250 familias damnificadas en Villa Olímpica de San Juan Bautista. Recuperado de: <https://reliefweb.int/report/peru/gore-loreto-reubicar-250-familias-damnificadas-en-villa-ol-mpica-de-san-juan-bautista> [Consulta: 05 de julio 2024].

Sanchez G., E., Sanchez M., N., & Zambrano P., O. (2014). El impacto de la escuela de formación deportiva Atlético Garcés como medio para el aprovechamiento del tiempo libre (Tesis doctoral, Corporación Universitaria Minuto de Dios) Bogotá, Colombia. Recuperado de: <https://repository.uniminuto.edu/handle/10656/2934> [Consulta: 10 de julio 2024].

Sported (2022) Lack of facilities failing community sports groups. Recuperado de: <https://sported.org.uk/lack-of-facilities-failing-community-sports-groups/> [Consulta: 10 de julio 2024].

Toapanta, F. (2019) Diseño de un Complejo Deportivo Múltiple para la Población del Cantón Montalvo, Provincia de los Ríos. Recuperado de: <http://repositorio.ulvr.edu.ec/handle/44000/2700> [Consulta: 10 de julio 2024].

Universidad de Lima (2017). Universidad de Lima es sede de Juegos Deportivos Escolares Nacionales. Recuperado de: <https://www.ulima.edu.pe/en/node/11173> [Consulta: 05 de julio 2024].

Usman., M. (2019) Lack of sporting facilities are affecting our youth. CurryFlow. Recuperado de: <https://www.curryflow.com/lack-of-sporting-facilities-are-affecting-our-youth/> [Consulta: 10 de julio 2024].

Van den Berg, L.; Jonck, P.; & Surujlal, J. (2021) Investigating the Youth Sports Development Pathway Within a South African Context. Front. Psychol. 12:694548. Recuperado de: <https://doi.org/10.3389/fpsyg.2021.694548> [Consulta: 10 de julio 2024].

Zárate, D. (2015). Estudio y diseño de un parque recreacional y deportivo con enfoque sustentable para el Cantón Vinces, provincia de los Ríos. Recuperado de: <http://repositorio.ug.edu.ec/bitstream/redug/9554/2/Tesis%20Parque%20Recreacional%20y%20Deportivo%20Con%20Enfoque%20Sustentable%20Cant%C3%B3n%20Vinces%20.pdf> [Consulta: 10 de julio 2024].

ANEXOS

ANEXO 01: Encuesta de preferencia

“ENCUESTA DE PREFERENCIA PARA EL CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS - SAN JUAN BAUTISTA - LORETO 2024”

Cuestionario realizado por Chrystian Daniel Suarez Barbaran y Bedford Manuel Correo Vásquez, Bach. Arq. De la Universidad Científica del Perú, como trabajo de tesis para optar el grado de Arquitecto cuyo titulo es **CENTRO SEMILLERO DEPORTIVO DE LA CIUDAD DE IQUITOS**, ubicado en el km 1.7 de la carretera Iquitos – Nauta, colindante a la nueva carretera Santo Tomas, del distrito de San Juan Bautista, 2024.

Esta encuesta tiene como objetivo analizar las disciplinas deportivas con mayor demanda, en el desarrollo de la formación de los deportistas, así también otros servicios que demandaría el Centro Semillero Deportivo, para desarrollar el programa arquitectónico.

Esta encuesta es voluntaria, anónima y confidencial, la cual serán utilizadas con fines académicos y estadísticos, solo se puede realizar una encuesta por persona.

- Luego de leer la presentación exprese su consentimiento para resolver la encuesta.
 - a) Sí, estoy de acuerdo en realizar la encuesta
 - b) No, estoy de acuerdo en realizar la encuesta
- ¿Te gusta el deporte o actividades físicas?
 - a) Si
 - b) No
- ¿A partir de que rango de edad, es la ideal para la formación de los deportistas en las múltiples disciplinas?, (marque todas las opciones que corresponda).
 - a) De 4 a 07 años
 - b) De 8 a 11 años
 - c) De 12 a 15 años
 - d) De 16 a 19 años
 - e) De 20 a 23 años a mas
- ¿A qué tipo de instalaciones deportivas asistes actualmente?, (marque todas las opciones que corresponda).

- a) Parques
- b) Plazas
- c) Alquilero canchas deportivas
- d) Piscinas
- e) Estadio

➤ ¿Conoces las ligas deportivas locales?

- a) Si
- b) No

➤ ¿Está de acuerdo usted con la idea de implementar un Centro Semillero Deportivo para la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?

- a) Muy de acuerdo
- b) De acuerdo
- c) Ni de acuerdo / ni en desacuerdo
- d) Desacuerdo
- e) Muy desacuerdo

Si usted marcó en desacuerdo, en la pregunta anterior, se finaliza la encuesta, muchas gracias por participar y su tiempo.

➤ ¿Asistiría al Centro Semillero Deportivo implementado para la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?, (marque todas las opciones que corresponda).

- a) Muy de acuerdo
- b) De acuerdo
- c) Ni de acuerdo / ni en desacuerdo
- d) Desacuerdo
- e) Muy desacuerdo

Si usted marcó en desacuerdo, en la pregunta anterior, se finaliza la encuesta, muchas gracias por participar y su tiempo.

➤ ¿Qué tiempo dedicarías al deporte, en el Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?

- a) 1 hora
- b) 2 horas
- c) 3 horas
- d) 4 horas

- e) 5 horas a mas
- ¿Cuáles son los motivos por los que iría al Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?, (marque todas las opciones que corresponda).
 - a) Promueve y fomenta el desarrollo de varias prácticas en las diferentes disciplinas deportivas
 - b) Mejora la agilidad, potencia los reflejos, aumenta la velocidad y refuerza la resistencia.
 - c) Aumento de la capacidad de concentración
 - d) Ofrece oportunidades para la formación de los deportistas y competir en campeonatos locales y nacionales.
- ¿Cuáles son las disciplinas deportivas que prefieres realizar en el Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?, (marque todas las opciones que corresponda).
 - a) Fútbol
 - b) Voleibol
 - c) Básquetbol
 - d) Natación
 - e) Judo
 - f) Karate
 - g) Gimnasia
- ¿Cuáles son las actividades pasivas que prefieres realizar en el Centro Semillero Deportivo de la ciudad de Iquitos – San Juan Bautista - Loreto?, (marque todas las opciones que corresponda).
 - a) Juegos de mesa
 - b) Caminar
 - c) Descansar
 - d) Estar
 - e) Ludoteca
- ¿Además de las actividades deportivas, que otros ambientes le gustaría que el Centro Semillero Deportivo proporcione?, (marque todas las opciones que corresponda).
 - a) Sala de usos múltiples
 - b) Galerías deportivas
 - c) Souvenir
 - d) Restaurante
 - e) Alojamientos

ANEXO 02: Vista fotográfica parte frontal del terreno



Fuente: Elaboración propia.

ANEXO 03: Vista fotográfica piscina olímpica



Fuente: Elaboración propia.

ANEXO 04: Vista fotográfica del interior del terreno



Fuente: Elaboración propia.

ANEXO 05: Vista fotográfica módulo de souvenir en el terreno



Fuente: Elaboración propia.

ANEXO 06: Vista fotográfica de llosa deportiva



Fuente: Elaboración propia.

ANEXO 07: Vista fotográfica de mercado itinerante en interior del terreno